



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ШАРКАНСКИЙ РАЙОН»
«ШАРКАН ЁРОС» ИНТЫ КЫЛДЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 октября 2021 г.

№ 751

с.Шаркан

Об утверждении начальной (максимальной) цены контракта объекта капитального строительства «Строительство начальной школы на 384 места с. Шаркан Шарканского района Удмуртской Республики»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Шарканский район», Администрация муниципального образования «Шарканский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить расчет начальной (максимальной) цены контракта объекта капитального строительства «Строительство начальной школы на 384 места с. Шаркан Шарканского района Удмуртской Республики» в ценах 2023 г. в сумме 199 153,98 тыс. руб. (без учета ПИР и экспертизы), согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Шарканский район».

Глава муниципального образования
«Шарканский район»



В.Г. Муклин

УТВЕРЖДАЮ
Глава муниципального образования
"Шарканский район"

В.Г. Муклин
18 октября 2021 г.



Расчет начальной (максимальной) цены объекта "Строительство начальной школы на 384 места с. Шаркан Шарканского района Удмуртской Республики"

| № пп | Номера сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, тыс. руб. | | | | Общая сметная стоимость, тыс. руб. |
|---|--------------------------------------|--|------------------------------|-----------------|---------------------------------|--------|------------------------------------|
| | | | строительных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Глава 1. Подготовка территории строительства | | | | | | | |
| 1 | ОСР 1 | Подготовительные работы | 17,01 | | | | 17,01 |
| | | Итого по Главе 1 | 17,01 | | | | 17,01 |
| Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | |
| 2 | ОСР 2 | Здание начальной школы | 11 551,31 | 1 082,38 | 1 498,35 | | 14 132,04 |
| | | Итого по Главе 2 | 11 551,31 | 1 082,38 | 1 498,35 | | 14 132,04 |
| Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | | | | | | | |
| 3 | ОСР 4 | Объекты энергетического хозяйства | 15,82 | 11,78 | | | 27,60 |
| | | Итого по Главе 4 | 15,82 | 11,78 | 0,00 | | 27,60 |
| Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения | | | | | | | |
| 4 | ОСР 6 | Наружные сети | 200,97 | 0,01 | | | 200,98 |
| | | Итого по Главе 6 | 200,97 | 0,01 | 0,00 | | 200,98 |
| Глава 7. Благоустройство и озеленение территории | | | | | | | |
| 5 | ОСР 7 | Благоустройство | 1 051,29 | | 0,00 | | 1 051,29 |
| | | Итого по Главе 7 | 1 051,29 | 0,00 | 0,00 | | 1 051,29 |
| | | Итого по Главам 1-7 | 12 836,40 | 1 094,17 | 1 498,35 | | 15 428,92 |
| Глава 8. Временные здания и сооружения | | | | | | | |
| 6 | ГСН-81-05-01-2001 пр.1 п.5.4 | Временные здания и сооружения - 3.1% | 397,93 | 33,92 | | | 431,85 |
| | | Итого по Главе 8 | 397,93 | 33,92 | | | 431,85 |
| | | Итого по Главам 1-8 | 13 234,33 | 1 128,09 | 1 498,35 | | 15 860,77 |
| Глава 9. Прочие работы и затраты | | | | | | | |
| 7 | ОСР 9 | Пусконаладочные работы | | | | 75,97 | 75,97 |
| 8 | ГСН-81-05-02-2007 т.4 п.11.4 | Производство работ в зимнее время - 2,2% | 291,16 | 24,82 | | | 315,97 |
| 9 | Договор №129/16/2 от 11.11.2016 | Тех.присоединение к централизованной системе водоотведения (с НДС) 33 545,40/1,18/6,88 | | | | 4,13 | 4,13 |
| 10 | Договор №129/16 от 11.11.2016 | Тех.присоединение к сетям холодного водоснабжения (с НДС) 21 056,34/1,18/6,88 | | | | 2,59 | 2,59 |
| 11 | Договор № 04.2-00228Г6 от 11.02.2016 | Тех.присоединение к электрическим сетям (с НДС) 50 384,11/1,18/6,88 | | | | 6,21 | 6,21 |
| 12 | Договор №129/16/3 от 11.11.2016 | Тех.присоединение к сетям теплоснабжения (с НДС) 12 378,6/1,18/6,88 | | | | 1,52 | 1,52 |
| | | Итого по Главе 9 | 291,16 | 24,82 | 0,00 | 90,43 | 406,40 |
| | | Итого по Главам 1-9 | 13 525,48 | 1 152,91 | 1 498,35 | 90,43 | 16 267,17 |

| Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль | | | | | | | |
|--|---|--|------------|-----------|-----------|----------|------------|
| 13 | Пост. Прав-ва РФ №468 от 21.06.2010 | Содержание дирекции (технического надзора) строящегося предприятия 2,14% | | | | 348,12 | 348,12 |
| | | Итого по Главе 10 | | | | 348,12 | 348,12 |
| | | Итого по Главам 1-11 | 13 525,48 | 1 152,91 | 1 498,35 | 438,54 | 16 615,28 |
| Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы | | | | | | | |
| 14 | МДС 81-35.2004 прил.8 п.12.3 | Авторский надзор - 0,2% | | | | 32,53 | 32,53 |
| | | Итого по Главе 12 | | | | 32,53 | 32,53 |
| | | Итого по Главам 1-12 | 13 525,48 | 1 152,91 | 1 498,35 | 471,08 | 16 647,82 |
| Индексы пересчета в уровень цен на III квартал 2021 г. | | | | | | | |
| 15 | письмо Минстроя России от 01.10.2021 г. № 42302-АЛ/09 | Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ к ТЕР-2001 по отрасли "Объекты образования" - 8,46. | 114 425,59 | 9 753,60 | 12 676,04 | | 136 855,23 |
| 16 | письмо Минстроя России от 20.08.2021 г. № 35422-ИФ/09 | Индекс изменения сметной стоимости прочих работ и затрат к уровню цен на 01.01.2000 г. по отрасли "Образование" - 8,99. | | | | 4 234,99 | 4 234,99 |
| | | Итого с учетом индексов | 114 425,59 | 9 753,60 | 12 676,04 | 4 234,99 | 141 090,22 |
| Индекс-дефлятор на 2021-2023 гг. | | | | | | | |
| 17 | письмо Минэкономразвития России от 30.09.2020 г. №32028-ПК/ДОЗи | Индекс-дефлятор на 2021 г. = 1,051. Индекс-дефлятор на 2022 г. = 1,048. Индекс-дефлятор на 2023 г. = 1,047. (инвестиции в основной капитал) | 17 531,83 | 1 494,41 | 1 942,17 | 648,87 | 21 617,28 |
| | | Итого с учетом индексов-дефляторов | 131 957,42 | 11 248,00 | 14 618,21 | 4 883,86 | 162 707,50 |
| Глава 13. Непредвиденные затраты | | | | | | | |
| 18 | Приказ от 04.08.2020 №421/пр | Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения - 2% | 2 639,15 | 224,96 | 292,36 | 97,68 | 3 254,15 |
| | | Итого по Главе 13 | 2 639,15 | 224,96 | 292,36 | 97,68 | 3 254,15 |
| | | Итого с учетом "Непредвиденные затраты" | 134 596,57 | 11 472,96 | 14 910,58 | 4 981,54 | 165 961,65 |
| Налоги и обязательные платежи | | | | | | | |
| 19 | № 303-ФЗ от 03.08.2018 | НДС - 20% | 26 919,31 | 2 294,59 | 2 982,12 | 996,31 | 33 192,33 |
| | | Итого "Налоги и обязательные платежи" | 26 919,31 | 2 294,59 | 2 982,12 | 996,31 | 33 192,33 |
| | | Всего по сводному расчету | 161 515,89 | 13 767,55 | 17 892,69 | 5 977,85 | 199 153,98 |

Составил: Начальник ОС и ЖКХ АМО "Шарканский район"

Григорьев

А.Н. Григорьев

Проверил: Зам. Главы Администрации МО "Шарканский район"

Лопатин

В.Г. Лопатин