



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МУНИЦИПАЛЬНЫЙ  
ОКРУГ ШАРКАНСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»  
«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ ШАРКАН ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»  
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28 декабря 2022 г.

№ 1665

с.Шаркан

Об утверждении начальной (максимальной) цены контракта объекта капитального строительства «Строительство пристроя на 300 мест к МБОУ "Шарканская СОШ имени Г.Ф.Лопатина" в с.Шаркан Шарканского района Удмуртской Республики»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить расчет начальной (максимальной) цены контракта объекта капитального строительства «Строительство пристроя на 300 мест к МБОУ "Шарканская СОШ имени Г.Ф.Лопатина" в с.Шаркан Шарканского района Удмуртской Республики» в ценах 2024 г. в сумме 297 267,69 тыс. руб. (без учета ПИР и экспертизы), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики».

Глава муниципального образования  
«Муниципальный округ Шарканский район  
Удмуртской Республики»



В.Г. Муслин

Расчет начальной (максимальной) цены контракта  
при осуществлении закупок на выполнение подрядных работ  
по строительству, реконструкции, капитальному ремонту,  
сносу объектов капитального строительства, работам  
по сохранению объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации  
и выполнению строительных работ в отношении объектов,  
не являющихся объектами капитального строительства

по объекту: "Строительство пристроя на 300 мест к МБОУ "Шарканская СОШ имени Г.Ф.Лопатина" в с.Шаркан Шарканского района Удмуртской Республики"  
по адресу: Удмуртская Республика, Шарканский район

Основания для расчета:

1.

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость				Общая сметная стоимость
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>							
1	ЛС № 01-01	Валка деревьев	0,95				0,95
5	ЛС № 01-05	Перенос теплосети	720,00				720,00
		Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"	720,95				720,95
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
22	ОС № 02-1	Строительство корпуса	9577,28	649,25	9520		19746,53
	ОС №02-02	Строительство стадиона	3560	43,5	770,25		4373,75
	ОС № 02-03	Строительство пищеблока	248,45	50	520		248,45
		Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"	13385,73	692,75	10290,25		24368,73
<b>Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения</b>							
7	ЛС № 03-01	Ограждение зоны строительства	93,64				93,64
		Итого по Главе 3. "Объекты подсобного и обслуживающего назначения"	93,64				93,64
<b>Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения</b>							
8	ЛС № 06-01	Наружные тепловые сети	75,41				75,41
9	ЛС № 06-02	Наружные сети водопровода	45,96				45,96
10	ЛС № 06-03	Наружные сети канализации	19,17				19,17
11	ЛС № 06-04	Устройство дренажных сетей	40,71	19,98			60,69
12	ЛС № 06-05	Установка пожарного резервуара V=100 м3*2	0,68	457,56			458,24
		Итого по Главе 6. "Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения"	181,93	477,54			659,47
<b>Глава 7. Благоустройство и озеленение территории</b>							
13	ЛС 07-01	Вертикальная планировка	38,73				38,73
14	ЛС 07-02	Благоустройство	1900				1900
15	ЛС 07-03	Озеленение	10,61				10,61
		Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"	1949,34				1949,34
		Итого по Главам 1-7	16331,5872	1170,29	10290,25	0	27792,1272
		СМР- Письмо Минстроя № 42302-АЛ/09 от 01.10.2021 (Школы); ОБ-Письмо Минстроя № 35422-ИФ/09 от 20.08.2021 (объекты непроизводственного назначения) (3 квартал 2021г.)	8,05	8,05	4,75		
		Всего с учетом " СМР- Письмо Минстроя № 42302-АЛ/09 от 01.10.2021 (Объекты спортивного назначения); ОБ-Письмо Минстроя № 35422-ИФ/09 от 20.08.2021 (объекты непроизводственного назначения)" (3 квартал 2021г.)	131469,277	9420,835	48878,688		189768,799
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>							
16	Приказ от 19.06.2020 №332/пр прил.1 п.51	Временные здания и сооружения - 3,1%	3552,32 3,1% от 107968130	292,05 3,1% от 7579156			4367,597587
		Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"	4075,547587	292,05			4367,597587
		Итого по Главам 1-8	135544,825	9712,885	48878,688		194136,397
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
	ГСН-81-05-02-2007 п. 11.4	Производство работ в зимнее время - 3,1%	3662,45 3,1% от 118143404	301,10 3,1% от 9712885			
	ОБ09-10	Пусконаладочные работы				721,59 57,36*12,58	721,59

		ПН-Письмо Минстроя № 35422-ИФ/09 от 20.08.2021 (объекты непроизводственного назначения) (3 кв. 2021)				12,58	
	Письмо от 28.02.2019 №04-03/442	Ввод объекта в эксплуатацию				909,62	909,62
	ООО "Теплоресурс"	Технологическое присоединение к сетям теплоснабжения				3753,705	3753,705
	МУП "Коммусервис"	Технологическое присоединение к сетям водоснабжения				76,395	76,395
	Филиал "Удмуртэнерго" ПАО "МРСК Центра и Приволжья"	Технологическое присоединение к электрическим сетям				278,505	278,505
		Итого по главе 9	3662,45	301,1		5739,8138	9703,3638
		Итого по Главам 1-9	139207,275	10013,985	48878,688	5739,814	203839,760
<b>Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль</b>							
	Постановление Правительства РФ от 21.06.2010г. №468 и письмо Минстроя УР от 07.02.2020 №11-01/21/1141	Строительный контроль 2,14%				3127,283 2,14 от 151294329-5133813,8	3127,283
		Итого по главе 10				3127,283	3127,283
		Итого по Главам 1-10	139207,275	10013,985	48878,688	8867,097	206967,043
<b>Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы</b>							
	МДС 81-35.2004 прил.8 п.12.3	Авторский надзор - 0,2%				308,89 0,2% от 15447401	
	Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"					308,89	308,89
		Итого по Главам 1-12	139207,275	10013,985	48878,688	9175,987	207275,933
<b>Непредвиденные затраты</b>							
21	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты - 2%	2436,12 2% от 114765912	200,28 2% от 8056350	286,81 2% от 14340678	171,92 2% от 8595776	
		Итого "Непредвиденные затраты"	2436,12	200,28	286,81	171,92	3095,13
		Итого с учетом "Непредвиденные затраты"	141643,395	10214,265	49165,498	9347,907	210371,063
		Индекс фактической инфляции	1,08050	1,08050	1,08050	1,08050	
		Итого с индексом фактической инфляции	153045,68785	11036,51279	53123,32005	10100,41330	227305,93399
		Индекс прогнозной инфляции	1,04090	1,04090	1,04090	1,04090	
		Итого с индексом прогнозной инфляции	159305,25648	11487,90617	55296,06384	10513,52020	236602,74669
		Индекс-дефлятор на 2024 год	1,04700	1,04700	1,04700	1,04700	1,04700
		Всего без НДС	166792,60354	12027,83776	57894,97884	11007,65565	247723,07578
16	№ 303-ФЗ от 3.08.2018	НДС - 20%	33358,52071	2405,56755	11578,99577	2201,53113	49544,61516
		Итого с НДС	200151,12425	14433,40531	69473,97461	13209,18678	297267,69094

Начало строительства -  
Окончание строительства -  
службы государственной статистики).

2. Расчет индекса прогнозной инфляции: сентябрь 2021г-август 2022г.  $1,0047 \cdot 1,0062 \cdot 1,0010 \cdot 1,0107 \cdot 1,0056 \cdot 1,0043 \cdot 1,0381 \cdot 1,0096 \cdot 1,0031 \cdot 1,0185 \cdot 0,9971 \cdot 0,9905 \cdot 1,0476 \cdot 0,9892 = 1,0805$  (данные с официального сайта федеральной службы государственной статистики).

Индекс прогнозной инфляции:

Годовой индекс прогнозной инфляции (размер индексов инфляции определен согласно письму Минэкономразвития России от 27.09.2021 г. №32782-ПК/Д03и, отрасль "Инвестиции в основной капитал"):

На 2022 год -105,1% (k=1,00415 (рассчитан, как извлечение корня двенадцатой степени из 1,051)

на 2023 год - 104,9% (k=1,00399( (рассчитан, как извлечение корня двенадцатой степени из 1,049)

$1,00415 \cdot 4 \cdot (1,0039 + 1,0039 \cdot 11) / 2 = 1,0409$