



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ШАРКАНСКИЙ РАЙОН»
«ШАРКАН ЁРОС» ИНТЫ КЫЛДЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 сентября 2021 г.

с.Шаркан

№ 691

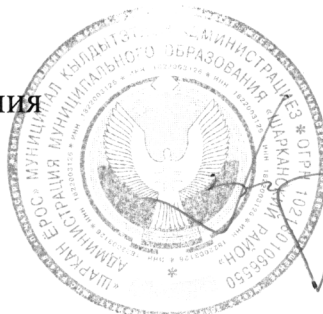
Об утверждении начальной (максимальной) цены контракта объекта капитального строительства «Строительство дома культуры на 150 мест в с. Мишкино Шарканского района Удмуртской Республики»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Шарканский район», Администрация муниципального образования «Шарканский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить расчет начальной (максимальной) цены контракта объекта капитального строительства «Строительство дома культуры на 150 мест в с. Мишкино Шарканского района Удмуртской Республики» в ценах 2022 г. в сумме 100 462,95 тыс. руб. (без учета ПИР и экспертизы), согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Шарканский район».

Глава муниципального образования
«Шарканский район»



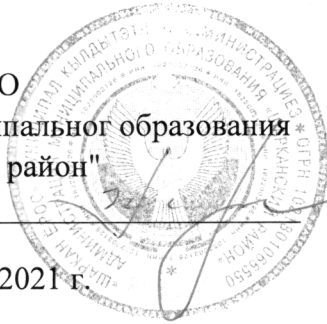
В.Г. Муслин

УТВЕРЖДАЮ

Глава муниципального образования

"Шарканский район"

В.Г. Муклин



____ сентября 2021 г.

Расчет начальной (максимальной) цены контракта объекта капитального строительства:
"Строительство дома культуры на 150 мест в с. Мишкино
Шарканского района Удмуртской Республики"

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01изм.3	Снос деревьев, строения	1255,1				1255,1
2	21/2020-ООС лист 53	Платежи за природопользование				451,4	451,4
		Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"	1255,1			451,4	1706,5
Глава 2. Основные объекты строительства							
3	02-01 изм.3	Объектная смета 2021 изм.3	40478,44	2516,95	6341,51		49336,9
		Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"	40478,44	2516,95	6341,51		49336,9
Глава 4. Объекты энергетического хозяйства							
4	04-01-01 изм.2	Наружные сети электроснабжения 0,4 кВт	44,48	11,63			56,11
		Итого по Главе 4. "Объекты энергетического хозяйства"	44,48	11,63			56,11
Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи							
5	05-01-01(взамен 04-01-03изм.2)	Наружные сети связи	72,5	3,15			75,65
6	05-01-02(взамен 04-01-04изм.2)	Наружные сети телефонизации	32,72	1,03			33,75
		Итого по Главе 5. "Объекты транспортного хозяйства и связи"	105,22	4,18			109,4
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения							
7	06-01-01 изм.3	Наружные сети водоснабжения	356,04	34,56	2169,15		2559,75
8	06-01-02 изм.3	Наружные сети канализации	486,78	42,67	912,5		1441,95
9	06-01-03 изм.3	Тепловые сети	877,54	5,5	10,5		893,54
		Итого по Главе 6. "Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения"	1720,36	82,73	3092,15		4895,24

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
			6008,17				6008,17
10	07-01-01 изм.2	ПЗУ					553,19
11	07-01-02 изм.3	Озеленение	553,19				58,5
12	07-01-03 изм.2	МАФ			58,5		249,5
13	07-01-04 изм.3	Вертикальная планировка	249,5				506,24
14	07-01-05(взамен 04-01-02изм.2)	Наружное электроосвещение	506,24	78,74	16,68		78,74
		Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"	7317,1	78,74	75,18		7471,02
		Итого по Главам 1-7	50920,7	2694,23	9508,84	451,4	63575,17
Глава 8. Временные здания и сооружения							
15	Приказ от 19.06.2020 № 332/пр прил.1 п.55	Временные здания и сооружения - Объекты жилищного, социально-культурного, коммунально-бытового назначения в сельской местности - 3,1%	1578,54 3,1% от 50920700	83,52 3,1% от 2694230			1662,06
16	08-01-01 изм.3	Система охранного телевидения(временного)	0,07	34,97	12,3		47,34
		Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"	1578,61	118,49	12,3		1709,4
		Итого по Главам 1-8	52499,31	2812,72	9521,14	451,4	65284,57
Глава 9. Прочие работы и затраты							
17	09-01-01	Пусконаладочные работы.Электроснабжение.				201,03	201,03
18	ГСН-81-05-02-2007 п.11.4	Производство работ в зимнее время, здания общественного назначения (школы, учебные заведения, детские сады и ясли, больницы, санатории, дома отдыха и др.) и объекты коммунального хозяйства - 2,2%	1154,98 2,2% от 52499310	61,88 2,2% от 2812720			1216,86
19	договор №1 от 27.04.2021г.	Присоединение к тепловым сетям				274,37 329241/1,2	274,37
20	СЧЕТ № 181041229 от 25 июня 2021 г.	Присоединение к электрическим сетям				118,59 142313,76/1,2	118,59
21	договор №4 от 15.06.2021г.	Присоединение к сетям водоснабжения				327,55	327,55
22	договор №3180010787 76	Присоединение к сетям связи				266,77 320118/1,2	266,7
23	21/2020-ООС лист 53 табл.11.2	Затраты на оплату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства				0,13	0,1
24	21/2020-ООС лист 53 табл.11.1	Затраты на оплату за воздействие на окружающую среду при размещении отходов в период строительства				0,27	0,2
25	письмо Администрации Шарканского района 01-26/3164 от 16 августа 2021г.	Утилизация строительных отходов				752,08 2500*361/1,2	752,0
26	Расчет №14	Перевозка рабочих				4516,27 5419520/1,2	4516,
		Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"	1154,98	61,88		6457,06	7673,

1	2	3	4	5	6	7	8
		Итого по Главам 1-9	53654,29	2874,6	9521,14	6908,46	72958
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль							
27	Пост. прав-ва РФ от 21.06.10 №468	Строительный контроль - 2,14%				1413,47 2.14% от (72958490-6908460)	1413
		Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"				1413,47	1413
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы							
28		Авторский надзор - 0,2%				145,92 0,2% от 72958490	145
		Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"				145,92	145
		Итого по Главам 1-12	53654,29	2874,6	9521,14	8467,85	74517
Индекс-дефлятор согласно письма Минэкономразвития России от 30.09.2020 г. №32028-ПК/ДОЗи на 2021 и 2022 гг.							
29	письмо Минэкономразвития России от 30.09.2020 г. №32028-ПК/ДОЗи	Индекс-дефлятор на 2021 г. = 1,051. Индекс-дефлятор на 2022 г. = 1,048. (инвестиции в основной капитал)	5443,12 K=1,101448 от 53654,29	291,62 K=1,101448 от 2874,6	965,90 K=1,101448 от 9521,14	859,05 K=1,101448 от 8467,85	7559
		Итого с индексом-дефлятором	59097,41	3166,22	10487,04	9326,90	82077
Непредвиденные затраты							
30	Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения - 2%	1181,95 2% от 59097410	63,32 2% от 3166220	209,74 2% от 10487040	186,54 2% от 9326900	1641
		Итого "Непредвиденные затраты"	1181,95	63,32	209,74	186,54	1641
		Итого с учетом "Непредвиденные затраты"	60279,36	3229,54	10696,78	9513,44	83719
Налоги и обязательные платежи							
31	№ 303-ФЗ от 3.08.2018	НДС - 20%	12055,87 20% от 60279360	645,91 20% от 3229540	2139,36 20% от 10696780	1902,69 20% от 9513,44	16743
		Итого "Налоги и обязательные платежи"	12055,87	645,91	2139,36	1902,69	16743
		Итого по сводному расчету	72335,23	3875,45	12836,14	11416,13	100462

Составил: Начальник ОС и ЖКХ АМО "Шарканский район"

А.Н. Григорьев

Проверил: Зам. Главы Администрации МО "Шарканский район"

В.Г. Лопатин