



## РЕШЕНИЕ

### Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики»

Об исполнении Прогнозного плана приватизации имущества муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» за 2024 год

Принято Советом депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики»

6 марта 2025 года

Рассмотрев представленный отчет об исполнении Прогнозного плана приватизации имущества муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» за 2024 год, руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики»,

Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» РЕШАЕТ:

1. Прилагаемый отчет об исполнении Прогнозного плана приватизации имущества муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республика» за 2024 год принять к сведению.
2. Обнародовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Ведомости правовых актов муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики», на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов  
муниципального образования  
«Муниципальный округ Шарканский  
район Удмуртской Республики»



Д.Л. Орлов

с. Шаркан  
от 06.03.2025 года  
№ 32.10.



**Отчет об исполнении Прогнозного плана приватизации имущества  
муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район  
Удмуртской Республики» за 2024 год**

Приватизация муниципального имущества в 2024 году осуществлялась в соответствии с Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район УР» за 2024 год, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» от 21.12.2023 года № 23.06 (с внесенными изменениями в редакции решений Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район УР» от 28.03.2024 № 25.03, от 23.05.2024г. № 26.07, от 24.10.2024г. № 28.12, от 12.12.2024г. № 30.06) включающим в себя:

- 1. Помещения** назначение: нежилое, площадь: 420,95 кв.м., кадастровый номер 18:22:113015:399, расположенные по адресу: УР, Шарканский район, с.Шаркан, ул. Красная, д.28.
- 2. Нежилое здание «Коровник кирпичный»**, назначение: нежилое, площадью: 1281,7 кв.м., кадастровый номер 18:22:049001:261, с земельным участком – кадастровый номер 18:22:049001:473, площадью 5590 кв.м., расположенные по адресу: Удмуртская Республика, Шарканский район, д.Козино.
- 3. Нежилое помещение 15-18**, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Шарканский район, с. Шаркан, ул. Ленина, д.80а назначение: нежилое, площадь: 130 кв.м., кадастровый номер 18:22:113018:1295.
- 4. Нежилое помещение 12-14**, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Шарканский район, с. Шаркан, ул. Ленина, д.80а назначение: нежилое, площадь: 104 кв.м., кадастровый номер 18:22:113018:1299.
- 5. Нежилое здание** назначение: нежилое, площадью 222,5 кв.м, кадастровый номер 18:22:062002:822, с земельным участком площадью 1097кв.м., кадастровый номер 18:22:062002:817, расположенные по адресу: УР, Шарканский район, с.Мишкино, ул.Березовка, д.13.
- 6. Нежилое здание**, площадью 97,5 кв.м, кадастровый номер 18:22:062002:820, с земельным участком площадью 637 кв.м., кадастровый номер 18:22:062002:7, расположенные по адресу: УР, Шарканский район, с Мишкино.
- 7. Нежилое здание**, площадью 99,0 кв.м, кадастровый номер 18:22:035002:146, с земельным участком площадью 1000 кв.м., кадастровый номер 18:22:035002:166, расположенные по адресу: УР, Шарканский район, д.Вортчино, ул.Центральная, д.47.
- 8. Комплекс электросетевого имущества в составе 11 объектов:**
  - Сооружение «Сети электроснабжения 0,4 кВ и трансформаторная подстанция», КН 18:22:101001:0405, протяженностью 0,415 км;
  - Сооружение «ЗТП 3 (внутр. №1, 2)», КН 18:22:113015:0371, площадью 15,8 кв.м;



- Сооружение «КТП 318», КН 18:22:113007:0379;
- Сооружение «Трансформаторная подстанция 272, мощностью 63 кВА», КН 18:22:044002:0403, площадь застройки 50 кв.м;
- Сооружение «КТП-294», КН 18:22:039001:0385;
- Сооружение «КТП-293», КН 18:22:039001:0303;
- Сооружение «ВЛ 10 кВ от КТП 294», КН 18:22:039001:0394, протяженностью 0,116 км;
- Сооружение «ВЛ 10 кВ от КТП 293», КН 18:22:039001:0392, протяженностью 0,0717 км;
- Сооружение «Трансформаторная подстанция 263, мощностью 100 кВА», КН 18:22:036001:0376;
- Сооружение «ВЛ 0, 4 кВ от ТП 294», КН 18:22:039001:0395, протяженностью 0,40 км;
- Сооружение «ВЛ 10 кВ от отпаечной опоры Ф-2 «Бородулинский» на КТП № 311, ВЛ 0,4 кВ» КН 18:22:009001:409 протяженностью 0,287 км

**9. Комплекс электросетевого имущества в составе 19 объектов:**

- Сооружение «ВЛ-0,4 кВ от ТП-115», КН 18:22:018001:1708, протяженностью 0,676 км;
- Сооружение «Сети электроснабжения 10 кВ», КН 18:22:101001:392, протяженностью 0,445 км;
- Сооружение «ВЛ 0, 4 кВ от КТП 310», КН 18:22:108001:318, протяженностью 0,263 км;
- Сооружение «ВЛ 0, 4 кВ от ТП 300 (количество опор -42)» КН 18:22:040002:0434, протяженностью 1,618 км;
- Сооружение «ВЛ 0, 4 кВ от КТП 222 (количество опор -30)», КН 18:22:062001:839, протяженностью 0,996 км;
- Сооружение «ВЛ 0, 4 кВ от ТП 243 (количество опор-42)», КН18:22:099004:226, протяженностью 1,429 км;
- Сооружение «Электроснабжение микрорайона индивидуальной застройки», КН 18:22:099001:595 , протяженностью 0,603км;
- Сооружение «ВЛ 0, 4 кВ от ТП 260 (количество опор -40)», КН 18:22:002001:0438, протяженностью 0,991 км;
- Сооружение «Инженерное обеспечение микрорайона индивидуальной застройки в с. Шаркан (ул.Лазурная, ул. Коммунальная)», КН 18:22:000000:1768, протяженностью 1,276 км;
- Сооружение «ВЛ 0, 4 кВ от ЗТП 3», КН 18:22:012001:2145, протяженностью 0,788 км;
- Сооружение «ВЛ 0, 4 кВ от КТП 224», КН 18:22:113017:0676, протяженностью 0,672км;
- Сооружение «ВЛ 0, 4 кВ от КТП-230 (количество опор -13)», КН 18:22:018001:1624, протяженностью 0,528 км;
- Сооружение «ВЛ 0, 4 кВ от ТП 116 (количество опор -14)», КН 18:22:067001:0315, протяженностью 0,174 км;
- Сооружение «ВЛ 0, 4 кВ от ТП 302 (количество опор -35)», КН 18:22:000000:2536, протяженностью 1,972 км;
- Сооружение «ВЛ 0, 4 кВ от ЗТП-173 (количество опор -26)», КН 18:22:057001:551, протяженностью 0,712км;



- Сооружение «ВЛ 0, 4 кВ от ТП 292 (количество опор -53)», КН 18:22:055001:467, протяженностью 1,662км;
- Сооружение «ВЛ 0, 4 кВ от КТП 125 (количество опор -15)», КН 18:22:093001:200, протяженностью 0,809км;
- Сооружение «ВЛ 0, 4 кВ от ТП 293 (опоры – 30)», КН 18:22:039001:393, протяженностью 1,479 км;
- Сооружение «ВЛ 10 кВ от КТП 318», КН 18:22:113001:1145, протяженностью 0,982 км;

Всего на аукцион (открытый аукцион, публичное предложение) в 2024 году было выставлено 9 объектов. При этом общее количество лотов в течение года составило 13, т.е. некоторые объекты были выставлены на торги повторно, реализация посредством публичного предложения.

Всего за 2024 год приватизировано 8 объект недвижимости, не реализован 1 объект: Помещение нежилое, площадь: 420,95 кв.м., кадастровый номер 18:22:113015:399, расположенные по адресу: УР, Шарканский район, с. Шаркан, ул. Красная, д.28.

Сведения по реализованным объектам и доходам от приватизации в 2024 году представлены в таблице:

№	Наименование имущества	Дата сделки	Рыночная стоимость	Цена продажи	Способ продажи	Покупатель
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое здание «Коровник кирпичный», назначение: нежилое, площадью: 1281,7 кв.м., кадастровый номер 18:22:049001:261, с земельным участком – кадастровый номер 18:22:049001:473, площадью 5590 кв.м., расположенные по адресу: Удмуртская Республика, Шарканский район, д.Козино;	14.06.2024г.	2891 565,00 (без учета НДС)	1445782,50 (без учета НДС)	Продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме	АО «Восход»
2	Нежилое помещение 15-18, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Шарканский район, с.Шаркан, ул.Ленина, д.80а	30.08.2024г.	568750,00 (без учета НДС)	284375,00 (без учета НДС)	Продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме	Общество с ограниченной ответственностью «Леском»
3	Нежилое помещение 12-14, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Шарканский район, с.Шаркан, ул.Ленина, д.80а назначение: нежилое, площадь: 104 кв.м., кадастровый номер 18:22:113018:1299	30.08.2024г.	502667,00 (без учета НДС)	251333,50 (без учета НДС)	Продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме	Общество с ограниченной ответственностью «Леском»



4	Нежилое здание назначение: нежилое, площадью 222,5кв.м, кадастровый номер 18:22:062002:822, с земельным участком площадью 1097кв.м., кадастровый номер 18:22:062002:817, расположенные по адресу: УР, Шарканский район, с. Мишкино, ул. Березовка, д.13.	04.12.2024г.	501150,00 (без учета НДС)	501150,00 (без учета НДС)	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме	Кузнецов Андрей Валентинович
5	Нежилое здание, площадью 97,5 кв.м, кадастровый номер 18:22:062002:820, с земельным участком площадью 637 кв.м., кадастровый номер 18:22:062002:7, расположенные по адресу: УР, Шарканский район, с. Мишкино.	04.12.2024г.	272050,00 (без учета НДС)	272050,00 (без учета НДС)	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме	Корепанов Михаил Валерьевич
6	Нежилое здание, площадью 99,0 кв.м, кадастровый номер 18:22:035002:146, с земельным участком площадью 1000 кв.м., кадастровый номер 18:22:035002:166, расположенные по адресу: УР, Шарканский район, д. Вортчино, ул. Центральная, д.47.	06.12.2024г.	269000,00 (без учета НДС)	269000,00 (без учета НДС)	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме	Вахрушева Любовь Вячеславовна
7	Комплекс электросетевого имущества в составе 11 объектов	03.12.2024г.	2 029 082,28 (без учета НДС)	2029082,28 (без учета НДС)	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имуще-	ООО «Электрические сети Удмуртии»



					ства в электронной форме	
8	Комплекс электросетевого имущества в составе 19 объектов	03.02.2025г. (продажа проведена по Плану приватизации 2024 года)	7603763,00 (без учета НДС)	7603763,00 (без учета НДС)	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме	ООО «Электрические сети Удмуртии»
Итого (без учета НДС)			14638027,28	12656536,28		

Причина, по которой не реализовано иное имущество:

- низкая привлекательность (месторасположение объектов и их текущее состояние).