



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МУНИЦИПАЛЬНЫЙ  
ОКРУГ ШАРКАНСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»  
«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ ШАРКАН ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»  
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16 марта 2022 г.

№ 273

с.Шаркан

Об утверждении начальной (максимальной) цены контракта объекта капитального строительства «Строительство спортивно-оздоровительного центра с бассейном в с. Шаркан Шарканского района Удмуртской Республики»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить расчет начальной (максимальной) цены контракта объекта капитального строительства «Строительство спортивно-оздоровительного центра с бассейном в с. Шаркан Шарканского района Удмуртской Республики» в ценах 2023 г. в сумме 168 530,70 тыс. руб. (без учета ПИР и экспертизы), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики».

Глава муниципального образования  
«Муниципальный округ Шарканский район  
Удмуртской Республики»



В.Г. Муклин

УТВЕРЖДАЮ  
Глава муниципального образования  
"Муниципальный округ Шарканский район  
Удмуртской Республики"

В.Г. Муклин  
16 марта 2022 г.

Расчет начальной (максимальной) цены объекта "Строительство спортивно-оздоровительного центра с бассейном в с. Шаркан Шарканского района Удмуртской Республики"

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>							
1	Прил.№4 распоряж СМ БАССР от 24.06.88г. №185р	Отвод земельного участка под строительство площ.0,72 га 0,563*0,72*13				5,27	5,27
2	Прил.№4 распоряж СМ БАССР от 24.06.88г. №185р	Выдача архитектурно-планировочного задания 0,0325*0,72*13				0,3	0,3
3	Прил.№4 распоряж СМ БАССР от 24.06.88г. №185р	Выдача акта согласования красных линий застройки 0,099*0,72*13				0,93	0,93
		Итого по Главе 1				6,5	6,5
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
4	ОС	02.Строительство бассейна(взам р/в по зам ГЭ)	6766,86	409,67	2609,9		9786,43
		Итого по Главе 2	6766,86	409,67	2609,9		9786,43
<b>Глава 4. Объекты энергетического хозяйства</b>							
5	ОС	03.Наружные электрические сети (взам р/в по зам ГЭ)	2,39	35,97			38,36
6	ОС	04 Дизель-генераторная установка	15,33	2,62	228,25		246,2
		Итого по Главе 4	17,72	38,59	228,25		284,56
<b>Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи</b>							
7	ОС	05.Наружные сети связи (взам р/в по зам ГЭ)	5,06	7,05			12,11
		Итого по Главе 5	5,06	7,05			12,11
<b>Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения</b>							
8	ОС	06.Наружные сети теплоснабжения	236,28	1,21			237,49
9	ОС	07.Блочная модульная котельная МКВ	43,41	5,36	911,84		960,61
10	ОС	08.Наружные сети водоснабжения и канализации (взам р/в по зам ГЭ)	597,73	21,46	1305,18		1924,37
11	ОС	09.Наружные сети газоснабжения (взам р/в по зам ГЭ)	12,58	0,21			12,79
		Итого по Главе 6	890	28,24	2217,02		3135,26
<b>Глава 7. Благоустройство и озеленение территории</b>							
12	ОС	10. Вертикальная планировка и благоустройство, озеленение, МАФ (взам р/в по зам ГЭ)	837,4				837,4
13	ОС	11.Наружное освещение (взам р/в по зам ГЭ)	26,43	23,57	1,35		51,35
		Итого по Главе 7	863,83	23,57	1,35		888,75
		Итого по Главам 1-7	8543,47	507,12	5056,52	6,5	14113,61
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>							
14	ГСН-81-05-01-2001 п.5,1	Временные здания и сооружения - 3,1%	264,85	15,72			280,57
		Итого по Главе 8	264,85	15,72			280,57
		Итого по Главам 1-8	8808,32	522,84	5056,52	6,5	14394,18
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
15	ГСН-81-05-02-2007 п.11.4	Производство работ в зимнее время - 2,2%	193,78	11,5			205,28
16	ОС	12. Пусконаладочные работы				263,51	263,51
17	Письмо Минстроя РФ № БЕ-19-30/12 от 14.11.1996г.	Услуги эксплуатационных и коммунальных служб 0,1%				14,39	14,39
18	Письмо зак от 05.12.2017№3681	Технологическое присоединение к сети газопровода 555356,51/9,82				56,55	56,55
		Итого по Главе 9	193,78	11,5		334,45	539,73
		Итого по Главам 1-9	9002,1	534,34	5056,52	340,95	14933,91
<b>Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль</b>							

1	2	3	4	5	6	7	8
19	Постан. Правительства РБ ОТ 31.10.2012 №402 (изм на 30.12.2016)	Средства на строительный контроль 2,14%				319,59	319,59
		Итого по Главе 10				319,59	319,59
		Итого по Главам 1-10	9002,1	534,34	5056,52	660,54	15253,50
<b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>							
20	МДС 81-35.2004, п.4.91	Авторский надзор 0,2%				30,51	30,51
		Итого по Главе 12				30,51	30,51
		Итого по Главам 1-12	9002,1	534,34	5056,52	691,04	15284,00
<b>Индексы пересчета в уровень цен на III квартал 2021 г.</b>							
21	письмо Минстроя России от 01.10.2021 г. № 42302-АП/09	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ к ТЕР-2001 по отрасли "Объекты спортивного назначения" - 9,18	82639,28	4905,24			87544,52
22	письмо Минстроя России от 20.08.2021 г. № 35422-ИФ/09	Индекс изменения сметной стоимости оборудования к уровню цен на 01.01.2000 г. по отрасли "Строительство" - 5,09			25737,69		25737,69
23	письмо Минстроя России от 20.08.2021 г. № 35422-ИФ/09	Индекс изменения сметной стоимости прочих работ и затрат к уровню цен на 01.01.2000 г. по отрасли "Строительство" - 7,54				5210,46	5210,46
		<b>Итого с учетом индексов</b>	<b>82639,28</b>	<b>4905,24</b>	<b>25737,69</b>	<b>5210,46</b>	<b>118492,67</b>
<b>Индексы-дефляторы Минэкономразвития России</b>							
24	Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов от 30.09.2021 г.	Индекс-дефлятор на 2021 г. = 1,054. Индекс-дефлятор на 2022 г. = 1,051. Индекс-дефлятор на 2023 г. = 1,049. (Инвестиции в основной капитал - базовый вариант)	13387,56	794,65	4169,51	844,09	19195,81
		<b>Итого с учетом индексов-дефляторов</b>	<b>96026,84</b>	<b>5699,89</b>	<b>29907,19</b>	<b>6054,56</b>	<b>137688,48</b>
<b>Непредвиденные затраты</b>							
25	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты - 2%	1920,54	114,00	598,14	121,09	2753,77
		Итого Непредвиденные затраты	1920,54	114,00	598,14	121,09	2753,77
		<b>Итого с учетом "Непредвиденные затраты"</b>	<b>97947,38</b>	<b>5813,89</b>	<b>30505,34</b>	<b>6175,65</b>	<b>140442,25</b>
<b>Налоги и обязательные платежи</b>							
26	№ 303-ФЗ от 03.08.2018	НДС 20%	19589,48	1162,78	6101,07	1235,13	28088,45
		Итого "Налоги и обязательные платежи"	19589,48	1162,78	6101,07	1235,13	28088,45
		<b>Всего по сводному расчету</b>	<b>117536,85</b>	<b>6976,67</b>	<b>36606,40</b>	<b>7410,78</b>	<b>168530,70</b>

Составил: Начальник ОС и ЖКХ АМО "Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики"

А.Н. Григорьев

Проверил: Зам. главы Администрации МО "Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики"

В.Г. Лопатин