



РЕШЕНИЕ

Совета депутатов муниципального образования
«Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики»

Об утверждении Положения о муниципальной казне
муниципального образования «Муниципальный округ
Шарканский район Удмуртской Республики»

Принято Советом депутатов муниципального
образования «Муниципальный округ
Шарканский район Удмуртской Республики»

28 декабря 2021 года

В соответствии со статьей 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики»,

Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» Р Е Ш А Е Т:

1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальной казне муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики».
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономическим вопросам, бюджету, налогам и инвестиционной деятельности.
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Муниципальный округ Шарканский район
Удмуртской Республики»



Д.Л.Орлов

с.Шаркан
от 28.12.2021 года
№ 05.24.

Утверждено
решением Совета депутатов
муниципального образования «Муниципальный округ
Шарканский район Удмуртской Республики»
от 28.12.2021 г. № 05.24.

Положение о муниципальной казне муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» и определяет цели, задачи, состав и порядок формирования и учета и использования муниципальной казны, общие положения в области управления и распоряжения имуществом, составляющим казну (далее - муниципальная казна) муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики».

1.2. Муниципальную казну муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» составляют средства бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» и имущество, находящееся в муниципальной собственности, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями.

1.3. Муниципальная имущественная казна муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» является частью муниципальной казны за исключением средств бюджета, земельных и природных ресурсов.

1.4. К объектам, составляющим муниципальную имущественную казну, относятся:

1.4.1. Недвижимое имущество:

- муниципальный нежилой фонд (отдельно стоящие здания, строения и помещения в них, нежилые помещения в жилых домах, нежилые пристроенные и встроенно-пристроенные помещения к жилым домам, транспортные, инженерные и иные сооружения);

- муниципальный жилищный фонд (часть жилого дома, квартира, комната);

- имущественные комплексы (предприятия);

- иные объекты недвижимости в соответствии с действующим законодательством.

1.4.2. Движимое имущество:

- машины, станки, оборудование, товарные запасы, запасы сырья и материалов;

- иное движимое имущество в соответствии с действующим законодательством.

1.5. Управление и распоряжение объектами муниципального имущества, составляющего казну, а также учет, контроль и регистрацию прав на объекты казны осуществляет Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» согласно действующему законодательству, настоящему Положению и другим нормативным актам органов местного самоуправления муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики».

2. Цели и задачи формирования муниципальной казны, управления и распоряжения ее объектами

2.1. Основными целями формирования муниципальной казны, управления и распоряжения объектами, ее составляющими, являются:

- укрепление экономической основы муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики»;

- увеличение доходов бюджета округа, обеспечение финансовой самостоятельности муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики»;

- привлечение инвестиций в экономику округа и стимулирование предпринимательской деятельности на территории муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики»;

- обеспечение исполнения обязательств муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» по гражданско-правовым сделкам;

- повышение экономической и социальной эффективности использования муниципального имущества.

2.2. При управлении и распоряжении муниципальной казной решаются задачи:

- пообъектный учет имущества муниципальной казны, его движений, обременений, ограничений использования;

- контроль за сохранностью и использованием по целевому назначению;

- применение наиболее эффективных способов использования муниципального имущества;

- формирование информационной базы данных, содержащей достоверную информацию о составе недвижимого и движимого имущества казны, его техническом состоянии, стоимостных и иных характеристиках.

3. Способы и источники формирования муниципальной казны, исключения имущества из состава муниципальной казны

3.1. Способы формирования муниципальной казны являются:

- поступление в муниципальную собственность имущества, изъятого из оборота, конфискованного в соответствии с вступившим в силу решением суда;
- выкуп имущества у собственника для муниципальных нужд, в том числе в связи с изъятием земельного участка;
- создание или приобретение имущества непосредственно в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» за счет средств бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики»;
- передача имущества в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством о разграничении государственной собственности на федеральную собственность, собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность;
- изъятие имущества на законных основаниях из хозяйственного ведения муниципальных унитарных предприятий и оперативного управления муниципальных учреждений;
- признание имущества бесхозяйным и его передача в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» на законных основаниях;
- иными способами в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Исключение имущества из состава муниципальной казны осуществляется в соответствии с действующим законодательством следующими способами:

- совершение гражданско-правовых сделок (приватизация, продажа и др.);
- передача имущества в собственность Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования;
- списание имущества по причинам физического износа, сноса и по иным причинам;
- передача имущества в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям, оперативное управление муниципальным казенным предприятиям и муниципальным учреждениям;
- по решению суда.

3.3. Включение (исключение) муниципального имущества в состав (из состава) муниципальной казны осуществляется Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» путем внесения в реестр муниципального имущества муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» соответствующих сведений.

4. Использование, распоряжение и учет имущества, составляющего муниципальную казну

4.1. Имущество, входящее в состав муниципальной имущественной казны, должно использоваться по целевому назначению.

4.2. Распоряжение объектами имущества муниципальной казны путем передачи объектов имущества казны в аренду, залог, доверительное управление, безвозмездное пользование, на иных правовых основаниях осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

4.3. Выписки из реестра муниципального имущества на движимое и недвижимое имущество и свидетельство о государственной регистрации права муниципальной собственности на недвижимое имущество являются документами, подтверждающими право муниципальной собственности на имущество.

4.4. Средства, полученные от управления и распоряжения имуществом, входящим в муниципальную казну, являются неналоговыми доходами бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики».

4.5. Объекты имущества в составе муниципальной казны отражаются в бюджетном учете Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» в соответствии с действующим законодательством.

4.6. Для обеспечения достоверности данных учета муниципальной имущественной казны проводится инвентаризация казны муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики». Инвентаризация недвижимого имущества проводится раз в три года, инвентаризация движимого имущества – раз в год.

4.7. Оценка стоимости объектов имущественной казны, инвентаризация, учет и оценка технического состояния жилого и нежилого фонда, а также иного недвижимого имущества, находящегося в казне, производятся на основаниях и условиях, предусмотренных Федеральным законом и другими нормативно-правовыми актами.

4.8. Право муниципальной собственности на недвижимое имущество муниципальной казны и сделки с ним подлежат государственной регистрации в соответствии с федеральным законодательством.

5. Заключительные положения

Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества муниципальной казны осуществляет Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики».

Ответственность за нарушение требований, установленных настоящим Положением, наступает в соответствии с действующим законодательством.