

ПРАВИЛА

благоустройства на территории муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики»

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Общие положения

1. Правила благоустройства территории муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» (далее - Правила) приняты в целях обеспечения права граждан на благоприятную среду обитания и регламентируют системный подход к комплексному развитию городской среды общественных пространств, включая комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, с привлечением субъектов городской среды к общественному участию и реализации проектов благоустройства.

2. Правила устанавливают обязательные для исполнения требования:

- по содержанию объектов благоустройства, зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, прилегающих территорий, территорий общего пользования;
- к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений, включая элементы благоустройства;
- к перечню работ по благоустройству и периодичности их выполнения;
- к установлению порядка участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий;
- к организации благоустройства территории муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» (далее - Шарканский район), включая освещение улиц, озеленение территорий, установку указателей с наименованием улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм.

3. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, находящиеся на территории Шарканского района, обязаны соблюдать требования, установленные настоящими Правилами.

4. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны осуществлять: содержание (в том числе: очистку, уборку, ремонт, покраску и т.п.) объектов благоустройства, включая элементы благоустройства, территории, уход за зелеными насаждениями.

При заключении договоров аренды и пользования недвижимым муниципальным имуществом, земельными участками одним из основных условий является обязательное исполнение требований настоящих Правил.

5. Ответственными за содержание объектов благоустройства, элементов благоустройства, территории, включая прилегающие территории, являются индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, в том числе:

1) на территориях земельных участков и зданий многоквартирных домов - организации, осуществляющие управление жилищным фондом, либо собственники многоквартирного жилого дома, выбравшие непосредственный способ управления;

2) на земельных участках и территориях индивидуальных домовладений - собственники, владельцы индивидуальных домовладений и земельных участков, лица, имеющие права владения и (или) пользования индивидуальным домовладением и земельным участком на правовом основании;

3) на земельных участках и территориях объектов социального, культурно-бытового назначения, торговли и обслуживания населения - руководители и (или) собственники этих объектов;

4) на территориях предприятий, учреждений, организаций, иных хозяйствующих субъектов - руководители и (или) собственники этих объектов;

5) на территориях общего пользования, включая автомобильные дороги общего пользования местного значения,- Управление территориального развития Администрации Шарканского района или юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, осуществляющие работы по благоустройству и содержанию на основании муниципальных контрактов, договоров;

6) на территориях, отведенных под проектирование и застройку, где не ведутся работы,- юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, которым отведен земельный участок;

7) на территориях, где ведется строительство,- юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, получившие разрешение на строительство, лица, осуществляющие строительные работы;

8) на территориях трансформаторных и распределительных подстанций, инженерных сооружений, а также опор воздушных линий электропередач, уличного освещения и связи, включая охранные зоны надземных и подземных коммуникаций,- юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, в ведении которых находятся указанные объекты;

9) на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, за исключением прилегающих территорий, установленных настоящими Правилами,- Администрация Шарканского района;

10) на иных объектах - юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, которым на праве собственности либо на ином праве принадлежат данные объекты.

6. Границы прилегающих территорий на местности устанавливаются Администрацией Шарканского района или уполномоченной ею лицом. При этом оформляется схема прилегающей территории и соглашение с собственниками (арендаторами, субарендаторами, уполномоченными представителями собственников жилья) объектов благоустройства. Уточнение границ прилегающих территорий осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Статья 2. Основные понятия

1. Автостоянка - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специализированная открытая площадка, предназначенная для хранения автотранспортных средств.

2. Благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящими Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по ее содержанию и содержанию расположенных на ней объектов, в том числе

территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

3. Вандализационность - способность объекта противостоять несанкционированной порче, осквернению, разрушению.

4. Витрина - остекленная часть экстерьера здания, строения, сооружения.

5. Входная группа - комплекс устройств и функциональных частей благоустройства при входе в здание.

6. Вывески - информационные конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, включая витрины и окна, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя, и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг, и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, режим работы, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя или иная информация, предусмотренная обычаями делового оборота и не относимая распорядительными и нормативными актами Российской Федерации к рекламе.

7. Вывоз твердых коммунальных отходов - система удаления отходов со специально оборудованных мест сбора отходов посредством специализированного и другого специально оборудованного транспорта.

8. Газон - земельный участок, являющийся элементом благоустройства, занятый зелеными насаждениями и (или) предназначенный для выращивания травяного покрова и древесно-кустарниковой растительности, а также травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок, парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции, а также естественная травяная растительность.

9. Муниципальные леса - естественные или искусственно созданные лесные насаждения (за исключением древесно-кустарниковой растительности), расположенные на землях в границах населенных пунктов, за исключением лесов, входящих в лесной фонд.

10. Городская среда - совокупность территориально выраженных природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания и определяющих комфортность проживания.

11. Гостевые стоянки (заездные карманы)- открытые площадки, предназначенные для парковки легковых автомобилей посетителей жилых домов, объектов сферы услуг, в том числе торговых центров, комплексов, магазинов, розничных рынков и ярмарок, объектов бытового обслуживания населения, павильонов, киосков и т.д.

12. Дескриптор- краткое описание рода деятельности организации (типы услуг).

13. Детская спортивная площадка- специально оборудованная территория, предназначенная для сохранения и укрепления здоровья, развития психофизических способностей детей в процессе их осознанной двигательной активности, включающая оборудование и покрытие детской спортивной площадки.

14. Детская игровая площадка- специально оборудованная территория, предназначенная для отдыха и игры детей, включающая в себя оборудование и покрытие детской игровой площадки и оборудование для благоустройства детской игровой площадки.

15. Договор на сбор, использование, обезвреживание, транспортировку и размещение отходов производства и потребления (договор на вывоз отходов)- письменное соглашение между заказчиком и специализированным хозяйствующим субъектом,

закрепляющее периодичность и объем вывоза отходов, дислокацию мест складирования с указанием способа оказания услуги, а также иные обязательства, предусмотренные гражданским законодательством.

16. Дождеприемный колодец - сооружение на канализационной сети, предназначенное для приема и отвода дождевых и талых вод.

17. Домашние животные- животные (за исключением животных, включенных в перечень животных, запрещенных к содержанию), которые находятся на содержании владельца - физического лица, под его временным или постоянным надзором и местом содержания которых не являются зоопарки, зоосады, цирки, зоотеатры, дельфинарии, океанариумы.

18. Живая изгородь- изгородь, представляющая собой рядовую посадку (1-3 ряда) кустарников и деревьев специальных пород, хорошо поддающихся формовке (стрижке).

19. Жидкие коммунальные отходы - хозяйственно-коммунальные стоки от жилых и общественных зданий, образовавшиеся в процессе производства и потребления.

20. Заинтересованные лица - активные жители, представители управляющих компаний, предприятий, сообществ, различных объединений и организаций.

21. Зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения.

22. Земляные работы - работы, связанные с выемкой (разработкой) грунта, перемещением его и укладкой в определенное место, а также, в ряде случаев, с разравниванием и уплотнением.

23. Игровое оборудование - набор конструктивных сооружений, способствующих физическому и умственному развитию, оказывающих при этом благоприятное воздействие на социальную адаптацию ребенка.

24. Индивидуальная застройка - земельный участок с расположенным на нем жилым домом (частью жилого дома) и примыкающими к нему и (или) отдельно стоящими на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворными постройками.

25. Информационная конструкция - элемент внешнего благоустройства, выполняющий функцию информирования населения Шарканского района, не являющийся рекламной конструкцией и содержащий информацию об организации (наименование организации, дескриптор, логотип, адрес организации, контактные сведения, режим работы и (или) иную информацию, не являющуюся рекламой) и (или) сведения об исторических событиях или личностях, связанных с данным зданием, строением, сооружением.

26. Информационный стенд дворовой территории - вид информационной конструкции, размещаемый на дворовой территории, предназначенный для распространения социально значимой информации.

27. Капитальный ремонт здания (сооружения, оборудования, коммуникаций, объектов жилищно-коммунального назначения) - ремонт, выполняемый для восстановления ресурса здания (сооружения, оборудования, коммуникаций, объектов жилищно-коммунального назначения) с заменой или восстановлением любых составных частей, включая базовые.

28. Киоск - небольшой (до 20 м²) торговый нестационарный объект без зала обслуживания покупателей, используемый для предпринимательской торговой деятельности, хотя и занимающий определенное место на длительный срок, но перемещаемый на другое место посредством технических средств без потери их свойств и качеств.

29. Контейнерная площадка, площадка для складирования отдельных групп коммунальных отходов - специально оборудованное место для установки контейне-

ров или бункеров-накопителей, предназначенное для складирования коммунальных отходов.

30. Крупногабаритный мусор - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства, по размеру и характеру не помещающиеся в контейнер, собираемые в бункеры-накопители или размещаемые на специально отведенных площадках.

31. Комплексное обслуживание контейнерной площадки - обслуживание контейнерной площадки юридическим лицом, включающее следующие виды работ: опорожнение контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов, очистка внутри контейнерной площадки и прилегающей территории в радиусе 5 м от края площадки, полный вывоз складированных на площадке отходов, в том числе отходов, образующихся при строительстве, ремонте, реконструкции строений (строительный мусор), древесного спила, крупногабаритного мусора.

32. Лоток - передвижной нестационарный торговый объект, представляющий собой временную конструкцию, предназначенную для выкладки и демонстрации товаров, при необходимости оснащенную оборудованием для обеспечения сохранности товаров и подготовки их к продаже.

33. Ливневая канализация (водосток) - система отвода поверхностных вод, предназначенная для сбора и отвода дождевых и талых вод, вод от полива и мытья улиц, вод из дренажных систем и внутренних водостоков зданий. Различают открытую систему, состоящую из лотков и кюветов, входящих в поперечный профиль улиц, водосточных канав, тальвегов, русел малых рек, закрытую - состоящую из сети трубопроводов, водоприемных и смотровых колодцев и камер и смешанную - включающую элементы закрытой и открытой сети.

34. Маломобильные группы населения - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуг, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, люди с детскими колясками т.п.).

35. Малые архитектурные формы - искусственные элементы городской и садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, городская (уличная, парковая) мебель, вазоны для цветов, скульптуры), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств, элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, игровое, спортивное оборудование, коммунально-бытовое, техническое и осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации.

36. Маркиза (навес) - сборно-разборная конструкция экстерьера здания, строения, сооружения, предназначенная для затенения, защиты от дождя.

37. Мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы.

38. Наружное освещение - освещение объектов, находящихся вне зданий, и (или) их окружения. Наружное освещение подразделяют на утилитарное, архитектурное, ландшафтное, рекламное, спортивное, производственное, охранное.

39. Нестационарный объект - временное сооружение или временная конструкция, не связанная прочно с земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (объекты торговли, бытового обслуживания, общественного питания, киоски, навесы, павильоны, небольшие склады, открытые автостоянки, голубятни, теплицы, парники, беседки, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины (биотуалеты), боксовые гаражи и другие объекты некапитального характера).

40. Несанкционированная свалка отходов - самовольное размещение отходов производства и потребления вне специально оборудованных мест, предназначенных для размещения отходов.

41. Общественные пространства - территории общего пользования соответствующего функционального назначения (в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, парки, бульвары и др.), которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

42. Объекты благоустройства территории - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе площадки отдыха, открытые функционально-планировочные образования общественных центров, дворы, кварталы, территории планировочных районов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, растительные группировки), водные объекты и гидротехнические сооружения, природные комплексы, особо охраняемые природные территории, эксплуатируемые кровли и озелененные участки крыш, линейные объекты дорожной сети, объекты ландшафтной архитектуры, другие территории муниципального образования.

43. Объекты благоустройства на территориях жилого назначения - общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

44. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды.

45. Особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти, органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

46. Остановочный пункт общественного пассажирского транспорта - специально оборудованная площадка, имеющая зону остановки общественного транспорта, посадки и высадки пассажиров с расположенным на ней сооружением для организации ожидания общественного транспорта, оборудованная защитой от ветра и осадков, располагающаяся на дорогах с регулярным движением маршрутных транспортных средств в местах промежуточных остановок на маршруте следования, а также на конечных остановках.

47. Отходы производства и потребления (далее - отходы) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с действующим законодательством (в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 года №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»).

48. Объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, сады, скверы.

49. Общественное кладбище - кладбище, предназначенное для погребения умерших с учетом их волеизъявления либо по решению специализированной службы по вопросам похоронного дела.

50. Павильон - нестационарный торговый объект (в том числе оборудованный с соблюдением требований законодательства (объект общей площадью до 70 м²)), представляющий собой временное сооружение, имеющее торговый зал, одно или не-

сколько помещений для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест.

51. Палатка - передвижной нестационарный торговый объект, представляющий собой временную легковозводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, не имеющую торгового зала и помещений для хранения товарного запаса, рассчитанную на одно или несколько рабочих мест, на площади которых хранится товарный запас на один день торговли.

52. Палисадник - элемент благоустройства территории, расположенный между домом, зданием и дорогой (тротуаром), имеющий ограждение, используемый для выращивания цветочных культур, низкорослых и среднерослых декоративных кустарников.

53. Пешеходная зона - территория, предназначенная для передвижения пешеходов, на которой не допускается движение транспорта, за исключением специального, обслуживающего эту территорию.

54. Посадочная площадка - благоустроенный участок территории, примыкающий к дорожному полотну, используемый для организации высадки и посадки пассажиров, остановки пассажирского транспорта.

55. Придомовая территория - земельный участок, на котором расположены предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома объекты с элементами озеленения и благоустройства, необходимые для организации мест отдыха, детских, физкультурных и хозяйственных площадок, зеленых насаждений, создания пешеходных дорожек, проездов и мест стоянки автомобильного транспорта у данного дома, размещения контейнеров, выгула собак.

56. Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным Законом Удмуртской Республики №89-РЗ от 25 декабря 2018 года «О порядке определения границ прилегающих территорий в целях регулирования вопросов их содержания правилами благоустройства территории муниципального образования, образованного на территории Удмуртской Республики».

57. Проект благоустройства - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства.

58. Размещение отходов - хранение и захоронение отходов.

59. Руст - архитектурный элемент фасада, выполненный с помощью камня для кладки, облицовки стен или специальной штукатурки, создающими рельефную поверхность.

60. Сезонный нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой торговое оборудование для продажи мороженого, кваса, безалкогольных напитков, сладкой ваты, фруктов, попкорна (в том числе выносное холодильное, передвижное оборудование), не связанное прочно с земельным участком и предназначенное для размещения одного рабочего места продавца и товарного запаса на один день торговли, вне зависимости от наличия или отсутствия присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения.

61. Сезонное (летнее) кафе - нестационарный объект, размещаемый (обустриваемый) на участке территории, непосредственно примыкающей к стационарному торговому объекту (объекту общественного питания), или отдельно стоящий.

62. Санитарная очистка и уборка территории - комплекс работ, предусматривающих рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов (хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли,

общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета и других бытовых отходов, скапливающихся на территории населенного пункта).

63. Снегозадержатель - элемент безопасности кровли, служащий для предотвращения лавинного схода снежно-ледовых масс.

64. Сбор отходов - прием или поступление отходов от физических и юридических лиц в целях дальнейшего использования, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов.

65. Содержание территорий - комплекс мероприятий, связанных со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, сооружений, малых архитектурных форм, ограждений, строительных площадок, зеленых насаждений, подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры, расположенных на земельном участке и т.п.

66. Содержание дорог местного значения - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, элементов комплексного обустройства дорог.

67. Спортивная площадка - специально оборудованная территория, на которой расположено оборудование или элементы оборудования, предназначенные для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения.

68. Строительный мусор - отходы, образующиеся в результате строительства, текущего и капитального ремонта, реконструкции, демонтажа зданий, сооружений, жилых и нежилых помещений.

69. Схема размещения нестационарных (сезонных) торговых объектов - документ, состоящий из текстовой или графической частей, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования и содержащий сведения о виде объекта, площади, адресных ориентирах, периоде размещения, специализации объекта, собственнике земельного участка, на котором расположен нестационарный торговый объект.

70. Твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

71. Текущий ремонт зданий и сооружений - систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски), инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей.

72. Территория общего пользования - территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары).

73. Торгово-остановочный комплекс - павильон ожидания общественного наземного пассажирского транспорта, конструктивно объединенный с торговым киоском или павильоном (оборудованный с соблюдением требований законодательства (объект общей площадью до 70 м²)).

74. Туалетная кабина, мобильная туалетная кабина - небольшое сооружение (легкотранспортируемое) из пластика или металлических листов.

75. Уборка территории - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора,

снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

76. Улично-дорожная сеть - часть территории, ограниченная красными линиями и предназначенная для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

77. Управляющая организация - организация (или индивидуальный предприниматель), осуществляющая управление многоквартирным домом и его обслуживание независимо от организационно-правовой формы (управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищно-строительный кооператив).

78. Фасады здания (строения, сооружения) - совокупность наружных ограждающих конструкций, архитектурных деталей и элементов, поверхность крыш, включая ниши, террасы в пределах границ площади застройки здания (сооружения).

79. Фриз - композиция в виде горизонтальной полосы или ленты, выполненная на фасаде здания, строения, сооружения, расположенная в том числе между окнами нижних этажей или над окнами последнего этажа здания, строения, сооружения.

80. Элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

81. Типы цветов:

1) нейтральные цвета:

- ахроматические цвета (черный, серые, белый);
- цвет, идентичный цвету фасада, на котором размещается информационная конструкция.

Нейтральные цвета обеспечивают универсальное сочетание с разными цветами фасада, на котором размещена информационная конструкция;

2) контрастирующие цвета:

- цвета, отличающиеся между собой и от основного цвета по трем параметрам восприятия (цветовому тону, насыщенности, светлоте) и создающие различную степень контраста элементов цветовой композиции.

Наибольший контраст между цветами достигается путем использования дополнительных цветов и сочетания ярких насыщенных цветов с ахроматическими (белыми, черными).

Статья 3. Объекты благоустройства

К объектам благоустройства относятся:

- 1) детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- 2) площадки для выгула и дрессировки собак;
- 3) площадки автостоянок;
- 4) улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- 5) парки, скверы, иные зеленые зоны;
- 6) площади, набережные и другие территории;
- 7) технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны.

Статья 4. Элементы благоустройства

К элементам благоустройства относятся:

- 1) элементы озеленения;
- 2) покрытия;
- 3) ограждения (заборы), ворота;
- 4) водные устройства;

- 5) уличное, коммунальное, бытовое и техническое оборудование;
- 6) игровое и спортивное оборудование;
- 7) элементы освещения;
- 8) средства размещения информации и рекламные конструкции;
- 9) уличная, (парковая) мебель;
- 10) объекты монументально-декоративного искусства;
- 11) малые архитектурные формы;
- 12) некапитальные нестационарные сооружения;
- 13) элементы объектов капитального строительства, в том числе фасады зданий, сооружения входных групп, балконов, лоджий, водосточных труб и ограждений;
- 14) опоры, в том числе опоры стационарного электрического освещения, опоры контактной сети;
- 15) временные объекты, связанные с организацией мест проведения работ;
- 16) урны;
- 17) газоны;
- 18) палисадники;
- 19) контейнерные площадки и (или) площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

Статья 5. Общие принципы и подходы

1. К деятельности по благоустройству территории Шарканского района относится разработка проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

2. Под проектной документацией по благоустройству территории понимается пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и утвержденных архитектурно-художественных концепциях, отражающих потребности жителей соответствующих территорий, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав проектной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится.

3. Развитие городской среды осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами. Реализация комплексных проектов по благоустройству предусматривает одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

4. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

5. Участниками деятельности по благоустройству выступают:

1) население, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

2) представители Администрации Шарканского района, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории Шарканского района, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

4) представители профессионального сообщества, в том числе специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

5) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

6) иные лица.

6. В подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства принимают участие жители.

7. Решения, касающиеся благоустройства и развития территорий Шарканского района, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей Шарканского района и иных заинтересованных лиц.

Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков-архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и реализации принятого решения.

8. Обеспечение качества городской среды при реализации проектов благоустройства территории достигается путем реализации следующих принципов:

1) принцип функционального разнообразия - насыщенность территорий разнообразными социальными и коммерческими сервисами, а также информацией о них и наружной рекламой;

2) принцип комфортной организации пешеходной среды - создание условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях;

3) принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения территории муниципального образования и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед);

4) принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение территорий, которые постоянно доступны для населения, в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки (далее - общественные пространства);

5) принцип насыщенности общественных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

9. Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства, и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов муниципально-частного партнерства.

10. В качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития муниципального образования.

11. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры, иные физические и юридические лица.

12. Общественный контроль как механизм общественного участия осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фотовидеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется в Администрацию Шарканского района для принятия мер.

Глава 2. Требования по благоустройству и содержанию территории Шарканского района

Статья 6. Благоустройство территории общественного назначения

1. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются:

общественные пространства, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий: центры общемуниципального и локального значения, multifunctional и специализированные общественные зоны.

2. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству необходимо обеспечивать:

1) открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград);

2) условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы);

3) приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки;

4) достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой муниципального образования.

3. Проекты благоустройства территорий общественных пространств разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. Проекты благоустройства территорий общественных пространств должны обеспечивать высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность общественных пространств, рассматривать общественные пространства как места коммуникации и общения, способствовать привлечению посетителей и обеспечивать наличие возможностей для развития предпринимательства.

4. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, информационные и рекламные конструкции, элементы защиты участков озеленения (ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

5. При благоустройстве на территории общественных пространств допускается размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

Статья 7. Благоустройство территории жилого назначения

1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы домов, кварталы, микрорайоны.

2. Общественные пространства на территориях жилого назначения включают в себя систему пешеходных коммуникаций, участки учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененные территории общего пользования.

3. Перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

4. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений в соответствии с утвержденными Администрацией Шарканского района схемами размещения.

5. Территорию общественных пространств на территориях жилого назначения рекомендуется разделить на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенные в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.

6. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории рекомендуется отдавать рекреационной функции. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения (подземные и надземные паркинги).

7. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения необходимо обеспечивать их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

8. Проектирование благоустройства участков жилой застройки рекомендуется производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, рекомендуется учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, на реконструируемых территориях.

9. На территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) предусматривается: транспортный проезд (проезды), обеспечивающий беспрепятственный проезд не только личного автотранспорта, но и проезд специального транспорта и техники, необходимых в случае возникновения чрезвычайной ситуации, пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, то в границах участка размещаются спортивные площадки и площадки для игр детей школьного возраста, площадки для выгула собак.

10. Обязательный перечень элементов благоустройства территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проездов и подъездов, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение площадок, в том числе территории вокруг площадок для установки мусорных контейнеров, уличное техническое оборудо-

вание, скамейки (не менее 1 у каждого подъезда), урны (не менее 1 у каждой скамейки, расположенных у подъездов, на площадках, в зонах отдыха), контейнеры для мусора, специально отведенные места на автостоянках для инвалидов, инженерные конструкции, служащие для сбора и вывода с территории избыточных вод, выпадающих в виде осадков (ливневая канализация), носители информации, знаки адресации.

11. Входы в подъезды с лестницами необходимо оборудовать:

- перилами;
- полозьями для детских колясок;
- а также в случае, если в подъезде проживает инвалид-колясочник, пандусами, дублирующими лестницы. Пандус должен быть выполнен из нескользкого материала с шероховатой текстурой.

12. На земельных участках и территориях индивидуальных домовладений должны быть предусмотрены: знаки адресации, осветительное оборудование, дорожки, въезды, почтовые ящики, контейнеры для сбора мусора и твердых коммунальных отходов, туалет, озеленение.

13. Допускается размещение малых архитектурных форм, декоративного освещения, ливневой канализации, обустройство палисадников, цветников, газонов и т.д. В зонах застройки индивидуальными жилыми домами допускается устройство палисадников перед жилыми домами на землях общего пользования на ширину жилого дома и на расстоянии не более 2,0 м от его фасада, при условии:

- 1) размещения на расстоянии не ближе 3,0 м от обочины автомобильной дороги;
- 2) наличия или возможности устройства пешеходных тротуаров;
- 3) соблюдения охранных зон инженерных коммуникаций и нормативной ширины проезжей части;
- 4) выполнения ограждения из легкосборных конструкций, в светопрозрачном исполнении, высотой не более 1,2 м.

При выполнении работ по прокладке коммуникаций, устройстве тротуаров или водоотводных канав по улицам и проездам в случае, если существующие палисадники мешают перечисленным выше работам, обязать собственников домовладений демонтировать ограждения палисадников за свой счет.

14. При озеленении территории детских садов и школ запрещается использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

15. В перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включаются твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование.

Статья 8. Благоустройство территории рекреационного назначения

1. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, сады, скверы.

2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства рекомендуется проектировать в соответствии со сложившимся историко-культурным обликом территории, на которой он расположен (при его наличии).

3. При реконструкции объектов рекреации предусматривается:

- 1) для лесопарков - создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной

нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

2) для парков и садов: реконструкцию планировочной структуры (например, изменение плотности дорожной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

3) для скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных, потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

4. Перечень элементов благоустройства на территориях, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации включает: твердые виды покрытия проезда, твердые и комбинированные (плитка, утопленная в газон) виды покрытия дорожек, озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины, информационные и рекламные конструкции.

5. На территориях, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации (далее - зоны отдыха), размещаются: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательная станция (в местах купания), пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем). Медицинский пункт оснащают надписью «Медпункт» или изображением красного креста на белом фоне, а также - местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи.

6. При проектировании озеленения территории объектов:

1) производится оценка существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

2) производится выявление сухих, поврежденных вредителями древесных растений, разрабатываются мероприятия по их удалению с объектов;

3) обеспечивается сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее чем на 80% общей площади зоны отдыха;

4) обеспечивается озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

5) обеспечивается недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

7. Возможно размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

8. Виды парков:

1) многофункциональные - предназначены для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей;

2) специализированные - предназначены для организации специализированных видов отдыха;

3) парки жилых районов (микрорайонов) - предназначены для организации активного и тихого отдыха населения жилого района (микрорайона).

9. На территории многофункционального парка предусматривается: система аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты, и др.).

10. Применяются различные виды и приемы озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

11. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства в специализированных парках зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

12. На территории парка жилого района (микрорайона) предусматривается: система аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района (микрорайона), детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах, малые архитектурные формы, скамьи, урны и т.п.

13. При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района (микрорайона) учитываются формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений, в зависимости от функционально-планировочной организации территории предусматривается цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

14. Перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, нестационарные торговые объекты, осветительное оборудование.

15. На территориях рекреационного назначения предусматривается колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения. Возможно предусматривать размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

16. Перечень элементов благоустройства на территории скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, информационные и рекламные конструкции

17. Разработка проекта благоустройства территорий водоохранных зон осуществляется в соответствии с водным законодательством Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

Статья 9. Благоустройство территорий производственного назначения

1. Объектами благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

2. Перечень элементов благоустройства на территории производственного назначения включает: железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационные конструкции. Допускается размещение рекламных конструкций. Подъездные пути должны иметь твердое покрытие.

3. Площадь озеленения санитарно-защитных зон территорий производственного назначения должна определяться проектным решением.

4. Не менее 60% площади санитарно-защитных зон должны быть озеленены с обязательной организацией полосы древесно-кустарниковых насаждений со стороны

жилой застройки. В случае если максимальный размер санитарно-защитных зон составляет величину до 1 км, площадь озеленения должна быть не менее 40%.

5. Перечень элементов благоустройства озелененных территорий санитарно-защитных зон включает:

1) элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки и др.);

2) элементы защиты насаждений и участков озеленения.

6. Озеленение необходимо формировать в виде живописных композиций, исключающих однообразие и монотонность.

Статья 10. Благоустройство кладбищ

1. Объектами благоустройства земельных участков на территориях муниципальных общественных кладбищ Шарканского района являются места общего пользования, места погребения, места захоронения, сооружения, транспортные коммуникации, обеспечивающие подъезды к местам погребений.

2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории муниципальных общественных кладбищ Шарканского района включает: любые виды покрытия транспортных коммуникаций, проходящих по территории кладбища и обеспечивающих подъезд к местам погребений, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны, специально оборудованные площадки с контейнерами для сбора мусора, туалеты, осветительное оборудование, информационные конструкции, указатели направлений на объекты погребения и места общего пользования, освещение.

3. Допускается плиточное покрытие, размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств, емкостей с водой, предназначенной для полива растений.

Статья 11. Благоустройство на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры

1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций является улично-дорожная сеть в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

2. Улицы и дороги:

1) мероприятия, направленные на благоустройство автомобильных дорог общего пользования, элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования, осуществляются в части, не противоречащей Федеральному закону от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», законодательству Российской Федерации о социальной защите инвалидов и иным нормативным правовым актам Российской Федерации и нормативно-техническим документам, устанавливающим требования к автомобильным дорогам общего пользования;

2) перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, дорожные знаки, дорожная разметка, светофорные устройства, информационные и рекламные конструкции, ливневую канализацию, удобно обустроенные, защищенные от неблагоприятных погодных явлений и осадков остановки ожидания общественного транспорта, снабженные информационными указателями о наименовании остановки, графике движения автобусных маршрутов, телефонами обслуживающих организаций и перевозчиков;

3) проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение;

4) разработка проекта благоустройства на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры проводится с учетом архитектурно-художественной концепции;

5) виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения;

6) текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений осуществляется специализированными организациями по договорам (муниципальным контрактам) с Управлением территориального развития Администрацией Шарканского района, под ее контролем;

7) основная задача ливневой канализационной системы - предохранение тротуаров, дорог, отмосток и фундаментов сооружений от возможных разрушений под действием потока дождевой воды;

8) проектирование стока поверхностных вод осуществляется в соответствии с требованиями нормативных документов. При организации стока необходимо обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев. Проектирование поверхностного водоотвода необходимо осуществлять с минимальным объемом земляных работ, предусматривая сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы;

9) дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц. Не допускается устройство поглощающих колодцев и испарительных площадок;

10) при обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не должны располагаться вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами следует принимать не более 15 мм;

11) при разработке проекта озеленения улиц и дорог устанавливаются минимальные расстояния от зеленых насаждений до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со строительными нормами и правилами;

12) при разработке проекта предусматривается увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев - за пределами зоны риска необходимо высаживать специально выращиваемые для таких объектов растения. Перечень растений утверждается органом местного самоуправления;

3. Площади:

1) площади по функциональному назначению подразделяются на главные (узданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.), общественно-транспортные (у вокзалов, на въездах в населенный пункт), мемориальные (у памятных объектов или мест), площади транспортных развязок;

2) территории площади включают: проезжую часть, пешеходную часть, обустроенную для передвижения маломобильных групп граждан, участки зеленых насаждений. При многоуровневой организации пространства площади пешеходную часть частично или полностью совмещают с дневной поверхностью, а в подземном уровне в

зоне внеуличных пешеходных переходов размещают остановки и станции массового транспорта, места для парковки легковых автомобилей, инженерное оборудование и коммуникации, погрузочно-разгрузочные площадки, туалеты, урны, площадки с контейнерами для сбора мусора.

В зависимости от функционального назначения площади размещаются следующие дополнительные элементы благоустройства:

а) на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны), скамьи, урны, информационные и рекламные конструкции;

б) на общественно-транспортных площадях - остановочные павильоны, некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, информационные и рекламные конструкции;

3) виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.);

4) места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади выделяются цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями;

5) при озеленении площади используется периметральное озеленение, насаждения в центре площади (сквер или островок безопасности), а также совмещение этих приемов. В условиях исторической среды или сложившейся застройки применяются компактные и (или) мобильные приемы озеленения. Озеленение островка безопасности в центре площади осуществляется в виде партерного озеленения или высоких насаждений с учетом необходимого угла видимости для водителей.

4. Пешеходные переходы:

1) пешеходные переходы размещаются в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и дорогами;

2) при размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения обеспечивается треугольник видимости, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м;

3) перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование, ярко освещающее зону пешеходного перехода в темное время суток;

4) в зоне наземного пешеходного перехода обеспечивается дополнительное освещение, отчетливо выделяющее его на проезжей части.

5. Инженерные коммуникации:

1) объектами благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций;

2) предусматриваются следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон: магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач;

3) на территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в том числе некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне

коммуникаций, при условии согласования с организациями, эксплуатирующими инженерные сети;

4) озеленение осуществляется в виде цветников и газонов по внешнему краю зоны, далее - посадка кустарника и групп низкорастущих деревьев с поверхностной (неглубокой) корневой системой.

Статья 12. Организация площадок

1. Детские площадки:

1) детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) организуются спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.) и оборудуются специальные места для катания на самокатах, роликовых досках и коньках;

2) примерный состав игрового и спортивного оборудования в зависимости от возраста детей:

Возраст	Назначение оборудования	Рекомендуемое игровое и физкультурное оборудование
Дети раннего возраста (1-3 года)	Для тихих игр, тренировки усидчивости, терпения, развития фантазии	Песочницы с защитой от прямых солнечных лучей и осадков
	Для тренировки лазания, ходьбы, перешагивания, равновесия	Домики, пирамиды, гимнастические стенки, бумы, бревна, горки; кубы деревянные (от 15 см до 40 см); доски шириной 15, 20, 25 см, длиной 150, 200 и 250 см; доска деревянная - один конец приподнят на высоту 10-15 см; горка с поручнями, ступеньками и центральной площадкой, длина 240 см, высота 48 см (в центральной части), ширина ступеньки 70 см; лестница-стремянка, высота 100 или 150 см, расстояние между перекладинами 10 и 15 см
	Для тренировки вестибулярного аппарата, укрепления мышечной системы (спины, живота и ног), совершенствования чувства равновесия, ритма, ориентировки в пространстве	Качели и качалки
Дети дошкольного возраста (3-7 лет)	Для обучения и совершенствования лазания	Пирамиды с вертикальными и горизонтальными перекладинами; лестницы различной конфигурации, со встроенными обручами, полусферы; доска деревянная на высоте 10 - 15 см устанавливается на специальных подставках

Возраст	Назначение оборудования	Рекомендуемое игровое и физкультурное оборудование
	Для обучения равновесию, перешагиванию, перепрыгиванию, спрыгиванию	Бревно со стесанным верхом, прочно закрепленное, лежащее на земле, длина 2,5 - 3,5 м, ширина 20 - 30 см; бум «крокодил», длина 2,5 м, ширина 20 см, высота 20 см; гимнастическое бревно, длина горизонтальной части 3,5 м, наклонной - 1,2 м, высота 30 - 50 см, диаметр бревна 27 см; гимнастическая скамейка - длина 3 м, ширина 20 см, толщина 3 см, высота 20 см
	Для обучения вхождению, лазанию, движению на четвереньках, скатыванию	Горка с поручнями, длина 2 м, высота 60 см; горка с лесенкой и скатом, длина 240 см, высота 80 см, длина лесенки 90 см, длина ската 2 м, ширина лесенки и ската 70 см
	Для развития силы, гибкости, координации движений	Гимнастическая стенка, высота 3 м, ширина пролетов не менее 1 м, диаметр перекладины - 20 мм, расстояние между перекладинами 25 см
	Для развития глазомера, точности движений, ловкости, для обучения метанию в цель	Стойка с обручами для метания в цель, высота 120 - 130 см, диаметр обруча 40 - 50 см; оборудование для метания в виде «цветка», «петуха», центр мишени расположен на высоте 120 см (младшие дошкольники), 150 - 200 см (старшие дошкольники); кольцебросы - доска с укрепленными кольшками высотой 15 - 20 см, кольцебросы могут быть расположены горизонтально и наклонно; мишени на щитах из досок в виде четырех concentрических кругов диаметром 20, 40, 60, 80 см, центр мишени на высоте 110 - 120 см от уровня пола или площадки, круги красят в красный (центр), салатовый, желтый и голубой цвета; баскетбольные щиты крепят на двух деревянных или металлических стойках так, чтобы кольцо находилось на уровне 2 м от пола или поверхности площадки
Дети школьного возраста	Для общего физического развития	Гимнастическая стенка высотой не менее 3 м, количество пролетов 4 - 6; разновысокие перекладины, перекладина-эспандер для выполнения силовых упражнений в висе «рукоход» различной конфигурации для обучения передвижению разными способами, висам, подтягиванию; спортивно-гимнастические комплексы - 5 - 6 горизонтальных перекладин, укрепленных на разной высоте, к перекладинам могут прикрепляться спортивные снаряды: кольца, трапеции, качели, шесты и др.; сочлененные перекладины разной высоты: 1,5; 2,2; 3 м, могут располагаться по одной линии или в форме букв «Г», «Т», или змейкой
Дети старшего школьного возраста	Для улучшения мышечной силы, телосложения и общего физического развития	Спортивные комплексы; спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.)

3) требования к игровому оборудованию:

Игровое оборудование	Требования
Песочницы	Песочницы должны быть оборудованы защитой от прямых солнечных лучей и осадков
Качели	Высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (колыбель) и плоское сиденье для более старших детей
Качалки	Высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед - не более 20 град. Конструкция качалки не должна допускать попадания ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм
Карусели	Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м
Горки	Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 град., но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,75 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 град. в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 град. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 град. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Минимальные высота и ширина горок-тоннелей 750 мм

4) детские площадки должны соответствовать законодательству Российской Федерации в области технического регулирования, законодательству Российской Федерации о социальной защите инвалидов, нормативно-техническим документам Российской Федерации, а также нормам, установленным настоящими Правилами;

5) расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста должно быть не менее 12 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 50 м;

6) размеры и условия размещения площадок определяются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки;

7) детские площадки должны быть изолированы с помощью ограждений от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых сто-

янок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц;

8) во избежание травматизма не допускается наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

При реконструкции прилегающих территорий детские площадки должны быть изолированы от мест ведения работ и складирования строительных материалов;

9) перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование, информационные конструкции;

10) мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) должны предусматриваться на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек должны быть оборудованы твердыми видами покрытия. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия;

11) для сопряжения поверхностей площадки и газона применяются садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями;

12) озеленение детской площадки проводится посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение не менее 5 ч. светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3 м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках для детей дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами;

13) размещение игрового оборудования проектируется с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов рекомендуется оборудовать стендами с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием;

14) осветительное оборудование обычно должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Рекомендуется не допускать размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м;

15) детские игровые и спортивные площадки, установленные и планируемые к установке на сформированных земельных участках общественных пространств (территориях общего пользования), размещаются по решению Администрации Шарканского района за счет бюджетных средств и средств, привлекаемых из иных источников. После сдачи объекта в эксплуатацию площадки передаются в оперативное управление (хозяйственное ведение, безвозмездное пользование) для дальнейшего обслуживания и содержания;

16) контроль за содержанием детских площадок осуществляет Управление территориального развития Администрации Шарканского района.

2. Площадки отдыха и досуга:

1) площадки отдыха предназначены для отдыха и проведения досуга взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках;

2) площадки отдыха устраиваются проходными, должны примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха рекомендуется предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья)

шириной не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей принимается согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта - не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха рекомендуется устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м;

3) площадки отдыха на жилых территориях должны проектироваться из расчета 0,1 - 0,2 м² на жителя. Оптимальный размер площадки 50 - 100 м², минимальный размер площадки отдыха - 15 м². Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. На территориях парков рекомендуется организация площадок-лужаек для отдыха на траве;

4) перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование, информационные и рекламные конструкции;

5) покрытие площадки рекомендуется проектировать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не рекомендуется допускать устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр;

6) рекомендуется применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами;

7) осветительное оборудование должно обеспечивать освещение территории, на которой расположена площадка;

8) минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр устанавливается в пределах 12 - 15 м²;

9) площадки отдыха должны соответствовать законодательству Российской Федерации в области технического регулирования, законодательству Российской Федерации о социальной защите инвалидов, нормативно-техническим документам Российской Федерации, а также нормам, установленным настоящими Правилами.

3. Спортивные площадки:

1) спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения;

2) спортивные площадки проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ;

3) проектирование спортивных площадок рекомендуется вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

4) размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ должно вестись с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) рекомендуется устанавливать площадью не менее 150 м², школьного возраста (на 100 детей) - не менее 250 м²;

5) обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, озеленение. Допускается размещение информационных и рекламных конструкций;

6) озеленение размещается по периметру площадки. Быстрорастущие деревья высаживаются на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Запрещено применять деревья и кустарники, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применение вертикальное озеленение;

7) площадки могут быть оборудованы сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м;

8) спортивные площадки, должны соответствовать законодательству Российской Федерации в области технического регулирования, законодательству Российской Федерации о социальной защите инвалидов, нормативно-техническим документам Российской Федерации, а также нормам, установленным настоящими Правилами;

9) осветительное оборудование должно обеспечивать освещение территории, на которой расположена площадка.

4. Площадки для установки мусоросборных контейнеров:

1) площадки для установки мусоросборных контейнеров - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов;

2) площадки для установки мусоросборных контейнеров должны быть спланированы с учетом концепции обращения с твердыми коммунальными отходами, с учетом недопущения разлета мусора по территории, должны быть эстетически выполнены и иметь информационный стенд, на котором размещены сведения о сроках удаления отходов, наименование организации, выполняющей данную работу, и контакты лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Такие площадки должны предусматриваться в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться твердые коммунальные отходы, и должны соответствовать требованиям государственных санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов и удобства для образователей отходов;

3) площадки должны размещаться с учетом требований действующего законодательства;

4) для определения количества мусоросборников (контейнеров и бункеров), устанавливаемых на контейнерных площадках для накопления твердых коммунальных отходов, хозяйствующим субъектам необходимо исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, и нормативов накопления твердых коммунальных отходов. Количество мусоросборников на контейнерных площадках должно быть не более 10 контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, в том числе для раздельного накопления твердых коммунальных отходов, и 2 бункеров для накопления крупногабаритных отходов;

5) размер площадки определяется ее задачами, габаритами и количеством контейнеров, используемых для сбора отходов, но не более предусмотренных санитарно-эпидемиологическими требованиями;

6) на площадке должна быть размещена информация о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременному удалению отходов. Также должна быть размещена информация, предостерегающая владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры;

7) мероприятия по озеленению площадок для установки мусоросборников территорий должны производиться деревьями с высокой степенью фитонцидности, хорошо развитой кроной. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

5. Площадки для выгула собак:

1) площадки для выгула собак необходимо размещать на территориях, свободных от зеленых насаждений;

2) размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения, рекомендуется принимать 400 - 600 м², на прочих территориях - до 800 м², в условиях сложившейся застройки может принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок рекомендуется обеспечивать не далее 400 м. На территории микрорайонов с плотной жилой застройкой - не далее 600 м. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий необходимо принимать не менее 40 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 50 м;

3) перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает различные виды покрытия, ограждение, скамья (как минимум), урна (как минимум), осветительное и информационное оборудование. Рекомендуется предусматривать периметральное озеленение;

4) покрытие поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, должно быть выровненным, обеспечивать хороший дренаж, не травмировать конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, необходимо проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон, и др.). Подход к площадке должен быть оборудован твердым видом покрытия;

5) ограждение площадки должно быть выполнено из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму;

6) на территории площадки должен быть информационный стенд с правилами пользования площадкой;

7) озеленение производится из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

6. Площадки для дрессировки собак:

1) площадки для дрессировки собак должны быть размещены на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее чем на 50 м. Размер площадки рекомендуется принимать порядка 2000 м²;

2) перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее двух на площадку), информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование;

3) покрытие площадки должно иметь ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления;

4) ограждение должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму;

5) площадки для дрессировки собак рекомендуется оборудовать учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов, наружным освещением.

7. Площадки автостоянок:

1) предусматриваются следующие виды автостоянок:

- кратковременного и длительного хранения автомобилей;
- уличные (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой);
- внеуличные (в виде «карманов» и отступов от проезжей части);
- гостевые (на участке жилой застройки);
- для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные);
- приобъектные (у объекта или группы объектов);
- прочие (грузовые, перехватывающие и др.);

2) не допускается проектировать размещение площадок для автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта. Организацию заездов на автостоянки предусматривают не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки;

3) обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает:

- твердые виды покрытия (железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие);
- элементы сопряжения поверхностей;
- разделительные элементы;
- осветительное оборудование; подъездные пути с твердым покрытием.

Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами. Допускается размещение информационных и рекламных конструкций;

4) сопряжение покрытия площадки с проездом выполняется в одном уровне без укладки бортового камня;

5) разделительные элементы на площадках должны быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), мобильного озеленения;

6) на площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов необходимо проектировать согласно СП 59.13330.2016 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-012001»;

7) при планировке общественных пространств и дворовых территорий должны быть предусмотрены физические барьеры, делающие невозможной парковку транспортных средств на газонах.

8. Пешеходные коммуникации:

1) пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и удобство передвижения пешеходов. К пешеходным коммуникациям относят тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций должны обеспечиваться: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций выделяются основные и второстепенные пешеходные связи:

2) при проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон должен быть не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный) оптимальный - 20 промилле, минимальный - 5 промилле, максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов колясок не должны превышать: продольный - 50 промилле, поперечный - 20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60 промилле должны предусматриваться не реже чем через 100 м, горизонтальные участки длиной не менее 5 м.

В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, необходимо предусматривать устройство лестниц и пандусов;

3) покрытие пешеходных дорожек должны быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу. Качество применяемых материалов, планировка и дренаж пешеходных дорожек должны обеспечить предупреждение образования гололеда и слякоти зимой, луж и грязи в теплый период.

Статья 13. Общие требования к состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности

1. Принципы организации содержания фасадов зданий и сооружений:

1) изменение колористического (далее - цветное) решения (в том числе замена материала) поверхностей стен, отделки крыш, изменение и (или) устройство входных групп, проемов в наружных стенах, козырьков, навесов, маркизов должно соответствовать решению о согласовании архитектурно-градостроительного облика согласно требованиям настоящего Положения. Изменение и (или) устройство элементов фасадов зданий и сооружений выполняется в соответствии с настоящими Правилами;

2) устройство и изменение элементов фасада зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, а также зданий и сооружений, находящихся в зонах охраны памятников истории и культуры Шарканского района, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Требования к фасадам зданий:

1) не должны иметь видимых повреждений: строительной части, декоративной отделки и элементов фасада;

2) на фасаде не должны размещаться посторонние надписи и объявления;

3) на фасадах всех жилых, административных, производственных и общественных зданий должны быть размещены указатели наименования улицы, переулка, площади и т.д., номера дома и корпуса, указатели номеров подъездов и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов;

4) на фасадах многоквартирных жилых домов устанавливаются таблички с наименованием улицы утвержденного образца (рекомендуется использовать подсветку в темное время суток), таблички с указанием номеров подъездов и квартир, расположенных в данном подъезде, которые должны вывешиваться у входа в подъезд, утвержденного образца. Они должны быть размещены однотипно в каждом подъезде, доме, микрорайоне, и содержаться в чистоте и исправном состоянии;

5) указатели, номерные знаки, элементы электроосвещения должны содержаться в чистоте и исправном состоянии;

6) номера объектов адресации размещаются:

а) на лицевом фасаде - с правой стороны фасада;

на улицах с односторонним движением транспорта - на стороне фасада, ближнего по направлению движения транспорта;

б) на домах, расположенных внутри квартала, - на фасаде со стороны внутриквартального проезда;

в) при длине фасада более 100 м указатели устанавливаются с двух сторон главного фасада;

г) на оградах и корпусах промышленных предприятий - справа от главного входа, въезда;

д) на объектах адресации, расположенных на перекрестке улиц, указатели устанавливаются на фасаде, со стороны перекрестка;

е) указатели устанавливаются на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 м до 3,5 м от уровня земли и должны иметь единую отметку размещения с соседними зданиями;

7) хозяйствующие субъекты обязаны выполнять следующие требования по содержанию фасадов зданий и сооружений:

а) проводить своевременный поддерживающий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов зданий и сооружений, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей (наличников окон и пр.) и иных конструктивных элементов зданий и сооружений;

б) обеспечивать наличие и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

в) выполнять своевременную очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега с карнизов, балконов и лоджий с обеспечением мер сохранности веток крон деревьев от повреждений падающими комьями снега и льда;

г) проводить герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

д) восстанавливать, ремонтировать и осуществлять своевременную очистку от мостков, прямиков цокольных окон и входов в подвалы;

е) поддерживать в исправном состоянии размещенное на фасаде электроосвещение и включение его с наступлением темноты;

ж) обеспечивать своевременную очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации, своевременное мытье окон, витрин, вывесок и указателей;

з) принимать меры по удалению надписей, рисунков (граффити), объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции, размещенной на фасадах зданий и их конструктивных элементах без соответствующих разрешений и согласований;

и) своевременно восстанавливать покрытие и отделку фасадов зданий;

к) выполнять иные требования, предусмотренные правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

3. Внешний облик здания, строения, сооружения должны соответствовать решению о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта. Допустимо размещение на фасадах зданий информационных и рекламных конструкций, при условии соблюдения действующих норм и правил.

4. Устройство и изменение элементов фасада или цветового решения:

1) к элементам фасада относят:

а) прямки, входы в подвальные помещения и мусорокамеры;

б) входные группы (в том числе: ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери);

в) цоколь и отмостка;

г) поверхности стен;

д) выступающие элементы фасадов (в том числе: балконы, лоджии, эркеры, карнизы);

е) окна и витрины;

ж) элементы кровли (в том числе: включая вентиляционные и дымовые трубы, ограждающие решетки, выходы на кровлю);

з) архитектурные детали и облицовка (в том числе колонны, пилястры, розетки, капители, фриз, пояски);

и) водосточные трубы, включая воронки;

к) парапетные и оконные ограждения, решетки;

- л) металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов;
- м) навесные металлические конструкции (в том числе флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование);
- н) горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);
- о) стекла, рамы, балконные двери;
- п) элементы подсветки фасада;
- р) дополнительное оборудование фасада;
- с) дополнительные элементы и устройства фасада;
- 2) изменение внешнего вида фасада включает в себя:
 - а) создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов;
 - б) замену облицовочного материала;
 - в) покраску фасада, его частей в цвет, отличающийся от цвета здания;
 - г) изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;
 - д) установку (крепление) или демонтаж дополнительных элементов и устройств (флагштоки, указатели, системы кондиционирования, антенны);
 - е) остекление балконов, лоджий.

5. При проектировании входных групп, обновлении, изменении фасадов зданий, сооружений не допускается:

- 1) закрытие существующих декоративных, архитектурных и художественных элементов фасада элементами входной группы, новой отделкой и рекламой без согласования с Администрацией Шарканского района;
- 2) устройство опорных элементов (в том числе колонн, стоек), препятствующих движению пешеходов;
- 3) прокладка сетей инженерно-технического обеспечения открытым способом по фасаду здания, выходящему на улицу;

6. При устройстве и изменении элементов фасада или цветового решения учитывается:

- 1) историко-культурная ценность здания;
- 2) соответствие комплексному решению и архитектурному облику;
- 3) назначение, характер использования помещений;
- 4) надежность, безопасность элементов и конструкций.

7. Расположение элементов фасада, их габариты, характер устройства и внешний вид должны соответствовать архитектурному облику фасада, системе горизонтальных и вертикальных осей, объемно-пространственному решению зданий и сооружений, предусмотренному проектным решением.

8. При изменении элементов фасада не рекомендуется:

- 1) окраска откосов и наличников, фрагментарная окраска или облицовка участка фасада вокруг проема, не соответствующие проектному решению отделки фасада;
- 2) окраска поверхностей, облицованных камнем.

Не допускается повреждение поверхности откосов, элементов архитектурного оформления проема.

9. Устройство и оборудование окон и витрин осуществляется с соблюдением следующих требований:

1) при ремонте и замене оконных блоков не допускается изменение цветового решения, рисунка и толщины переплетов (более чем на 25%) и других элементов устройства и оборудования окон и витрин, не соответствующее проектному решению и архитектурному облику фасада;

2) замена старых оконных заполнений современными оконными и витринными конструкциями выполняется в соответствии с архитектурным обликом фасада (рисунком и толщиной переплетов, цветовым решением, сохранением цвета и текстуры материалов);

3) оформление витрин должно иметь комплексное решение, единое цветовое решение и подсветку;

4) окна и витрины должны быть оборудованы подоконниками, системами водоотвода, окрашенными в цвет оконных конструкций или основного цвета фасада;

5) цветовое решение решеток и защитных экранов выполняется согласно комплексному решению и архитектурному облику фасада;

6) устройство озеленения на фасадах размещаются упорядоченно в соответствии с архитектурным обликом;

7) при изменении или устройстве витринных конструкций необходимо исключать, а при невозможности исключить - минимизировать горизонтальные и вертикальные разделительные элементы;

8) рекомендуется в качестве альтернативы глухим рольставням применять роллерные решетки на окнах и витринах, выходящих на магистральные улицы, а в центральной части города на окнах и витринах, выходящих на все улицы, независимо от их категории;

9) короб рольставней и роллерных решеток должен устанавливаться в проем, не допускается установка на поверхность фасада.

10. Устройство и оборудование входных групп осуществляются с соблюдением следующих требований:

1) возможность размещения дополнительных входных групп определяется на основе общей концепции фасада с учетом архитектурного решения, планировки помещений, расположения существующих входов;

2) входные группы в объекты торговли и обслуживания должны решаться в едином комплексе с устройством и оформлением витрин, установкой дополнительных элементов фасада;

3) оформление входных групп должно иметь комплексный характер, единое цветовое решение;

4) при замене, ремонте, эксплуатации элементов устройства и оборудования входных групп не допускается изменение их характеристик, установленных утвержденной документацией;

5) устройство ступеней, лестниц, крылец, прямиков должно обеспечивать удобство и безопасность использования. Характер устройства, материалы, цветовое решение должны соответствовать комплексному решению фасада;

6) при устройстве и оборудовании входных групп должно быть предусмотрено освещение входа согласно требованиям СП 52.13330.2016 «Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95»;

7) рекомендуется предусматривать сезонное озеленение, способствующее эстетической привлекательности фасада, обеспечивающее комплексное решение его оборудования и оформления;

8) входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения;

9) при входных группах должны быть предусмотрены площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения.

11. Устройство и оборудование балконов и лоджий на фасадах зданий должно выполняться с соблюдением следующих принципов комплексного решения на всей поверхности фасада:

- 1) поэтажная группировка (единый характер в соответствии с поэтажными членениями фасада);
- 2) вертикальная группировка (единый характер в соответствии с размещением вертикальных внутренних коммуникаций, эркеров);
- 3) соответствие остекления, габаритов, цветового решения, рисунка ограждений балконов и лоджий архитектурному облику фасада.

12. Дополнительное оборудование фасада.

Под дополнительным оборудованием фасада понимаются современные системы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий и сооружений и элементы оборудования, размещаемые на фасадах.

13. Основными видами дополнительного оборудования являются:

- 1) наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы;
- 2) антенны;
- 3) видеокамеры наружного наблюдения;
- 4) часы;
- 5) банкоматы;
- 6) оборудование для освещения территории.

14. Общие требования к размещению дополнительного оборудования на фасадах:

- 1) размещение без ущерба для внешнего вида и технического состояния фасадов, восстановление отделки и элементов фасада, в случае ее повреждения;
- 2) комплексное решение размещения оборудования с учетом архитектурного облика фасада;
- 3) безопасность для людей;
- 4) размещение, не ухудшающее условий проживания, отсутствие помех для движения пешеходов и транспорта.

15. Принципы размещения наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционных и водосточных трубопроводов, антенн:

- 1) размещение на поверхности лицевого фасада только при отсутствии возможности в соответствии с планировкой помещений размещения на дворовом фасаде;
- 2) минимальный выход технических устройств на поверхность фасада;
- 3) маскировка наружных блоков, деталей (устройство декоративных решеток и экранов);
- 4) группировка ряда элементов на общей несущей основе;
- 5) расположение в соответствии с комплексным решением и архитектурным обликом фасада;
- 6) сохранение пластики фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;
- 7) недопущение высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

8) наличие в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации твердого покрытия с уклоном не менее 5% в направлении водоотводных лотков либо устройство лотков;

9) наличие устройств дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия;

10) размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции рекомендуется:

а) на кровле вновь строящихся зданий и сооружений (крышные кондиционеры с внутренними каналами воздуховодов);

б) на главных фасадах вновь строящихся зданий - упорядоченно, с размещением в специально отведенных местах, не нарушающих архитектурные решения фасадов;

в) на главных фасадах реконструируемых зданий - упорядоченно, с привязкой к единой системе вертикальных линий на фасаде, с применением декоративных элементов (сборных корзин под наружные блоки кондиционеров);

г) на дворовых фасадах - упорядоченно, с привязкой к единой системе вертикальных линий на фасаде, с применением декоративных элементов (сборных корзин под наружные блоки кондиционеров);

д) на фасадах реконструируемых и вновь строящихся многоквартирных жилых домов - согласно паспорту фасада зданий, предусмотреть для каждой квартиры задекорированные места (сборные корзины) для установки жильцами наружных блоков кондиционеров;

е) на лоджиях, в нишах - в наиболее незаметных местах, с применением декоративных элементов (сборных корзин под наружные блоки кондиционеров);

11) размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции не допускается:

а) на поверхности главных и дворовых фасадов, представляющих историко-культурную ценность;

б) на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой;

в) над пешеходными тротуарами;

г) с выступанием за плоскость фасада без использования декоративных элементов (сборных корзин под наружные блоки кондиционеров);

12) на зданиях, представляющих культурную ценность и (или) расположенных вдоль магистральных улиц, не допускается размещать антенны на главных фасадах, на кровле, дворовых фасадах и брандмауэрах, просматривающихся с улицы, на кровле зданий, на силуэтных завершениях зданий и сооружений (башнях, куполах), на парапетах, ограждениях кровли, вентиляционных трубах, на угловой части фасада, на ограждениях балконов, лоджий;

13) общими требованиями к внешнему виду наружных блоков кондиционеров и декоративным элементам, размещаемым на фасадах, являются:

а) унификация;

б) компактные габариты;

в) использование современных технических решений;

г) использование материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами;

14) материалы, применяемые для изготовления оборудования и декоративных элементов, должны выдерживать длительный срок службы без изменения декоративных и эксплуатационных свойств с учетом климатических условий, иметь гарантированную длительную антикоррозийную стойкость;

15) конструкции крепления оборудования и декоративных элементов должны иметь наименьшее число точек сопряжения с архитектурными поверхностями, обеспечивать простоту монтажа и демонтажа, безопасность эксплуатации, удобство ре-

монта. Технологии производства должны обеспечивать устойчивость дополнительного оборудования к механическим воздействиям;

16) наружные блоки кондиционеров и декоративных элементов должны иметь нейтральную окраску, максимально приближенную к архитектурному фону места размещения.

16. Размещение банкоматов на фасадах допускается:

1) встроенное в объеме витрины при условии сохранения единой плоскости и общего характера витринного заполнения;

2) встроенное в нише или дверном проеме при условии, что он не используется в качестве входа, с сохранением общего архитектурного решения, габаритов проема.

17. Дополнительные элементы и устройства фасадов:

1) под дополнительными элементами и устройствами фасадов зданий и сооружений, содержащими сведения информационного характера (далее - дополнительные элементы и устройства), понимается размещаемое на фасадах, в том числе на конструктивных элементах фасадов зданий и сооружений, оборудование, содержащее информацию о юридических лицах или индивидуальных предпринимателях, органах государственной власти или местного самоуправления и лицах, заинтересованных в размещении сведений информационного характера (далее - заинтересованные лица), а также сведения, доведение которых до потребителя (третьих лиц) является обязательным в соответствии с федеральными законами;

2) дополнительные элементы и устройства должны содержаться в технически исправном состоянии, без механических повреждений, быть очищены от грязи и мусора.

18. Общими требованиями к размещению дополнительных элементов и устройств фасадов являются:

1) размещение дополнительных элементов и устройств в соответствии с архитектурным обликом фасада;

2) размещение дополнительных элементов и устройств без повреждения отделки и элементов фасада, в том числе сохранившихся исторических фрагментов, декоративного убранства фасадов зданий и сооружений;

3) упорядоченность размещения дополнительных элементов и устройств в пределах фасада здания и сооружения;

4) стилистическое соответствие дополнительных элементов и устройств архитектуре фасадов зданий и сооружений;

5) визуальная доступность, читаемость информации;

6) безопасность для людей;

7) удобство эксплуатации и ремонта;

8) размещение дополнительных элементов и устройств не должно мешать визуальному восприятию архитектурных объектов.

19. Размещение информационных конструкций осуществляется в соответствии с Порядком размещения и эксплуатации информационных конструкций Шарканского района согласно приложению 1 к настоящим Правилам.

20. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства осуществляются на основании разрешения на строительства в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

21. Законченные строительные объекты капитального строительства принимаются в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации только после окончания работ по благоустройству прилегающих территорий, за

исключением объектов, благоустройство прилегающих территорий которых переносится на весенне-летний период.

Глава 3. Прилегающие территории

Статья 14. Принципы и порядок определения границ прилегающих территорий

1. В целях настоящей главы под прилегающей территорией понимается территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами в порядке, установленном настоящей главой.

2. Границы прилегающих территорий определяются по периметру (по каждой стороне индивидуально) зданий, строений, сооружений, земельных участков (далее - объект), исходя из разрешенного использования объектов, сложившейся застройки территории, рельефа местности и минимально установленного расстояния от объекта до границ прилегающей территории такого объекта.

3. При определении границ прилегающих территорий учитываются:

1) расстояние до расположенного рядом (соседнего) объекта либо до границы прилегающей территории такого объекта;

2) наличие граничащих с объектом автомобильных дорог, а также зон с особыми условиями использования территорий (охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные и иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации).

4. Подготовку предложений по определению границ прилегающих территорий, в том числе проектов границ прилегающих территорий, осуществляет Администрация Шарканского района. При этом собственники объектов, для которых устанавливаются границы прилегающих территорий, вправе представлять свои предложения по установлению границ как на этапе формирования проекта, так и при проведении публичных слушаний по этому проекту.

5. Совет депутатов Шарканского района по результатам публичных слушаний принимает решение об определении (изменении, уточнении) границ прилегающих территорий путем внесения изменений в настоящие Правила.

Статья 15. Расстояния от объекта до границ прилегающей территории

Устанавливаются следующие минимальные расстояния от объекта (здания, строения, сооружения, земельного участка) до границ прилегающей территории в зависимости от предназначения объекта:

1) для индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки:

а) в случае, если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом, осуществлен государственный кадастровый учет, - до 15 м по периметру границы этого земельного участка;

б) в случае, если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом, государственный кадастровый учет не осуществлен либо государственный кадастровый учет осуществлен по границам стен фундаментов этого дома, - до 15 м по периметру стен дома;

в) в случае, если земельный участок, на котором расположен жилой дом, представлен ранее в соответствии с действующим законодательством, огорожен, но в отношении него не осуществлен государственный кадастровый учет, - до 15 м по периметру ограждения;

2) для многоквартирных домов – до 15 м от границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома;

3) для нежилых зданий, пристроенных к многоквартирным домам, - до 15 м по периметру ограждающих конструкций (стен);

4) для зданий, в которых располагаются образовательные, спортивные, медицинские организации, торговые организации, культурно-развлекательные организации, организации социально-бытового назначения:

а) имеющих ограждение, - до 15 м по периметру ограждения;

б) не имеющих ограждения, - до 15 м по периметру стен здания (каждого здания), а в случае наличия парковки для автомобильного транспорта - 15 м по периметру парковки;

5) для нестационарных объектов – до 5 м по периметру такого объекта;

6) для отдельно стоящей рекламной конструкции – до 5 м по периметру опоры рекламной конструкции;

7) для автостоянок – до 15 м по периметру автостоянки;

8) для промышленных объектов, включая объекты захоронения, хранения, обезвреживания, размещения отходов, - до 50 м по периметру ограждения указанных объектов;

9) для строительных площадок - 15 м по периметру ограждения строительной площадки;

10) для автозаправочных станций - 25 м от границ земельных участков, предоставленных для их размещения;

11) для розничных рынков - 15 м от границ земельных участков, предоставленных для их размещения;

12) для контейнерных площадок для накопления твердых коммунальных отходов в случае, если такие площадки не расположены на земельном участке многоквартирного дома, поставленного на кадастровый учет, - 5 м по периметру контейнерной площадки;

13) для кладбищ - 15 м по периметру земельного участка, выделенного под размещение кладбища;

14) для объектов, не установленных в настоящей статье, расстояния от объекта до границ прилегающей территории - 15 м.

Статья 16. Определение границ прилегающей территории

1. Для определения границ прилегающей территории определяется фактическое расстояние до рядом расположенных (соседних) объектов. Определение фактического расстояния может осуществляться с помощью средств измерения либо с использованием документации, в которой данное расстояние установлено.

2. Максимальное значение расстояния от объекта до границ прилегающей территории не может превышать более чем на 30% расстояние, установленное в статье 15.

3. При нахождении рядом двух и более граничащих (соседних) объектов границы прилегающих территорий между ними определяются с учетом:

1) суммарного значения расстояний, установленных в статье 15;

2) возможного максимального значения расстояния от объекта до границ прилегающей территории;

3) фактического расстояния до соседнего объекта.

4. В случае, если фактическое расстояние между объектами меньше суммарного значения минимальных расстояний от объекта до границ прилегающих территорий этих объектов, разграничение происходит следующим образом:

1) если для одного из объектов границы прилегающей территории ранее определены, для второго объекта граница прилегающей территории определяется до границы прилегающей территории первого объекта;

2) если ни для одного из объектов границы прилегающих территорий ранее не определялись, граница прилегающей территории определяется в пропорциональной зависимости от установленных минимальных расстояний от объектов до границ прилегающих территорий этих объектов.

5. В случае если фактическое расстояние между двумя граничащими объектами более, чем суммарное расстояние установленных расстояний от объектов до границ прилегающих территорий этих объектов, границы прилегающих территорий для указанных объектов определяются исходя из максимального увеличения такого расстояния не более чем на 30% минимальных расстояний от объекта до границ прилегающих территорий по каждому из объектов.

6. В случае расположения объекта рядом с автомобильной дорогой граница прилегающей территории такого объекта со стороны автомобильной дороги определяется до края проезжей части, при условии, что такое расстояние не превышает максимального значения расстояния.

7. В случае если объект граничит с территориями, имеющими охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные зоны и иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, границы прилегающей территории такого объекта определяются до границ установленных зон, но не более максимума установленного значения.

Статья 17. Участие собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) строений, сооружений в содержании и благоустройстве прилегающих территорий

1. Участие юридических, физических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками зданий (помещений в них), строений, сооружений, включая нестационарные объекты, а также владеющих земельными участками на праве собственности, праве аренды, ином законном праве, в содержании и благоустройстве прилегающих территорий осуществляется в соответствии с разработанными на основании проектов границ прилегающих территорий, схемами (схемой) прилегающих территорий. До утверждения указанных схем Администрация Шарканского района, юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели руководствуются установленными настоящей главой расстояниями от объекта (здания, строения, сооружения, земельного участка) до границ прилегающих территорий.

2. Границы прилегающих территорий, обязательства по содержанию прилегающих территорий с указанием перечня работ устанавливаются в договорах аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом, договорах на размещение нестационарных объектов и иных договорах, заключаемых с Администрацией Шарканского района.

3. Собственники земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, осуществляют содержание прилегающих территорий в соответствии с главой 6 настоящих Правил.

Статья 18. Особенности определения границ прилегающих территорий и их содержания для многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов

1. В случае если земельные участки под многоквартирными домами не образованы или образованы по границе таких домов, граница прилегающих территорий определяется в соответствии со статьями 15 и 16 настоящих Правил.

2. Использование прилегающих территорий собственниками и (или) иными законными владельцами помещений в многоквартирных домах и их обязанности по содержанию прилегающих территорий определяются настоящими Правилами, а также соглашениями (договорами), заключаемыми с Администрацией Шарканского района.

Глава 4. Элементы благоустройства

Статья 19. Общие требования к элементам благоустройства

1. Элементы озеленения:

1) при создании элементов озеленения учитываются принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей;

2) работы по озеленению планируются в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» территории муниципального образования, обеспечивающего для всех жителей возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды;

3) жители должны быть обеспечены качественными озелененными территориями в шаговой доступности от дома. Зеленые пространства проектируются приспособленными для активного использования с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде;

4) при проектировании озелененных пространств учитываются факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, создаются проекты зеленых «каркасов» городской среды;

5) создание новых объектов озеленения осуществляется в соответствии с Генеральным планом Шарканского района, Правилами землепользования и застройки Шарканского района, Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя РФ от 15 декабря 1999 года №153 СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;

6) конструкции, применяемые для вертикального озеленения, должны выполняться из долговечных и огнестойких материалов. В случае использования в них древесины она должна быть предварительно пропитана антипиренами. В местах крепления конструкции к фасаду должна быть обеспечена сохранность наружных ограждений озеленяемого объекта;

7) отвод избыточной дождевой и поливочной воды на озелененных крышах должен осуществляться с использованием предусмотренного в здании или сооружении водостока, запроектированного в соответствии с СП 30.13330.2016 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85». Участки кровли, по которым производится отвод избыточной воды, должны иметь уклон к водоотводящим устройствам не менее 2%;

8) при размещении на крыше здания или сооружения озелененных рекреационных площадок, садов, кафе и других ландшафтно-архитектурных объектов расстояние между ними и выпусками вентиляции, не имеющими фильтров для очистки отработанного воздуха, должно быть не менее 15 м. Роль контурного ограждения указанных объектов должен выполнять металлический или железобетонный парапет высотой не менее 1 м. На металлических парапетах рекомендуется устанавливать сетчатое металлическое ограждение;

9) озеленение детских игровых и спортивных площадок производится по периметру. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящие, рано сбрасывающие листву. Для ограждения площадок возможно применять вертикальное озеленение;

10) при проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений;

11) при посадке деревьев в зонах действия теплотрасс необходимо учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы.

2. Покрытия поверхности:

1) покрытия поверхности обеспечивают условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды;

2) для целей благоустройства территории применяются следующие виды покрытий:

а) твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, тротуарной плитки и т.п. материалов;

б) мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

в) газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

г) комбинированные, представляющие сочетания нескольких покрытий;

3) выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением:

твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;

мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов);

газонных и комбинированных как наиболее экологичных;

4) твердые виды покрытия должны иметь шероховатую поверхность с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4;

5) уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, на водоразделах при наличии системы дождевой канализации не менее 4 промилле, при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны устанавливаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов;

6) для деревьев, расположенных в мощении, применяются различные виды защиты (приствольные решетки, бордюры и пр.), а при их отсутствии выполняются защитные виды покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола дерева: щебеночное, галечное, «соты» с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций;

7) при благоустройстве используются следующие элементы сопряжения поверхностей: различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы;

8) на стыке тротуара и проезжей части устанавливаются дорожные бортовые камни. Бортовые камни устанавливаются с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий.

3. Ограждения:

1) при создании и благоустройстве ограждений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах (пространство, открытое для посещения, но преимущественно используемое определенной группой лиц, связанных социальными отношениями или совместным владением недвижимым имуществом), сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности;

2) в целях благоустройства на территории применяются различные виды ограждений, различающихся по:

а) назначению (декоративные, защитные, защитно-декоративные);

- б) высоте (низкие: 0,3 - 1,0 м, средние: 1 - 1,5 м, высокие: 1,5 - 3,0 м);
- в) виду материала (деревянные, металлические, железобетонные и др.);
- г) степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);
- д) степени стационарности (постоянные, временные, передвижные);
- 3) виды ограждений по прозрачности:
 - а) прозрачное ограждение - ограда с применением декоративной решетки, художественного литья из высокопрочного чугуна, элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, стальной сетки, штакетника;
 - б) глухое ограждение - металлический лист или профиль, деревянная доска и другие экологически чистые непрозрачные строительные материалы;
 - в) комбинированное ограждение - комбинация из глухих и прозрачных плоскостей с применением отдельных декоративных элементов;
- 4) применение ограждений:
 - а) прозрачное ограждение - для ограждения административных зданий, офисов предприятий и организаций, образовательных и оздоровительных учреждений, спортивных объектов, гостиниц, парков, скверов, памятных мест (мест захоронения (погребения), памятников и мемориальных комплексов), части территории предприятий, выходящих на улицы, магистрали, создающие архитектурный облик населенного пункта, придомовых территорий индивидуальных жилых домов, детских площадок;
 - б) глухое ограждение - для ограждения объектов, ограничение обзора и доступа которых предусмотрено требованиями федеральных законов, правилами техники безопасности, санитарно-гигиеническими требованиями, не имеющих выхода к улицам, магистралям, создающим архитектурный облик населенного пункта;
 - в) комбинированное ограждение - для ограждения территории учреждений культуры, спортивных объектов с контролируемым входом, территории земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, не имеющей выхода к улицам, магистралям, создающим архитектурный облик населенного пункта;
 - г) живая изгородь - для ограждения земельных участков, используемых для ведения садоводства и огородничества, а также территории земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, детских и спортивных площадок;
 - д) ограждения должны выполняться из качественных материалов, иметь единый характер в границах объекта благоустройства территории и соответствовать архитектурно-художественному решению элементов окружающей среды;
 - е) ограждение объектов, расположенных на территориях с ценной исторической застройкой, положительно формирующей городскую среду, выполняются по индивидуальным проектам, применяя художественное литье из высокопрочного чугуна, декоративную решетку, элементы ажурных оград из железобетонных конструкций и других качественных материалов;
 - ж) ограждение территорий объектов культурного наследия выполняются в соответствии с градостроительными регламентами, установленными для данных территорий;
- з) размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и протаптывания троп через газон. Ограждения на территории газона необходимо размещать с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м;
- и) при проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями предусматриваются конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы;

к) в случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты предусматриваются защитные приствольные ограждения высотой 0,5 м и более, диаметром 0,9 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик;

л) ограждения участков, расположенных по фасадной части улиц, размещаются в пределах красных линий улиц. Ограждение участков, расположенных внутри квартала или микрорайона, размещается согласно градостроительным нормам и границам земельных участков, определенных в государственном кадастре недвижимости;

5) высота и вид ограждения:

а) улиц и дорог местного значения на территориях с многоэтажной застройкой - 0,5 - 2 м, прозрачное, комбинированное;

б) улиц и дорог местного значения на территориях с малоэтажной застройкой - 1-2 м, прозрачное, комбинированное;

в) дорог и проездов промышленных и коммунально-складских районов - не более 3 м, прозрачное или комбинированное;

г) земельных участков со стороны смежных домовладений - не более 2 м, прозрачное или комбинированное;

д) высших учебных заведений, образовательных организаций (школы, училища, колледжи, лицеи и т.п.) - не более 2 м, прозрачное;

е) детских дошкольных учреждений - не более 2 м, прозрачное;

ж) спортивных комплексов, стадионов, катков, открытых бассейнов и других спортивных сооружений (при контролируемом входе посетителей) - не более 3 м, прозрачное или комбинированное;

з) летних сооружений в парках при контролируемом входе посетителей (танцевальные площадки, аттракционы и т.п.) - 1,6 м, прозрачное (при необходимости охраны) или живая изгородь;

и) охраняемых объектов радиовещания и телевидения - не более 2 м, ограждение прозрачное либо комбинированное;

к) объектов, ограждаемых по требованиям техники безопасности или по санитарно-гигиеническим требованиям (открытых распределительных устройств, подстанций, артезианских скважин, водозаборов и т.п.), - 2,0- 2,5 м, прозрачное, комбинированное либо глухое;

л) хозяйственных зон предприятий общественного питания и бытового обслуживания населения, магазинов, санаториев, домов отдыха, гостиниц и т.п.- не более 1,6м, прозрачное, комбинированное или глухое (при необходимости охраны), живая изгородь;

м) высота ограждений всех типов не должна превышать 3 м, если иное не установлено действующим законодательством, настоящими Правилами;

б) допускается размещение на ограждениях информационных и рекламных конструкций.

4. Водные устройства:

1) в рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при благоустройстве водных устройств учитываются принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей;

2) к водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду;

3) водные устройства могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

5. Уличное коммунально-бытовое оборудование:

1) в рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве уличного коммунально-бытового оборудования учитывается принцип обеспечения безопасного удаления отходов без нарушения визуальной среды территории, с исключением негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей;

2) состав уличного коммунально-бытового оборудования включает в себя различные виды мусоросборников-контейнеров и урн. При выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования следует исходить из целей обеспечения безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономической целесообразности, технологической безопасности, удобства пользования, эргономичности, эстетической привлекательности, сочетания с механизмами, обеспечивающими удаление накопленных отходов;

3) на площадях, улицах, вокзалах, рынках, пляжах, стадионах, на территориях лечебно-профилактических учреждений, учреждений образования, здравоохранения, в парках, скверах, садах, зонах отдыха и других местах массового посещения населением, у подъездов многоквартирных домов, на остановочных пунктах общественного пассажирского транспорта, у входов в торговые объекты устанавливаются урны. Расстояние между урнами устанавливается в зависимости от интенсивности использования территории, но не более чем через 40 м на оживленных и 100 м - на малолюдных. На остановках общественного пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты - в количестве не менее двух.

Установка урн осуществляется с учетом обеспечения беспрепятственного передвижения пешеходов, проезда инвалидов и детских колясок.

Все устанавливаемые урны должны соответствовать следующим требованиям:

а) достаточная высота (минимальная около 60 см) и объем;
б) использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков;

в) экологичность;

г) безопасность (отсутствие острых углов);

д) удобство в пользовании;

е) легкость очистки;

ж) привлекательный внешний вид;

3) наличие пепельниц, предохраняющих мусор от возгорания (для урн, размещенных в местах, где разрешено курение);

4) количество и объем контейнеров определяется в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления.

6. Уличное техническое оборудование:

1) к уличному техническому оборудованию относятся: банкоматы, укрытия таксофонов, почтовые ящики, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговые автоматы, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.);

2) в рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве уличного технического оборудования учитывается принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передви-

жения людей, а также нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры;

3) установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию;

4) при установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения предусматривается их электроосвещение. Места размещения таксофонов проектируются в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения;

5) оформление элементов инженерного оборудования выполняется, не нарушая уровня благоустройства формируемой среды, не ухудшая условий передвижения, осуществляя проектирование размещения крышек люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в том числе уличных переходов), на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности.

7. Игровое и спортивное оборудование:

1) игровое и спортивное оборудование представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами;

2) игровое оборудование размещается на детских игровых площадках. Детские площадки должны быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп и (или) как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам;

3) спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций;

4) при выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп;

5) игровое и спортивное оборудование должно соответствовать общим требованиям безопасности по ГОСТ Р 52167-2012 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования», ГОСТ Р 52168-2012 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования», ГОСТ Р 52169-2012 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования», ГОСТ Р 52299-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования», ГОСТ Р 52300-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования», ГОСТ Р 52301-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования», ГОСТ Р 55677-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования», ГОСТ Р 55678-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний спортивно-развивающего оборудования», ГОСТ Р 55679-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации», ГОСТ Р ЕН 1177-2013 «Национальный стандарт Российской Федера-

ции. Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения»;

б) подходы к детским игровым и спортивным площадкам изолируются от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств;

7) игровое и спортивное оборудование не должно изготавливаться из расщепляющейся древесины, не должно иметь на поверхности дефектов обработки (заусенцев, задиров, отщепов, шероховатостей, сколов и других дефектов, которые могут привести к травмированию ребенка). Поверхности оборудования из других материалов (например, из стекловолокна) не должны иметь сколов. В пределах любой досягаемой части оборудования не допускается наличие выступающих элементов (провода, концы тросов или детали с острыми концами и кромками). Подвижные или неподвижные элементы оборудования не должны образовывать сдавливающих или режущих поверхностей, создавать возможность застревания тела, частей тела или одежды ребенка.

Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.);

8) на участках жилой застройки, в парках и скверах организуются площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения;

9) перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи, столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование. Функционирование осветительного оборудования обеспечивается в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

8. Установка осветительного оборудования:

1) в рамках решения задачи обеспечения качества городской среды, при создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования, учитываются принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей;

2) может применяться функциональное, архитектурное, информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в том числе цветоцветового зонирования территорий, информирования, формирования светопространственных ансамблей;

3) при проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечить:

а) экономичность, энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

б) эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

в) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

9. Функциональное освещение:

1) функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах;

2) для обеспечения функционального (утилитарного) освещения зоны функционального обслуживания используются высокие опоры утилитарного освещения и высокомачтовые опоры освещения. Выбор опор для организации функционального (утилитарного) освещения и их местоположение зависят от ширины проезжей части магистрали;

3) в обычных установках светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны). Их применяют в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные;

4) в отношении опор освещения требуется разработка проекта благоустройства элементов благоустройства.

Разработка проектных решений опор осуществляется в соответствии с назначением и планировкой объекта благоустройства, нормативной технической документацией.

Рекомендуется использовать опоры освещения из полимерных композиционных материалов, армированных волокном (ГОСТ Р ЕН 40-7-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Опоры освещения из полимерных композиционных материалов, армированных волокном. Технические требования»);

5) высокомачтовые установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей;

6) в парапетных установках светильники встраиваются линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки;

7) на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма должны устанавливаться газонные светильники для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок;

8) замена светильников производится в течение 5 рабочих дней с момента обнаружения неисправности или поступления соответствующего обращения от жителей города.

10. Архитектурное освещение:

1) архитектурное освещение применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Архитектурное освещение осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов для наружного освещения их фасадных поверхностей;

2) к временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.;

3) в целях архитектурного освещения могут использоваться также установки функционального освещения - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников;

4) разработка проектных решений устройств наружного освещения и подсветки, зданий, сооружений осуществляется с учетом архитектурно-градостроительного облика здания, сооружения, стилистики окружающих архитектурных объектов, назначения территории, земельного участка;

5) в отношении устройств наружного освещения и подсветки, размещаемых на фасадах, в целях архитектурно-художественной подсветки требуется получение задания и разработка соответствующего проекта.

11. Световая информация.

Возможно применение световой информации, в том числе световой рекламы, для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светоконпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

12. Источники света:

1) в стационарных установках функционального и архитектурного освещения применяются энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих нормативных документов;

2) источники света в установках функционального освещения выбираются с учетом требований улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, цветоцветового зонирования;

3) в установках архитектурного освещения и световой информации используются источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве территории или световом ансамбле.

13. Режимы работы осветительных установок.

При проектировании всех трех групп осветительных установок в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия городской среды муниципального образования в темное время суток применяются следующие режимы их работы:

1) вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки функционального, архитектурного освещения, световой информации, за исключением систем праздничного освещения;

2) ночной дежурный режим, когда в установках функционального, архитектурного освещения и световой информации отключается часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и нормативно-правовыми документами Администрации Шарканского района;

3) праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые Администрацией Шарканского района.

14. Размещение информационных и рекламных конструкций:

Размещение информационных конструкций (вывесок) осуществляется в соответствии с Порядком размещения и эксплуатации информационных конструкций, согласно приложению 1 к настоящим Правилам;

Статья 20. Малые архитектурные формы, городская мебель и требования к ним

1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды, при создании и благоустройстве малых архитектурных форм, учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика муниципального образования, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

2. Размещение малых архитектурных форм при новом строительстве осуществляется в границах застраиваемого земельного участка в соответствии с проектной до-

кументацией. При проектировании и выборе малых архитектурных форм следует пользоваться каталогами сертифицированных изделий.

Малые архитектурные формы должны проектироваться на основании индивидуальных проектных разработок в зависимости от мест их размещения.

3. При проектировании, выборе малых архитектурных форм необходимо учитывать:

- 1) соответствие материалов и конструкции малых архитектурных форм климату и назначению малых архитектурных форм;
- 2) вандализационность;
- 3) возможность ремонта или замены деталей малых архитектурных форм;
- 4) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- 5) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с малой архитектурной формой и под ней;
- 6) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);
- 7) расцветку, не диссонирующую с окружением;
- 8) безопасность для потенциальных пользователей;
- 9) стилистическое сочетание с другими малыми архитектурными формами и окружающей архитектурой;
- 10) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

4. При установке малых архитектурных форм учитывается:

- 1) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- 2) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- 3) устойчивость конструкции;
- 4) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;
- 5) наличие в каждой конкретной зоне малых архитектурных форм рекомендуемых типов для такой зоны.

5. При установке урн учитывается:

- 1) достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;
- 2) наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от граффити;
- 3) защита от дождя и снега;
- 4) использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

6. Уличную (парковую) мебель, в том числе различные виды скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др., следует устанавливать с учетом следующего:

- 1) скамьи (стационарные, переносные, встроенные) должны устанавливаться в основном на твердые виды покрытия или фундамент, который не должен выступать над поверхностью земли. На детских игровых площадках и площадках для отдыха допускается установка скамей на мягкие виды покрытий;
- 2) поверхности скамей, как правило, выполняются из дерева с различными видами водоустойчивой обработки;
- 3) рекомендуется наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;
- 4) на территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов;

5) высота цветочниц (вазонов), в том числе навесных, должна обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора.

7. При установке ограждений учитывается следующее:

- 1) прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- 2) модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;
- 3) наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;
- 4) расположение ограды не далее 10 см от края газона;
- 5) рекомендуются нейтральные, а также натуральные, естественные цвета.

8. Для пешеходных зон на территории муниципального образования используются следующие малые архитектурные формы:

- 1) уличные фонари;
- 2) скамьи, предполагающие длительное сидение;
- 3) цветочницы и кашпо (вазоны);
- 4) защитные ограждения.

9. При проектировании и размещении оборудования необходимо предусматривать его вандализационную защищенность, в том числе:

- 1) использовать легко очищающиеся и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы;
- 2) использовать на плоских поверхностях оборудования и малых архитектурных форм перфорирование или рельефное текстурирование, которое мешает расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;
- 3) выполнять большинство объектов в максимально нейтральном к среде виде;
- 4) учитывать все сторонние элементы и процессы использования, например, процессы уборки и ремонта.

Статья 21. Нестационарные объекты

1. Нестационарные объекты могут быть круглогодичного использования и сезонного использования, работающие определенный период времени в году, как правило, летний.

2. Нестационарные объекты бывают следующих видов:

- 1) нестационарный торговый объект (далее - НТО);
- 2) туалетная кабина, мобильная туалетная кабина (биотуалет);
- 3) иные нестационарные объекты (небольшие склады, боксовые гаражи, голубятни и др.).

3. К НТО относятся:

- 1) павильон;
- 2) торгово-остановочный комплекс (далее - ТОК);
- 3) киоск;
- 4) торговый автомат;
- 5) палатка;
- 6) лоток;
- 7) навес;
- 9) летнее кафе.

4. Требования к НТО:

1) требования к НТО разработаны исходя из удобства и функциональности осуществления торговой деятельности, формирования целостного архитектурного облика города, повышения комфортности;

2) внешний вид вновь размещаемого на территории населенного пункта конкретного НТО подлежит согласованию с Администрацией Шарканского района.

Для согласования внешнего вида НТО предоставляется эскизный проект НТО, в состав которого входят:

- а) титульный лист;

б) текстовая часть - пояснительная записка, содержащая сведения об объекте: местоположение, габаритные размеры, функциональное назначение, описание фасадов и архитектуры НТО, варианты освещения, размещение холодильного и иного оборудования снаружи, утилизации бытовых отходов;

в) графическая часть, включающая:

- схему генерального плана, выполненную на топографической основе в масштабе 1:500, при этом топографическую съемку предоставляет уполномоченный орган Администрации Шарканского района на проведение аукционов и заключение договоров на размещение НТО (для сезонных нестационарных торговых объектов и летних кафе - выкопировка с публичной кадастровой карты с указанием места и координат размещения объекта);

- ситуационный план-схему размещения НТО на карте населенного пункта;

- план НТО, выполненный в масштабе 1:50, с указанием основных габаритных размеров, мест размещения оборудования внутри и снаружи НТО;

- развертки фасадов с цветовым решением, с указанием высотных отметок основных элементов фасадов, местом размещения вывески, а также ведомостью отделочных материалов;

- цветное трехмерное изображение НТО, вписанное в окружающую среду;

- материалы фотофиксации территории участка до начала работ по установке нового НТО;

3) конструкция НТО должна обеспечивать возможность его оперативного перемещения, транспортировки, демонтажа и последующей сборки без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик;

4) остекленные поверхности корпуса могут предусматривать установку защитных систем (рольставней и др.);

5) для изготовления НТО и его отделки должны применяться сертифицированные материалы, обеспечивающие соблюдение правил пожарной безопасности, имеющие качественную и прочную окраску, отделку и не изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока эксплуатации НТО (не менее 7 лет);

6) архитектурное и конструктивное решение входной группы (групп) НТО, имеющего торговый зал, должно соответствовать положениям СП 59.13330.2016 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;

7) в случае объединения нескольких НТО в единый модуль (блокировка НТО), а также для объектов, находящихся в одной торговой зоне, материалы наружной отделки, соединительные декоративные элементы, общий козырек должны быть изготовлены из идентичных конструктивных материалов. Цветовая гамма наружной отделки всех НТО торговой зоны и сблокированных НТО должна соответствовать установленной для данной торговой площадки;

8) внешний вид НТО должен соответствовать требованиям, изложенным в настоящей статье. При этом:

а) колористическое решение НТО необходимо применять с учетом концепции общего цветового решения застройки улицы;

б) основной колер цветового решения согласовывается с Администрацией Шарканского района;

в) в конструкциях НТО на переднем фасаде допускается устройство фриза, нижняя граница фриза должна располагаться на высоте 2,1 метра от пола, высота фриза должна составлять:

- для киосков шириной до 3 м (включительно) - 300 мм;

- для киосков шириной от 3 м и для павильонов - 500 мм;

г) для защиты от атмосферных осадков конструкция НТО должна предусматривать козырек;

- 9) внешний вид киоска должен соответствовать следующим требованиям:
- а) корпус изготавливается с применением композитных материалов с утеплителем;
 - б) остекление выполняется стеклопакетами с металлическим профилем или ПВХ;
 - в) цвет двери выполняется в общей цветовой гамме НТО;
 - г) фризы, пилоны, цоколь, парапет изготавливаются из композитных алюминиевых панелей в цветовой гамме НТО;
- 10) внешний вид торгового павильона должен соответствовать следующим требованиям:
- а) корпус изготавливается с применением композитных материалов с утеплителем;
 - б) остекление выполняется стеклопакетами с металлическим профилем или ПВХ;
 - в) дверь для служебного входа выполняется без остекления в цветовой гамме НТО;
 - г) дверь входная для покупателей выполняется с остеклением;
 - г) фризы, пилоны, цоколь, парапет изготавливаются из композитных алюминиевых панелей в цветовой гамме НТО;
- 11) при установке ТОК должны соблюдаться следующие условия:
- а) ТОК включает в себя зону ожидания для пассажиров и торговую зону. Площадь зоны ожидания для пассажиров должна составлять не менее 8 м². Торговая зона должна размещаться за зоной ожидания для пассажиров по ходу движения транспорта;
 - б) ТОК должны быть оборудованы дорожными информационно-указательными знаками, обозначающими место остановки транспортных средств (в соответствии с действующими Правилами дорожного движения Российской Федерации), местами для сидения пассажиров;
 - в) запрещается размещать ТОК в пределах треугольников видимости;
 - г) ТОК должны быть расположены лицевым фасадом к прилегающему тротуару. Не допускается отсутствие площадки без твердого покрытия между лицевым фасадом ТОК и тротуаром;
 - д) зона ожидания для пассажиров должна быть оборудована навесами, освещена в темное время суток. Навес выполняется в стиле соответствующем стилю основного НТО и должен выполнять функцию защиты пассажиров от осадков;
 - е) обязательная установка скамьи и урны для мусора;
- 12) внешний вид ТОК должен соответствовать следующим требованиям:
- а) корпус изготавливается с применением композитных материалов с утеплителем;
 - б) остекление выполняется стеклопакетами с металлическим профилем или ПВХ;
 - в) дверь для служебного входа выполняется без остекления в цветовой гамме НТО;
 - г) дверь входная для покупателей выполняется с остеклением;
 - д) фризы, пилоны, цоколь, парапет изготавливаются из композитных алюминиевых панелей в цветовой гамме НТО;
- 13) внешний вид торгового автомата (вендингового) автомата должен соответствовать следующим требованиям:
- а) корпус изготавливается с применением композитных материалов;
 - б) фризы, пилоны, цоколь, парапет изготавливаются из композитных алюминиевых панелей в цветовой гамме НТО;
- 14) допускается размещение НТО вплотную друг к другу - блокировка НТО. Блокировка НТО должна осуществляться со стороны боковых фасадов. При блокировке НТО допускается их сдвиг вдоль боковых фасадов, но не более чем на половину длины наиболее короткого из блокируемых НТО;

15) в оформлении НТО допускается использование следующих информационных конструкций:

- кронштейн;
- вывеска из отдельных букв и знаков;
- вывеска из отдельных букв и знаков на подложке;
- плоская вывеска;
- лайтбокс;
- информационная табличка.

По горизонтали вывеска должна располагаться по центру зоны допустимого размещения.

Запрещается установка (размещение) на НТО информационных конструкций с использованием картона и баннерной ткани;

16) рекомендуемые варианты архитектурных и колористических решений НТО приведены в приложении №3 (не приводится) к настоящим Правилам.

Выбор того или иного варианта НТО зависит от размещения НТО на территории города Воткинска:

вариант 1 применяется в радиусе 200 м от объектов культурного наследия;

вариант 2 применяется на магистралях общегородского и районного назначения;

вариант 2 или 3 применяется в иных случаях;

17) размещение НТО осуществляется с соблюдением следующих ограничений:

а) НТО должны размещаться таким образом, чтобы доступ к проездым путям был свободным и обеспечивал беспрепятственный проезд транспорта аварийно-спасательных служб и машин скорой помощи, проход работников указанных служб;

б) запрещается заглубление фундаментов, предназначенных для размещения НТО, применение капитальных строительных конструкций, применение кирпича, блоков, бетона для их сооружения;

в) запрещается размещение НТО в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, перед витринами торговых предприятий, а также ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, 3 м - от стволов деревьев;

18) размещение НТО осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной Администрацией Шарканского района ;

19) размещение ТОК предусматривается в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки ТОК рекомендуется предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером не менее 2,0 х 5,0 м. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции ТОК - не менее 3,0 м (для вновь проектируемых), расстояние от боковых конструкций павильона до стволов деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок следует руководствоваться соответствующими нормативными документами;

20) размещение туалетных кабин предусматривается на активно посещаемых территориях города при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, скверах), в местах установки городских автозаправочных станций, на автостоянках, а также при нестационарных объектах питания;

21) владельцы нестационарных объектов в рамках решения задач по благоустройству обязаны:

- а) поддерживать нестационарный объект за свой счет в исправном состоянии;

б) обеспечивать содержание территорий, уборку мест общего пользования, прилегающих к нестационарному объекту, очистку территорий от мусора, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, ликвидацию гололеда, удаление обледенений с крыш, навесов, кошение травы;

в) обеспечивать озеленение территории, не имеющей твердого покрытия;

г) очищать эксплуатируемые объекты от самовольно размещенных афиш, объявлений, вывесок, указателей, агитационных материалов, надписей;

д) производить ремонт и окраску нестационарного объекта по мере необходимости;

е) следить за сохранностью зеленых насаждений, газонов, бордюрного камня;

ж) устанавливать урны возле нестационарных объектов, своевременно очищать урны;

з) не допускать возведение пристроек, козырьков, навесов к нестационарным объектам и прочих конструкций, не предусмотренных проектами;

и) не допускать размещения тары, товаров, иных предметов бытового и производственного характера у нестационарных объектов и на их крышах, а также использования нестационарных объектов под складские цели;

к) не допускать загромождение оборудованием, отходами противопожарных разрывов между нестационарными объектами;

22) нестационарные объекты размещаются с учетом требований санитарно-эпидемиологических правил и норм, строительных, архитектурных норм и правил, требований технических регламентов, требований нормативных правовых актов о безопасности дорожного движения, пожарной безопасности, иных нормативных правовых и правовых актов Российской Федерации, Удмуртской Республики и муниципальных правовых актов.

Статья 22. Пешеходные и велосипедные коммуникации

1. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций обеспечивается:

- 1) минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями;
- 2) непрерывность системы пешеходных коммуникаций;
- 3) возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения;
- 4) высокий уровень благоустройства и озеленения;
- 5) возможность размещения информационных конструкций.

2. Исходя из схемы движения пешеходных потоков по маршрутам выделяются участки по следующим типам:

1) образованные при проектировании микрорайона и созданные, в том числе застройщиком;

2) стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и используемые постоянно.

3. В составе комплекса работ по благоустройству проводится осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, после чего осуществляется комфортное для населения сопряжение с первым типом участков.

4. При планировочной организации пешеходных тротуаров учитывается интенсивность пешеходных потоков в различное время суток, особенно в зонах, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, где целесообразно организовать разделение пешеходных потоков.

5. В случае выявления потребности в более высоком уровне безопасности и комфорта для пешеходов на уже сложившихся пешеходных маршрутах возможно организовывать перенос пешеходных переходов и создавать искусственные препятствия для использования пешеходами опасных маршрутов.

6. При создании пешеходных тротуаров необходимо учитывать следующее:

1) пешеходные тротуары обеспечивают непрерывность связей пешеходных и транспортных путей, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе объектам транспортной инфраструктуры;

2) исходя из текущих планировочных решений по транспортным путям следует осуществлять проектирование пешеходных тротуаров с минимальным числом пересечений с проезжей частью дорог и пересечений массовых пешеходных потоков.

7. Пешеходные маршруты должны быть обеспечены освещением и озеленением.

8. При планировании пешеходных маршрутов количество элементов благоустройства (скамьи, урны, малые архитектурные формы) определяются с учетом интенсивности пешеходного движения.

9. В системе пешеходных коммуникаций выделяются основные и второстепенные пешеходные связи.

10. Основные пешеходные коммуникации направлены на обеспечение связи жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

11. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них.

12. Перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны для мусора, расположенные не реже чем через каждые 100 м, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций), элементы озеленения.

13. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, парк).

14. Перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия, урны для мусора, расположенные не реже чем через каждые 100 м, осветительное оборудование. На дорожках скверов, парков предусмотрены твердые виды покрытия с элементами сопряжения.

15. При организации объектов велосипедной инфраструктуры создаются условия для обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

16. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями, освещение.

17. На велосипедных дорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, целесообразно предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль дорожек.

18. Для эффективного использования велосипедного передвижения применяются следующие меры:

1) маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;

2) комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках пешеходного и автомобильного движения (например, проезды под интенсивными автомобильными перекрестками);

3) снижение общей скорости движения автомобильного транспорта в районе, чтобы велосипедисты могли безопасно пользоваться проезжей частью;

4) организация безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;

5) организация велодорожек не только в прогулочных зонах, но и на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочного узла и остановках внеуличного транспорта;

б) безопасные велопарковки с ответственным хранением в зонах транспортно-пересадочного узла и остановок внеуличного транспорта, а также в районных центрах активности.

Статья 23. Благоустройство территории муниципальных лесов, расположенных на территории населенного пункта

1. Муниципальные леса, расположенные на территории населенного пункта(далее- леса), выполняют функцию защиты природных и иных объектов, подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с использованием таких лесов в соответствии с целевым назначением в порядке, установленном действующим законодательством.

2. Границы земель, на которых располагаются леса, определяются и закрепляются в соответствии с действующим законодательством.

Границы лесов должны быть обозначены в натуре лесохозяйственными знаками.

Изменение границ лесов, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.

3. Организация мероприятий по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов, расположенных в границах муниципального образования, осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

4. На территории лесов запрещается:

1) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;

2) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;

3) ведение сельского хозяйства;

4) разработка месторождений полезных ископаемых;

5) размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений;

6) уничтожение (разорение) муравейников, гнезд, нор или других мест обитания животных;

7) уничтожение либо повреждение мелиоративных систем, расположенных в лесах;

8) загрязнение промышленными, строительными и коммунальными отходами, сточными водами и другими выбросами, оказывающими вредное воздействие на растения, зеленые насаждения;

9) сжигание коммунального и промышленного мусора;

10) самовольная рубка деревьев и кустарников;

11) проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам, стоянка и мойка автотранспортных средств и других видов самоходной техники вне установленных мест;

12) выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других горючих лесных материалов;

13) делать на деревьях надрезы, надписи, забивать в деревья крюки, гвозди и другие предметы для подвешивания гамаков, качелей, веревок, проводов и иных целей.

5. Граждане имеют право свободно и бесплатно находиться на территории лесов, собирать для собственных нужд дикорастущие плоды, ягоды, орехи, грибы, лекарственные растения, участвовать в культурно-оздоровительных, туристических и спортивных мероприятиях.

Пребывание граждан в лесах может быть ограничено в соответствии с действующим законодательством в целях обеспечения:

1) пожарной безопасности и санитарной безопасности в лесах;

2) безопасности граждан при выполнении работ.

Граждане обязаны соблюдать правила пожарной безопасности в лесах и не причинять вреда окружающей среде и лесным ресурсам.

6. При осуществлении рекреационной деятельности на лесных участках допускается организация:

1) культурно-массовых мероприятий на специально отведенных местах, пешеходных, велосипедных и лыжных прогулок, спортивных соревнований по отдельным видам спорта, специфика которых соответствует проведению соревнований в городских лесах и сохранению их защитных функций;

2) мероприятий по благоустройству (размещение дорожно-тропиночной сети, информационных стендов и аншлагов по природоохранной тематике, лесной мебели, навесов от дождя, указателей направления движения, контейнеров для сбора и хранения мусора, мест для разведения костров).

Статья 24. Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения

1. Основными принципами формирования среды жизнедеятельности является создание условий для обеспечения физической, пространственной и информационной доступности объектов и комплексов различного назначения (жилых, социальных, производственных, рекреационных, транспортно-коммуникационных и др.), а также максимально возможная интеграция инвалидов во все сферы жизни общества: труд, быт, образование, досуг, проживание, реабилитация.

2. При создании доступной для маломобильных групп населения, включая инвалидов, среды жизнедеятельности необходимо обеспечивать возможность беспрепятственного передвижения:

1) для инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата и маломобильных групп населения с помощью трости, костылей, кресла-коляски, собаки-проводника, а также с использованием транспортных средств (индивидуальных, специализированных или общественных);

2) для инвалидов с нарушениями зрения и слуха с использованием информационных сигнальных устройств, и средств связи, доступных для инвалидов.

3. Основу доступной для маломобильных групп населения среды жизнедеятельности должен составлять безбарьерный каркас территории реконструируемой застройки, обеспечивающий создание инвалидам условий для самостоятельного осуществления основных жизненных процессов: культурно-бытовых потребностей, передвижения с трудовыми и культурно-бытовыми целями, отдыха, занятия спортом и т.д.

4. Принципы формирования безбарьерного каркаса территории населенного пункта должны основываться на принципах универсального дизайна и обеспечивать:

1) равенство в использовании городской среды всеми категориями населения;

2) гибкость в использовании и возможность выбора всеми категориями населения способов передвижения;

3) простоту, легкость и интуитивность понимания предоставляемой о городских объектах и территориях информации, выделение главной информации;

4) возможность восприятия информации и минимальность возникновения опасностей и ошибок восприятия информации.

5. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания следует предусматривать доступность среды для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

6. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, следует осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

В проектной документации должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории предприятия, комплекса сооружений с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения на все время эксплуатации.

7. В общественном или производственном здании (сооружении) должен быть минимум один вход, доступный для маломобильных групп населения, с поверхности земли и из каждого доступного для маломобильных групп населения подземного или надземного уровня, соединенного с этим зданием. В жилом многоквартирном здании доступными должны быть все подъезды.

8. Лестницы должны дублироваться пандусами или подъемными устройствами. При расчетном перепаде высоты в 3,0 м и более на пути движения вместо пандуса следует применять подъемные устройства - подъемные платформы или лифты, доступные для инвалидов на кресле-коляске и других маломобильных групп населения.

9. Поверхность пандуса должна быть нескользкой, выделенной цветом или текстурой, контрастной относительно прилегающей поверхности. В качестве поверхности пандуса допускается использовать рифленую поверхность или металлические решетки.

10. Жилые микрорайоны населенного пункта и их улично-дорожную сеть следует проектировать с учетом прокладки пешеходных маршрутов для инвалидов и маломобильных групп населения с устройством доступных им подходов к площадкам и местам посадки в общественный транспорт.

11. Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) осуществляется с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

12. При планировочной организации пешеходных тротуаров предусматривается мощение тактильной плиткой, обустройство съездов, специальная разметка потенциально опасных мест, беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям маломобильных групп населения (инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих), а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями «СП 59.13330.2016 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».

13. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц должно быть из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему.

14. На стоянке (парковке) транспортных средств личного пользования, расположенной на участке около здания организации сферы услуг или внутри этого здания, следует выделять 10% машино-мест (но не менее одного места) для людей с инвалидностью.

15. Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или в учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м.

Глава 5. Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства

25. Общие требования к содержанию и уборке территории

1. Все физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющихся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющих земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, а также лица, оказывающие услуги по управлению и обслуживанию (управляющие и обслуживающие организации), обязаны осуществлять уборку территории самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.

2. Организация уборки муниципальной территории осуществляется органами местного самоуправления.

3. Сбор, использование, обезвреживание, транспортировка и размещение отходов производства и потребления (далее - отходы) осуществляются за счет собственных денежных средств юридическими и физическими лицами, в том числе и собственниками (владельцами) частных домовладений, индивидуальными предпринимателями и иными хозяйствующими субъектами на основании заключенных договоров со специализированными хозяйствующими субъектами, имеющими лицензию на данные виды деятельности и документ об установлении или образовании отходов и лимиты на их размещение.

4. Передача отходов на размещение допускается специализированным хозяйствующим субъектам, имеющим лицензию на данный вид деятельности (либо на основании договора на размещение отходов со специализированным хозяйствующим субъектом), нормативы образования отходов и лимиты на их размещение.

5. Договоры на вывоз отходов должны заключаться на основе количественных показателей организаций и предприятий, характеризующих накопление отходов (величина торговой площади, количество учащихся, количество коек и т.д.), подтвержденных соответствующими документами.

6. Не допускается выброс отходов и (или) их сжигание на территории населенного пункта, в том числе на контейнерных площадках, контейнерах, урнах для сбора отходов.

Статья 26. Организация сбора отходов, в том числе раздельного сбора

1. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов создаются Администрацией Шарканского района, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах. Администрация Шарканского района создает места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов путем принятия решения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, устанавливающего требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов.

Администрация Шарканского района ведет реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, реестр представляет собой базу данных о местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов.

Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов являются объектами благоустройства территории Шарканского района.

2. Складирование отходов должно осуществляться только в контейнеры. Запрещается складирование отходов в других местах.

3. В контейнеры для сбора отходов запрещается выброс трупов животных, птиц, горюче-смазочных материалов, автошин, аккумуляторов, металлолома, других биоло-

гических отходов, крупногабаритных отходов и строительного мусора, а также выбор вторичного сырья и пищевых отходов из контейнеров.

4. Сбор крупногабаритного мусора осуществляется в местах, предназначенных для этих целей, обозначенных соответствующим указателем.

5. Контейнерная площадка должна быть закреплена за индивидуальными предпринимателями, юридическим или физическим лицом, а также возможной группой индивидуальных предпринимателей, юридических или физических лиц, при условии оформления договора совместного пользования или согласно действующему законодательству.

6. Контейнеры и ограждения контейнерных площадок должны быть в технически исправном состоянии.

7. Контейнеры размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных контейнерных площадках. Запрещается устанавливать контейнеры на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

8. Контейнерные площадки для сбора отходов должны соответствовать требованиям законодательства об обращении с отходами.

9. Ограждение контейнерных площадок должно выполняться из плотного (железобетонного, кирпичного, металлического) материала, не допускается выполнение ограждения из решетчатого или сетчатого материала.

10. Контейнерные площадки должны быть расположены с учетом требований законодательства об обращении с отходами и санитарного благополучия населения.

11. В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов, эти расстояния определяются комиссией с участием уполномоченного органа жилищно-коммунального хозяйства Администрации Шарканского района, управляющей организации (при наличии) или уполномоченных представителей (органов) собственников помещений в близлежащих домах с учетом требований действующего законодательства. Акты комиссии должны утверждаться Администрацией Шарканского района.

12. Контейнерные площадки должны быть очищены от отходов, содержаться в чистоте и порядке. Ответственность за содержание контейнерных площадок, бункеров-накопителей возлагается на юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, которым соответствующие объекты жилищного фонда, нежилые здания и сооружения принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве либо в управлении которых они находятся.

13. Ответственность за сбор отходов в контейнеры, бункеры-накопители возлагается на юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, которым соответствующие объекты жилищного фонда, нежилые здания и сооружения принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве либо в управлении которых они находятся.

14. Ответственность за техническое состояние контейнеров и контейнерных площадок, содержание контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий, а также мест установки бункера-накопителя возлагается на юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, которым соответствующие объекты жилищного фонда, нежилые здания и сооружения принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве либо в управлении которых они находятся, если при этом отсутствуют другие договорные обязательства.

15. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, которым соответствующие объекты жилищного фонда, нежилые здания и сооружения принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве либо в управлении которых они находятся, должны обеспечить свободный подъезд к контейнерам, бункерам-накопителям, обеспечить своевременное приведение подъездных путей в нормальное эксплуатационное состояние в случаях снежных заносов, гололеда и т.п.

16. Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий, образующихся в результате хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий в специально оборудованных для этих целей местах в соответствии с санитарными нормами и правилами

17. Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест и превышение лимитов на их размещение запрещается.

18. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей отходами не допускается.

Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках по согласованию с Управлением территориального развития Администрации Шарканского района.

19. Уборку отходов, просыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

20. У входа в предприятия сферы услуг, на территориях рынков и ярмарок, в парках, скверах, бульварах, зонах отдыха, у входа в учреждения образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых многоквартирных домов, на остановках пассажирского транспорта должны быть установлены стационарные урны. Запрещается устанавливать временные урны в виде бумажных коробок, ведер и других изделий, не предназначенных для этих целей.

Установку урн производит юридическое или физическое лицо, индивидуальный предприниматель, в собственности, аренде или ином вещном праве либо в управлении которых находятся данные объекты.

Очистка урн производится организацией, ответственной за содержание данной территории, по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и дезинфицируются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - владельцами торговых объектов.

Покраска и санитарная обработка урн осуществляется организацией, ответственной за содержание данной территории, по мере необходимости.

21. Мусоропровод должен быть оборудован устройствами, обеспечивающими возможность его очистки, дезинфекции и дезинсекции.

Ответственность за содержание камеры, мусоропровода, мусоросборников и территории, прилегающей к месту выгрузки отходов из камеры, несет организация, в управлении которой находится многоквартирный дом.

Статья 27. Организация вывоза отходов

1. Вывоз отходов осуществляется специализированными хозяйствующими субъектами, имеющими лицензию на соответствующий вид деятельности, нормативы образования отходов и лимиты на их размещение. Вывоз отходов должен проводиться в соответствии с графиком вывоза отходов, в котором указаны адреса точки сбора отходов, объема вывоза отходов и время вывоза.

В случае несоблюдения графика вывоза отходов, ухудшения санитарной обстановки или нанесения вреда окружающей среде в населенном пункте (переполнение контейнеров, загрязнение территории), специализированные хозяйствующие субъекты несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

2. Вывоз крупногабаритного мусора производится по мере его образования на договорной основе со специализированным хозяйствующим субъектом либо самостоятельно, владельцами или управляющими организациями.

3. Крупногабаритный мусор и отходы, образующиеся при строительстве, ремонте, реконструкции строений (строительный мусор), вывозятся на основании до-

полнительной заявки в течение суток, если их вывоз не предусмотрен основным договором.

4. Отходы, образующиеся в процессе содержания зеленых насаждений (ветки, листва, древесные остатки), не относятся к твердым коммунальным отходам. Поэтому ветки, спил деревьев и листья должны вывозиться по отдельному договору с организацией, имеющей соответствующую разрешительную документацию. Вывоз осуществляется силами организации, в чьем ведении находится земельный участок, с которого образовались растительные отходы.

Статья 28. Организация комплексного обслуживания контейнерных площадок

1. Комплексное обслуживание контейнерных площадок осуществляется хозяйствующими субъектами на основании договоров и в соответствии с настоящими Правилами.

Комплексное обслуживание производится в соответствии с графиком, в котором указаны адреса точек сбора отходов, объем вывоза отходов и время вывоза.

В случае несоблюдения графика, ухудшения санитарной обстановки (переполнение контейнеров, загрязнение территории) или нанесения вреда окружающей среде специализированные хозяйствующие субъекты несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

2. Хозяйствующим субъектам, занимающимся комплексным обслуживанием контейнерных площадок (при наличии таковых), ежеквартально не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, рекомендуется представлять в Управление территориального развития Администрации Шарканского района следующие сведения:

1) графики комплексного обслуживания контейнерных площадок, с указанием адреса, объема, времени и периодичности вывоза, в том числе по частным домовладениям;

2) сведения по частным домовладениям;

3) перечень предприятий и организаций, заключивших договоры на комплексное обслуживание контейнерных площадок;

4) объемы ежеквартального вывоза отходов;

5) перечень предприятий и организаций, расторгнувших договоры на комплексное обслуживание контейнерных площадок.

3. Комплексное обслуживание контейнерных площадок должно производиться в период времени, установленный Законом Удмуртской Республики от 15.10.2019г. 54-РЗ «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Удмуртской Республики».

В случаях экстремальных погодных явлений (туман, метель, ураганный ветер, ливневый дождь, снегопад, гололед, снежные заносы и др.) режим обслуживания контейнерных площадок устанавливается в соответствии с постановлением Администрации Шарканского района, определяющим режим работы в экстремальных условиях.

4. Сбор и вывоз отходов производства и потребления должно осуществляться по контейнерной системе. Сбор и вывоз по бестарной системе в многоквартирных домах и частном секторе, допускается в исключительных случаях при согласовании с Администрацией Шарканского района.

Статья 29. Организация сбора и вывоза отходов от частных домовладений

1. Владельцы частных домовладений обязаны осуществлять складирование отходов в специально отведенные места, которые определяются и организовываются Администрацией Шарканского района. Места сбора отходов должны иметь свободные подъездные пути. Расположение контейнеров согласовывается с Администрацией Шарканского района.

Владельцы частных домовладений обязаны не допускать образования свалок, загрязнений собственных и прилегающих территорий.

2. Вывоз отходов с территории частных домовладений осуществляется по контейнерной системе. Способ сбора и уборки определяется Администрацией Шарканского района.

Вывоз отходов осуществляется специализированными хозяйствующими субъектами, имеющими лицензию на данный вид деятельности, нормативы образования отходов и лимиты на их размещение.

3. Вывоз отходов от частных домовладений осуществляется на основании договора, относящегося к публичным договорам, заключаемого владельцем частного домовладения со специализированным хозяйствующим субъектом. Порядок заключения договора устанавливается действующим законодательством.

4. Копии графиков по вывозу отходов с территории частных домовладений предоставляются в Администрацию Шарканского района с целью осуществления контроля за его соблюдением. В случае срыва графика более чем на 3 часа уведомляет специализированный хозяйствующий субъект в течение текущего рабочего дня о данном факте. Специализированный хозяйствующий субъект обязан устранить последствия срыва графика в течение следующего рабочего дня.

5. Размещение (хранение и захоронение) отходов осуществляется специализированным хозяйствующим субъектом, имеющим лицензию на осуществление данного вида деятельности (либо на основании договора на размещение со специализированным хозяйствующим субъектом), нормативы образования отходов и лимиты на их размещение.

Глава 6. Работы по благоустройству

Статья 30. Работы по содержанию объектов благоустройства

1. Ежедневный осмотр всех территорий.
2. Работы по содержанию элементов благоустройства.
3. Ежедневная уборка территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания чистоты).
4. Сбор и вывоз отходов.

Контроль за содержанием и качеством уборки территорий осуществляет Управление территориального развития Администрации Шарканского района.

Статья 31. Работы по содержанию элементов благоустройства

1. Ежедневный осмотр всех элементов благоустройства (ограждений, зеленых насаждений, бордюров, пешеходных дорожек, малых архитектурных форм, детских и спортивных площадок, устройств наружного освещения и подсветки и т.д.), расположенных на соответствующей территории, для своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных актов.

2. Исправление повреждений отдельных элементов благоустройства при необходимости.

3. Мероприятия по уходу за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов и т.д.) по установленным нормативам.

4. Проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора один раз весной и далее по мере накопления (от двух до четырех раз в сезон).

5. Очистку, окраску малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений, опор уличного освещения и т.п.) по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год.

6. Сбор и транспортирование отходов по планово-регулярной системе согласно утвержденным графикам.

Статья 32. Работы по ремонту (текущему, капитальному) объектов благоустройства

1. Восстановление и замену покрытий дорог, проездов, тротуаров и их конструктивных элементов по мере необходимости.

2. Установку, замену, восстановление малых архитектурных форм и их отдельных элементов по мере необходимости.

3. Однократную установку урн с дальнейшей заменой по необходимости, оборудование и восстановление контейнерных площадок в соответствии с санитарными правилами и нормами.

4. Текущие работы по уходу за зелеными насаждениями по мере необходимости.

5. Ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха граждан по мере необходимости.

6. Восстановление объектов наружного освещения по мере необходимости, окраску опор наружного освещения не реже одного раза в год.

7. Вырубка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней, посадку деревьев и кустарников, подсев газонов, санитарную обрезку растений, удаление поросли, стрижку и кронирование живой изгороди, лечение ран при необходимости.

Статья 33. Работы по созданию новых объектов благоустройства

1. Ландшафтные работы: устройство покрытий поверхности (в том числе с использованием тротуарной плитки), дорожек, автостоянок, площадок, ограждений, установку малых архитектурных форм (скульптурно-архитектурных композиций, монументально-декоративных композиций, в том числе с использованием природного камня, устройство цветников и газонов, декоративных водоемов, монументов, водных устройств и т.п.) и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.).

2. Создание озелененных территорий: посадка деревьев и кустарников, создание живых изгородей и иные работы в соответствии с проектной документацией, разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке.

3. Создание объектов наружного освещения и художественно-светового оформления территории.

Статья 34. Требования к работам по благоустройству

1. Работы, связанные с разработкой грунта, временным нарушением благоустройства территории Шарканского района, производятся в соответствии с требованиями правовых актов, регулирующих правила производства земляных и иных работ, а также нормативными правовыми актами, регламентирующими выполнение строительных и ремонтных работ.

2. Работы по содержанию и уборке придомовых территорий жилищного фонда проводятся в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года №70.

3. Виды работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автодорог определяются в соответствии с Классификацией работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог, утвержденной приказом Минтранса России от 16 ноября 2012 года №402.

4. Уборка улиц и дорог с интенсивным движением транспорта проводится с 5:00 до 7:00 часов, а в случае обстоятельств непреодолимой силы (чрезвычайные ситуации, стихийные бедствия и др.) - круглосуточно.

Уборка территорий, мест массового пребывания людей (подходы к вокзалу, территории рынков, торговые зоны и др.) производится в течение рабочего дня.

5. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на остальных улицах и во дворах - в течение суток.

6. Уборка отходов от вырубки (повреждения) зеленых насаждений осуществляется организациями, производящими работы по вырубке данных зеленых насаждений.

7. Вывоз отходов от вырубки (повреждения) зеленых насаждений производится в течение рабочего дня - с территорий вдоль основных улиц и в течение суток - с улиц второстепенного значения и дворовых территорий.

8. Пни, оставшиеся после вырубки зеленых насаждений, удаляются в течение суток на основных улицах, в течение трех суток - на улицах второстепенного значения и дворовых территориях.

9. Упавшие деревья удаляются собственником отведенной (прилегающей) территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

10. Разукомплектованные и бесхозные транспортные средства подлежат перемещению уполномоченной Администрацией Шарканского района организацией на специально организованные площадки. Порядок выявления, перемещения, временного хранения и утилизации разукомплектованных и бесхозных транспортных средств устанавливается Администрацией Шарканского района.

11. В случае самовольной установки (размещения) элементов благоустройства их выявление, демонтаж, хранение, возврат правообладателю осуществляются в соответствии с порядком, утвержденным Администрацией Шарканского района.

Самовольным считается размещение элементов благоустройства при отсутствии разработанного и утвержденного проекта благоустройства в случае, если разработка такого проекта предусмотрена настоящими Правилами или иными нормативными актами.

12. Содержание и уборку проезжих частей автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц, проездов, включая лотковую зону, посадочные площадки пассажирского транспорта, расположенные в одном уровне с проезжей частью, мостов, путепроводов, эстакад, обеспечивают владельцы автомобильных дорог, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

13. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, должны производить работники организации, осуществляющей транспортирование отходов.

14. Ветви зеленых насаждений, закрывающие средства наружной информации (указатели наименования улиц и номера домов), дорожные знаки, светофоры, треугольники видимости перекрестков, обрезаются организациями, ответственными за содержание этих зеленых насаждений.

15. Очистку опор освещения, линий электропередачи и контактной сети от объявлений и иной информационно-печатной продукции обеспечивают владельцы опор.

16. Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах. Выпас животных на неогороженных пастбищах осуществляется на привязи или под надзором владельцев животных или лиц, заключивших с владельцами или уполномоченными ими лицами договоры на оказание услуг по выпасу животных.

17. Лица, осуществляющие выгул домашних животных, обязаны не допускать повреждение или уничтожение зеленых насаждений. В случае загрязнения выгуливаемыми животными мест общего пользования лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечить устранение загрязнения.

18. Запрещается:

1) вывоз и складирование снега, льда, мусора, твердых коммунальных отходов, крупногабаритного мусора, строительного мусора, смета и иных отходов в не отведенные для этого места;

2) движение машин и механизмов на гусеничном ходу по дорогам с асфальто- и цементно-бетонным покрытием (за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных работ);

3) заезд и парковка транспортных средств, размещение объектов строительного или производственного оборудования на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках, в том числе в зимний период;

4) засорение и засыпка водоемов, загрязнение прилегающих к ним территорий, устройство запруд;

5) мойка транспортных средств вне специально оборудованных для этих целей мест;

6) организация несанкционированных свалок мусора на отведенных и (или) прилегающих территориях;

7) подметание и вакуумная уборка дорог и тротуаров без предварительного увлажнения в летний период;

8) производство земляных работ без разрешения Администрации Шарканского района;

9) размещение парковочных барьеров и оградительных сигнальных конусов на землях общего пользования, за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ;

10) размещение ритуальных принадлежностей и надгробных сооружений вне мест, специально предназначенных для этих целей;

11) размещение сырья, строительных и иных материалов, грунта, оборудования за пределами земельных участков, отведенных под застройку частными (индивидуальными) жилыми домами;

12) размещение, сброс коммунального и строительного мусора, металлического лома, отходов производства, тары, вышедших из эксплуатации автотранспортных средств, ветвей деревьев, листвы в не отведенных под эти цели местах;

13) самовольное присоединение промышленных, хозяйственно-бытовых и иных объектов к сетям ливневой канализации;

14) сброс сточных вод и жидких бытовых отходов в водные объекты и на рельеф местности;

15) сгребание листвы, снега и грязи к комлевой части деревьев, кустарников;

16) самовольное разведение костров и сжигание мусора, листвы, тары, отходов, резинотехнических и пластмассовых изделий;

17) складирование тары вне торговых сооружений;

18) при прокладке кабелей связи воздушным способом от одного здания к другому допускать пересечение автомобильных дорог общего пользования, улиц, проездов, если имеются другие способы размещения кабелей связи;

19) размещение запасов кабеля вне распределительного муфтового шкафа;

20) содержание технических средств связи (кабелей, элементов крепления кабелей, распределительных и муфтовых шкафов и других), а также подключаемых с их помощью технических устройств в ненадлежащем состоянии (надрыв и (или) отсутствие изоляционной оболочки, отсутствие покраски, наличие коррозии и (или) меха-

нических повреждений, провес проводов и (или) намотка их на опоры освещения, опоры линий электропередачи и опоры электрического транспорта);

21) нанесение или проецирование надписей или рисунков на поверхности велосипедных или пешеходных дорожек, тротуаров либо проезжей части дороги, фасадах зданий, нестационарных объектах (гаражи, павильоны и т.д.);

22) размещение транспортного средства, не связанного с участием в дорожном движении, переоборудованного или оформленного исключительно или преимущественно в качестве носителей визуальной информации;

23) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, ветвей деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение атмосферного воздуха и дорог;

24) распространение на улицах населенного пункта звуковой информации, в том числе и рекламы, с использованием громкоговорящих устройств, за исключением общих мероприятий, а также мероприятий, проведение которых попадает под действие Федерального закона от 19.06.2004г. №54-ФЗ «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях»;

25) размещение объектов различного назначения на расстоянии ближе 10 м от технических сооружений, на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий, в случаях, если объект загораживает витрины торговых предприятий, ближе 20 м от окон зданий, а также складирование в проездах, на придомовых территориях, тротуарах, газонах, детских игровых и спортивных площадках строительных материалов (доски, песок, щебень, кирпич и т.п.). В случаях проведения ремонтно-восстановительных работ решение о хранении строительных материалов принимается на общем собрании собственников помещений;

26) использование звуковоспроизводящих устройств и устройств звукоусиления, в том числе установленных на транспортных средствах, на (в) объектах торговли, общественного питания, организации досуга, повлекшее нарушение тишины и покоя граждан, в период 22 часов 00 минут до 8 часов 00 минут с понедельника по пятницу включительно и с 23 часов 00 минут до 9 часов 00 минут в субботу, воскресенье и в установленные в соответствии с федеральным законодательством нерабочие праздничные дни;

27) крики, свист, стук, пение, игра на музыкальных инструментах, лай или другой шум, исходящий от домашних животных, а также иные действия граждан в жилом помещении, а также на объектах торговли, общественного питания, организации досуга, расположенных во встроенных, пристроенных (встроенно-пристроенных) нежилых помещениях многоквартирных домов, повлекшие нарушение тишины и покоя граждан, в период 22 часов 00 минут до 8 часов 00 минут с понедельника по пятницу включительно и с 23 часов 00 минут до 9 часов 00 минут в субботу, воскресенье и в установленные в соответствии с федеральным законодательством нерабочие праздничные дни;

28) применение пиротехнических средств, повлекшее нарушение тишины и покоя граждан, в период 22 часов 00 минут до 8 часов 00 минут с понедельника по пятницу включительно и с 23 часов 00 минут до 9 часов 00 минут в субботу, воскресенье и в установленные в соответствии с федеральным законодательством нерабочие праздничные дни;

29) складирование и хранение в проездах и на прилегающей территории частных домовладений с фасадной части дома, землях общего пользования, тротуарах, газонах, детских игровых площадках строительных материалов (доски, песок, щебень, кирпич, бревна и т.д.), а также навоза, дров, топлива, техники, механизмов, брошенных и разукomплектованных автомобилей свыше 3 дней;

30) самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей (металличе-

ских тентов, гаражей – «ракушек», «пеналов» и т.п.), хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, ограждений и др.);

31) установка любых ограждений на прилегающей территории к частным домовладениям, в том числе в виде шин, металлических и деревянных балок, насыпей, камней и т.п.;

32) складирование отходов, образовавшихся во время ремонта. Разрешение на размещение и временное хранение отходов дает Администрация Шарканского района;

33) строительство объектов капитального строительства на территории памятника или ансамбля объектов культурного наследия, увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

34) выгул, выпас животных и птицы вне специально отведенных для этого мест;

35) выгул собак без намордника и поводка, длина которого позволяет контролировать поведение собаки, на детских и спортивных площадках, на территориях больниц, образовательных учреждений и иных территориях, не являющихся специальными площадками для выгула и не определенных для этих целей органами местного самоуправления;

36) размещать в неустановленных местах нестационарные объекты торговли, бытового обслуживания, общественного питания, осуществлять торговлю с рук, лотков, прилавков, автомашин, в том числе без указания данных об объекте и информации о владельце

Статья 35. Сбор жидких коммунальных отходов в неканализованном жилищном фонде и частных домовладениях

1. Для сбора жидких коммунальных отходов в неканализованном жилищном фонде и частных домовладениях устраиваются отстойники в границах земельного участка, находящегося в собственности, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и мусоросборник, надземная часть с крышкой и решеткой, для отделения твердых фракций. Для удобства очистки решетки передняя стенка отстойников должна быть съемной или открывающейся.

2. Отстойники размещаются в границах земельного участка, их размещение должно обеспечивать соблюдение расстояний в соответствии с требованиями санитарных и градостроительных норм и правил.

3. Строительство выгребных ям производится с соблюдением установленных нормативными документами требований, обеспечивающих их герметичность, и принимается в эксплуатацию специальным актом приемки, который подписывается представителями обслуживающей организации.

4. Заключение договора на вывоз жидких коммунальных отходов с организацией, оказывающей данные услуги, для всех юридических и физических лиц, использующих в качестве накопителя стоков выгребные ямы, является обязательным.

5. Дворовая уборная должна иметь надземную часть и выгреб. Выгреб должен быть водонепроницаемый, объем которого рассчитывают исходя из численности населения, пользующегося уборной. Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод и не должна быть более 3 м. Не допускается наполнение выгреба нечистотами выше чем 0,35 м от поверхности земли. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

6. Неканализованные уборные, мусоросборники и отстойники дезинфицируют растворами в соответствии с установленными требованиями законодательства, запрещается применять сухую хлорную известь.

7. Дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 м и не более 100 м.

8. На территории частных домовладений расстояние от дворовых уборных до домовладений определяется самими домовладельцами и может быть сокращено до 8 м и менее, в зависимости от размеров участка.

9. При отсутствии централизованного водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50 м.

10. При временном хранении отходов в дворовых мусоросборниках должна быть исключена возможность их загнивания и разложения. Срок хранения должен быть не более трех суток при температуре 0 град. С и ниже, не более одних суток при температуре выше 0 град. С.

11. Вывоз жидких бытовых отходов осуществляется за счет собственных денежных средств управляющих организаций, юридических, физических лиц, индивидуальных предпринимателей - владельцев неканализованного жилищного фонда и нежилых помещений, в том числе владельцев частных домовладений, на основании заключенных договоров со специализированным хозяйствующим субъектом.

12. Ответственность за техническое состояние и содержание неканализованных уборных, мусоросборников и утепленных отстойников возлагается на юридических или физических лиц, индивидуальных предпринимателей, в собственности, аренде или ином вещном праве либо в управлении которых находится жилищный фонд и нежилые помещения.

13. Контроль за санитарным содержанием неканализованных уборных, мусоросборников и отстойников, находящихся в общественных местах, осуществляется Управлением территориального развития Администрации Шарканского района.

14. Устройство и эксплуатация сливных станций для жидких бытовых отходов и пунктов слива возлагается на организацию, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которой находятся данные объекты.

15. Запрещается сброс жидких бытовых отходов, выпуск канализационных стоков открытым способом в дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, проезжую часть, водные объекты и на рельеф местности.

16. Для сбора жидких коммунальных отходов (в случае отсутствия централизованного канализования) собственник (пользователь) частного домовладения обязан обустроить на собственном земельном участке специально оборудованные водонепроницаемые утепленные отстойники с выгребом и иметь заключенный договор со специализированной организацией.

17. Запрещается сброс жидких бытовых отходов на дворовой территории частного домовладения.

18. Вывоз жидких бытовых отходов осуществляется по мере их накопления в отстойниках. Переполнение отстойников (выгребных ям) свыше вмещаемого объема, не допускается. Вывоз жидких бытовых отходов с наполненных в соответствии с вмещаемым объемом неканализованных уборных и отстойников (выгребных ям) должен быть осуществлен в течение суток.

19. В случае отсутствия возможности строительства отстойника с соблюдением санитарных правил на собственном земельном участке в Администрации Шарканского района оформляется соответствующее разрешение на строительство отстойника за пределами участка.

Статья 36. Организация уборки и содержание территорий

1. Границы территорий, в том числе прилегающих, уборка которых должна осуществляться в соответствии с настоящими Правилами, определяются в соответствии с градостроительной документацией, схемой уборки и благоустройства территорий, утвержденной Администрацией Шарканского района, и сведениями из государственного земельного кадастра.

2. Уборка придомовых территорий, мест массового пребывания людей производится в течение всего рабочего дня.

3. В случаях экстремальных погодных явлений (туман, метель, ураганный ветер, ливневый дождь, снегопад, гололед, снежные заносы и др.) режим уборочных работ устанавливается по согласованию с Управлением территориального развития Администрации Шарканского района, определяющим режим работы в экстремальных условиях.

4. Ответственность за организацию и производство работ по уборке и содержанию в чистоте возлагается:

1) тротуаров, расположенных вдоль улиц и проездов или отделенных от проезжей части газоном шириной не более 3 м и не имеющих непосредственных выходов из подъездов жилых зданий - на Управление территориального развития Администрации Шарканского района в отношении:

2) объектов озеленения (парки, скверы, газоны), в том числе расположенных на них тротуаров, пешеходных зон, лестничных сходов, - на владельцев данных объектов;

3) турникетов, ограждений и других элементов благоустройства дороги, установленных на проезжей части, тротуарах и газонах, - на владельцев данных объектов;

4) разворотных площадок на конечных станциях автобусов - на подрядчика (исполнителя), с которым заключен муниципальный контракт;

5) стоянок общественного автотранспорта - на транспортные предприятия, обслуживающие этот маршрут; оборудование стоянки автотранспорта местами для сбора отходов производится за счет обслуживающих предприятий;

6) земельных участков, на которых размещены отдельно стоящие рекламные конструкции, - на владельцев рекламных конструкций;

7) территорий, прилегающих к объектам сферы услуг, в том числе временным (торговым центрам, комплексам, магазинам, розничным рынкам и ярмаркам, автостоянкам, предметам бытового обслуживания населения, павильонам, киоскам и т.д.), а также объектам сезонной уличной торговли, ответственность возлагается на хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность в данных объектах;

8) территорий, длительное время не используемых, - на Управление территориального развития Администрации Шарканского района;

9) территорий, не осваиваемых длительное время, и территорий после сноса строений - на юридических лиц и физических лиц, которым эта территория отведена под строительство или для использования на законных основаниях;

10) территорий, въездов и выездов автомобильных заправочных станций, автомоечных постов, заправочных комплексов и прилегающих территорий и подъездов к ним - на владельцев указанных объектов;

11) территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения и контактной сети, расположенных на тротуарах, - на подрядчика (исполнителя), с которым заключен муниципальный контракт;

12) земельных участков, расположенных под электрическими сетями, - на собственников (арендаторов) электрических сетей;

13) территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям и другим объектам коммунального назначения, работающим в автоматиче-

ском режиме (без обслуживающего персонала), - на собственников этих объектов, если иное не предусмотрено законом или договором;

14) территорий гостевых автостоянок (парковок), автостоянок - на юридические или физические лица, индивидуальных предпринимателей, за которыми закреплены данные объекты согласно проекту или другим правоустанавливающим документам;

16) территорий, прилегающих к предприятиям, организациям, учреждениям, многоквартирным домам (от границ участков, ограждений, зданий), подъездов к ним - на юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, в собственности, аренде либо ином вещном праве или в управлении которых находятся строения капитального характера;

17) территорий, относящихся к гаражно-строительным кооперативам, садоводческим некоммерческим товариществам, - на председателей, если другое не определено договорными обязательствами;

18) территорий индивидуальных гаражей и сараев населения - на владельцев данных объектов;

19) придомовых территорий - на управляющие организации(при наличии), организации, осуществляющие обслуживание жилищного фонда, и их должностных лиц, а также собственников, арендаторов и других владельцев, жилых и нежилых помещений;

20) остановок, на которых расположены некапитальные и капитальные объекты торговли и представления услуг, - на владельцев некапитальных и капитальных объектов торговли и предоставления услуг в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка.

5. Ручную зачистку после проведения механизированной уборки от снега и смета двухметровых прилотковых зон (а в зимнее время - формирование куч снега и льда) на площадях, магистралях, улицах и проездах осуществляет подрядчик (исполнитель), с которым заключен муниципальный контракт.

6. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), должна производиться вручную.

7. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев общей водосточной сети и их очистка производится собственником, организацией, обслуживающей данные объекты, либо подрядчиком (исполнителем), с которым заключен муниципальный контракт.

Во избежание засорения ливневой канализации (водосточной сети) запрещается сброс смета и коммунального мусора в дождеприемные колодцы.

Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии. Не допускаются засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность.

При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на трубопроводах и т.д.), ответственность за их ликвидацию возлагается на организации, обслуживающие данный объект.

8. Ответственность за содержание территорий, прилегающих к искусственным водоемам (прудам и пр.), возлагается на собственника.

9. Пни, оставшиеся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев, должны быть удалены в течение суток на основных улицах и магистралях населенного пункта и в течение трех суток на улицах второстепенного значения и придомовых территориях.

10. Упавшие деревья должны быть удалены юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, ответственными за содержание зеленых насаждений на данной территории, немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих

проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

11. Сухие деревья, деревья, угрожающие жизни и безопасности граждан спиливаются немедленно с момента обнаружения юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, ответственными за содержание зеленых насаждений на данной территории.

12. Инвесторы-застройщики должны установить контейнеры для сбора и хранения отходов, крупногабаритного мусора, строительного мусора у домов-новостроек исходя из расчета: 2 контейнера и 1 бункер на каждый подъезд, обеспечить их содержание и вывоз отходов на период до заселения дома жильцами; контроль осуществляет Администрация Шарканского района.

13. Если контракт не заключен, собственник объекта или земельного участка не определен, не известен либо его установление не представляется возможным, то обязанности по содержанию и благоустройству территории возлагаются на Управление территориального развития Администрации Шарканского района.

14. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели в случаях, когда невозможно или нецелесообразно установить собственную контейнерную площадку (контейнер), должны иметь договоры пользования с другим владельцем (арендатором) контейнерной площадки (контейнера).

15. Туалеты:

1) юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели и другие хозяйствующие субъекты, осуществляющие на территории населенного пункта деятельность, связанную с посещением населения, в том числе таких объектов, как строительные площадки на период строительства объектов, предприятия торговли, общественного питания, оптовые, мелкооптовые, вещевые, продуктовые склады, рынки, ярмарки, автозаправочные станции, автостоянки, автомойки, станции технического обслуживания автомобилей, парки культуры и отдыха, зоны отдыха и пляжи, объекты коммунально-бытового назначения, обязаны обеспечить наличие на закрепленных территориях стационарных туалетов (или биотуалетов при отсутствии канализации) как для сотрудников, так и для посетителей. Устройство выгребных ям на данных объектах запрещается;

2) туалеты (биотуалеты) размещаются в специально оборудованных помещениях или на выделенных площадках. Площадки для установки биотуалетов должны быть ровными с удобным подъездом для транспорта;

3) ответственность за содержание туалетов (биотуалетов) возлагается на его владельца или обслуживающую организацию;

4) переполнение туалетов (биотуалетов) фекалиями не допускается;

5) туалеты (биотуалеты) должны находиться в технически исправном состоянии. Ремонт и техническое обслуживание туалетов (биотуалетов) производится владельцами или обслуживающей организацией по мере необходимости;

6) очистка биотуалетов производится хозяйствующим субъектом, по договору с владельцами или обслуживающей организацией;

7) мусоросборники, дворовые туалеты и помойные ямы должны быть расположены в границах земельного участка, на расстоянии не менее 4,0 м от границы соседнего домовладения.

Статья 37. Уборка территорий в осенне-зимний период

1. Период осенне-зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц противогололедными материалами.

В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания осенне-зимней уборки корректируются Администрацией Шарканского района.

2. Организации, отвечающие за уборку территорий общего пользования, в срок до 1 октября обеспечивают готовность уборочной техники, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

3. Работы по содержанию автомобильных дорог местного значения организуются Управлением территориального развития Администрации Шарканского района.

4. Уборка в осенне-зимний период на дорогах и улицах осуществляется в соответствии с действующими нормативными документами при условии обеспечения безопасности дорожного движения.

Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специальные площадки (снегосвалки и т.п.). Запрещается вывоз снега на не согласованные в установленном порядке места.

Определение мест временного складирования снега для организаций, предприятий, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей определяется правовым актом Администрации Шарканского района.

После снеготаяния места временного складирования снега должны быть очищены от мусора и благоустроены.

5. При уборке дорог в парках, скверах и на других озелененных территориях допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранения зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

6. В зимний период дорожки, садовые диваны, урны и прочие элементы благоустройства, подходы к ним, а также пространство вокруг них очищаются от снега и наледи.

7. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части дорог и проездов, тротуаров должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

8. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- 1) обработка проезжей части дороги противогололедными препаратами;
- 2) сгребание и подметание снега;
- 3) формирование снежного вала и вывоз снега;
- 4) удаление снежно-ледяных образований;
- 5) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.;

6) посыпание песком пешеходных коммуникаций.

9. К операциям второй очереди относятся:

- 1) зачистка дорожных лотков после удаления снега;
- 2) скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

10. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней, валы рекомендуется укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов, с учетом треугольника видимости на пересечении проезжих частей.

11. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей и другие участки с асфальтовым покрытием рекомендуется очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком (ежедневно, в случае выпадения снега) до 7 часов утра.

12. На проездах, убираемых специализированными организациями, снег рекомендуется сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.

13. При проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории целесообразно информировать жителей многоквартирных домов, находящихся в управлении, о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехникой придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо.

14. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лица, ответственные за содержание соответствующих территорий, обеспечивают после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков и расчистку въездов, пешеходных переходов как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

Статья 38. Уборка территорий в весенне-летний период

1. Период весенне-летней уборки устанавливается с 15 апреля по 15 октября.

В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения весенне-летней уборки

2. В весенне-летний период проводятся ежедневно следующие виды работ:

1) подметание перекрестков, поворотов, тротуаров от грунтового-песчаных наносов, различного мусора. Вывоз смета производится сразу после подметания;

2) очистка проезжей части, обочин дорог, тротуаров от всякого вида загрязнений;

3) механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи, мусора и других отходов;

4) очистка газонов от мусора. Вывоз собранного с газонов мусора, веток осуществляется в течение рабочего дня;

5) выкашивание газонов и обочин автодорог газонокосилкой или вручную (при этом стрижка газонов, выкос сорной растительности производится на высоту до 5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 15 см), вывоз зеленой массы после кошения в течение трех суток;

6) сбор и вывоз упавших веток и другого растительного мусора;

7) сгребание и вывоз опавшей листвы в период листопада с газонов вдоль улиц и магистралей, парков, скверов и других мест общего пользования. При этом запрещается сгребание листвы к комлевой части (приствольной лунке) зеленых насаждений и ее складирование на площадках для сбора твердых коммунальных отходов;

8) содержание урн (очистка, покраска, ремонт или замена);

9) ремонт дорог и тротуаров;

10) содержание пешеходных и барьерных ограждений (очистка, мойка, ремонт, окраска, замена поврежденных или не соответствующих действующим стандартам секций ограждения, уборка наносного грунта у ограждений);

11) техническое содержание асфальтобетонных покрытий проезжей части, включая аварийно-восстановительный ремонт бортового камня с применением асфальтобетонных смесей.

Асфальтобетонные покрытия допускается укладывать только в сухую погоду (за исключением действий, связанных с проведением аварийно-восстановительных работ). Основания под асфальтобетонные покрытия должны быть очищенными от грязи и сухими.

Статья 39. Содержание рекламных и информационных конструкций

1. Рекламные и информационные конструкции должны содержаться в чистоте, быть окрашены, не должны иметь повреждений.

2. Собственники (владельцы) рекламной или информационной конструкции обязаны контролировать их техническое состояние, осуществлять их ремонт, окраску, мытье, очистку от объявлений, обрезку веток деревьев, препятствующих обзору информации, при условии получения соответствующего разрешения, своевременно обеспечивать замену перегоревших световых элементов, а также уборку отведенной территории.

3. Устранение повреждений рекламных или информационных конструкций и их информационных полей осуществляется владельцами конструкций в течение 10 дней со дня обнаружения повреждения. Устранение повреждений материалов, размещенных на рекламных или информационных конструкциях, осуществляется владельцами конструкций в течение суток.

4. После монтажа (демонтажа) рекламной или информационной конструкции, смены изображений (плакатов) собственник (владелец) рекламной или информационной конструкции обязан в 10-дневный срок выполнить восстановление нарушенного объекта (элемента) благоустройства (в том числе поверхностей, использованных для размещения) и озеленения в первоначальное (проектное) состояние, а также очистку от образовавшегося мусора отведенной территории.

5. При отсутствии рекламного изображения поверхность щитовых рекламных конструкций, расположенных на зданиях, сооружениях, а также отдельно стоящих рекламных конструкций обтягивается баннерным полотном либо иным светлым материалом.

6. Работы по удалению самовольно размещенных рекламных, информационных и иных объявлений, надписей и изображений осуществляются собственниками (владельцами, пользователями) объектов, на которых они размещены, в течение срока, установленного предписанием органа местного самоуправления.

7. Запрещается:

1) загрязнение территории обрывками постеров, плакатов, афиш и других информационных материалов при эксплуатации рекламной или информационной конструкций и смене изображения;

2) уничтожение или повреждение зеленых насаждений в зоне видимости рекламной или информационной конструкций с целью улучшения обзора их поверхностей.

Статья 40. Содержание ограждений (заборов)

1. Ограждение должно содержаться в чистоте и порядке собственниками (правообладателями) земельного участка, на котором данное ограждение установлено.

2. Мойка производится по мере загрязнения, ремонт, окрашивание ограждения и его элементов производится по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

3. Не допускается видимое отклонение ограждения от вертикали.

4. Запрещается дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также отдельных элементов ограждения без проведения срочного ремонта, если общая площадь разрушения превышает 20% от общей площади элемента, либо отклонение ограждения от вертикали может повлечь его падение.

Статья 41. Содержание малых архитектурных форм и садово-парковой мебели

1. Объекты садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, в том числе фонтаны, парковые павильоны, беседки, мостики, ограждения, ворота, навесы, вазоны и другие малые архитектурные формы, должны находиться в чистом и исправном состоянии.

2. Металлические малые архитектурные формы необходимо очищать от старого покрытия и производить их окраску не реже одного раза в год.

3. Ответственность за состояние малых архитектурных форм несут их собственники (владельцы) либо лица, на обслуживании которых они находятся, которые обязаны:

1) обеспечить техническую исправность малых архитектурных форм и безопасность их использования (отсутствие трещин, ржавчины, сколов и других повреждений, проверка их устойчивости, наличие сертификатов соответствия игрового и спортивного оборудования и т.д.);

2) выполнять работы по своевременному ремонту, замене, очистке от грязи малых архитектурных форм, ежегодно выполнять замену песка в песочницах;

3) выполнять работы по очистке подходов к малым архитектурным формам (скамейкам, урнам, качелям, садово-парковой мебели и оборудованию, скульптурам и др.) и территорий вокруг них от снега и наледи;

4) в весенний период производить плановый осмотр малых архитектурных форм, их очистку от старой краски, ржавчины, промывку, окраску, а также замену сломанных элементов.

4. Очистка урн должна производиться по мере наполнения, но не реже одного раза в сутки.

Ремонт или замена урн производится в течение суток с момента обнаружения дефекта.

5. Для содержания цветочных ваз и урн в надлежащем состоянии должны быть обеспечены:

1) ремонт поврежденных элементов;

2) удаление подтеков и грязи;

3) удаление мусора, отцветших соцветий и цветов, засохших листьев.

6. Запрещается:

1) разрушение и повреждение малых архитектурных форм, нанесение надписей, размещение информационных материалов на малых архитектурных формах;

2) использование малых архитектурных форм не по назначению.

7. Сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются их собственником (владельцем).

8. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Собственники или уполномоченные ими лица обязаны содержать фонтаны в чистоте и в период их отключения.

Статья 42. Содержание зеленых насаждений

1. Физические и юридические лица обязаны:

1) сохранять зеленый фонд муниципального образования;

2) бережно относиться к зеленым насаждениям;

3) соблюдать иные требования, установленные действующими нормативными актами и настоящими Правилами.

2. Юридические и физические лица обязаны обеспечивать содержание зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании и прилегающей территории, а также осуществлять контроль за состоянием соответствующих зеленых насаждений, обеспечивать их удовлетворительное состояние и развитие.

3. Содержание зеленых насаждений осуществляется ответственными лицами за счет собственных средств в пределах обязательств, возникших из заключенных ими договоров, а также из иных оснований, предусмотренных законодательством.

4. Содержание зеленых насаждений включает в себя:

1) регулярный полив зеленых насаждений с обеспечением соответствующих для каждого вида (породы) зеленых насаждений норм и кратности;

- 2) дождевание и обмыв крон деревьев и кустарников;
 - 3) внесение органических и минеральных удобрений;
 - 4) рыхление почвы, мульчирование и утепление;
 - 5) санитарную, омолаживающую, формовочную обрезку крон деревьев, стрижку «живой» изгороди, цветников, газонов;
 - 6) устройство приствольных кругов;
 - 7) снос больных, сухостойных и аварийных деревьев и кустарников;
 - 8) скашивание травяного покрова на газонах высотой более 15 см, борьбу с сорняками, удаление опавших листьев;
 - 9) иные мероприятия по уходу за зелеными насаждениями, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Удмуртской Республики, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами.
5. Скошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения покоса. Срезанную траву, опавшие листья убирают и вывозят на специально оборудованные полигоны.
6. Погибшие и потерявшие декоративность цветы в цветниках и вазонах должны удаляться сразу с одновременной посадкой новых растений либо иным декоративным оформлением. Подсев газонных трав на газонах производится по мере необходимости.
7. Обрезка деревьев и кустарников, как правило, не должна нарушать симметрии их кроны.

Статья 43. Содержание систем ливневой канализации

1. Очистка канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, осуществляется один раз весной и далее по мере накопления.
2. Уборка и очистка водоотводных канав, водоперепускных труб, сетей ливневой канализации, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод, обеспечивается собственником таких объектов или уполномоченным им лицом.
3. Смотровые и дождеприемные колодцы, колодцы подземных коммуникаций, люки (решетки) должны находиться в закрытом виде и содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.
4. Содержание, очистка и поддержание в исправном техническом состоянии приемных, тупиковых, смотровых и других колодцев и камер (в том числе своевременное закрытие люков, решеток) возлагается на их владельцев.
5. В целях сохранности коллекторов ливневой канализации устанавливается охранная зона 2 м в каждую сторону от оси коллектора.
6. В пределах охранной зоны коллекторов ливневой канализации без письменного согласования с эксплуатирующей организацией, иными органами в установленных действующим законодательством случаях не допускается производство земляных работ.
7. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся не реже двух раз в год.
8. Коммуникационные колодцы, на которых разрушены крышки или решетки, должны быть в течение часа (после получения собственником сетей соответствующего сообщения) ограждены собственниками сетей, обозначены соответствующими предупреждающими знаками и заменены в минимальные сроки не более 24 часов.
9. При плановых работах на инженерных сетях сброс канализационных стоков производится в ближайшие колодцы фекальной канализации, водопроводной воды и воды из тепловых сетей - в ливневую канализацию (при ее наличии).
10. Запрещается:
 - 1) самовольное присоединение к системам ливневой канализации;

- 2) повреждение сети ливневой канализации, водоприемных люков, сброс в них мусора;
- 3) засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность;
- 4) сброс воды на дорогу;
- 5) сброс сточных вод, не соответствующих установленным нормативам качества;
- 6) сброс в систему ливневой канализации сточных вод, содержащих вещества, ухудшающие техническое состояние ливневой канализации, вызывающие разрушающее действие на материал труб и элементы сооружений, представляющие угрозу для обслуживающего сооружения персонала; кислот, горючих примесей, токсичных и растворимых газообразных веществ, способных образовывать в сетях и сооружениях токсичные газы; веществ, способных засорять трубы, колодцы, решетки, производственных и хозяйственных отходов (окалина, известь, песок, гипс, металлическая стружка, волокна, шлам, зола, грунт, строительный и коммунальный мусор, нерастворимые масла, смолы, мазут).

11. Ликвидация последствий утечек выполняется силами и за счет владельцев поврежденных инженерных сетей.

Статья 44. Содержание подземных инженерных коммуникаций

1. Собственники (владельцы, пользователи) подземных инженерных коммуникаций или уполномоченные ими лица обязаны:

- 1) обеспечивать содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев и коллекторов с обязательным вывозом мусора и грязи;
- 2) контролировать наличие люков на колодцах и решеток наждеприемниках, немедленно ограждать и обозначать соответствующими дорожными знаками разрушенные крышки и решетки, производить их замену в срок не более 3 часов с момента обнаружения;
- 3) обеспечивать содержание колодцев, люков и решеток в исправном состоянии, размещение люков, колодцев в одном уровне с полотном дороги, тротуаром или газоном (не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2 см, отклонение решеткиждеприемника относительно уровня лотка - более 3 см). Устранение недостатков следует осуществлять в течение суток с момента их обнаружения;
- 4) ликвидировать последствия аварий на коммуникациях (снежные валы, наледь, грязь, жидкости);
- 5) обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта (ликвидации последствий аварий) подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков;
- 6) обеспечивать освещение мест аварий в темное время суток.

2. Рекомендуется производить ремонт, а в случае необходимости - перекладку устаревших инженерных коммуникаций до начала проведения работ по реконструкции, ремонту и капитальному ремонту дорог.

Статья 45. Требования к линиям связи

1. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры:

- 1) производят подключение зданий, сооружений, многоквартирных домов к сети связи общего пользования подземным способом, без использования воздушных линий;
- 2) размещают существующие воздушные линии связи подземным способом;

3) осуществляют монтаж, реконструкцию сетей и оборудования с внешней стороны зданий, многоквартирных домов по решению собственников и после согласования технических условий на производство работ с собственниками либо организациями, ответственными за управление (эксплуатацию) многоквартирным домом;

4) при имеющейся технической возможности размещают на взаимовыгодных условиях в собственных тоннелях и проходных каналах кабели связи других операторов связи и собственников.

2. Запрещается:

1) использовать для крепления кабеля связи элементы фасадов, крыш, стен зданий, а также иных сооружений и конструкций (дымоходы, вентиляционные конструкции, фронтоны, козырьки, двери, окна, антенны коллективного теле- и радиоприема, антенны систем связи, мачты для установки антенн, размещенные на зданиях), за исключением зданий, относящихся к жилым домам индивидуальной застройки;

2) использовать для крепления кабеля связи сооружения и конструкции, предназначенные для обеспечения и регулирования дорожного движения, опоры и конструкции, предназначенные для размещения дорожных знаков, светофоров, информационных панелей, за исключением кабелей связи, предназначенных для управления светофорами и информационными панелями в пределах одного перекрестка дорог;

3) пересекать кабелем связи улицы с проезжей частью, имеющей ширину более двух полос для движения автомобильного транспорта, воздушным способом независимо от высоты и способа подвеса кабеля.

Статья 46. Содержание фасадов зданий (строений, сооружений), ограждений и других объектов благоустройства

1. Собственники зданий (строений, сооружений), организации, обслуживающие жилищный фонд, обеспечивают содержание зданий (строений, сооружений) и их конструктивных элементов в исправном состоянии, надлежащую эксплуатацию зданий в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации, проведение текущих и капитальных ремонтов.

2. В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:

- 1) приямки, входы в подвальные помещения и мусорокамеры;
- 2) входные узлы (в том числе крыльцо, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери);
- 3) цоколь и отмостка;
- 4) плоскости стен;
- 5) выступающие элементы фасадов (в том числе балконы, лоджии, эркеры, карнизы);
- 6) кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, в том числе ограждающие решетки, выходы на кровлю;
- 7) архитектурные детали и облицовка (в том числе колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фризy, пояски);
- 8) водосточные трубы, включая отводы и воронки;
- 9) ограждения балконов, лоджий;
- 10) парапетные и оконные ограждения, решетки;
- 11) металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов;
- 12) навесные металлические конструкции (в том числе флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование);
- 13) горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);
- 14) стекла, рамы, балконные двери;
- 15) стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

3. Основным условием для фасадов зданий, сооружений является стилевое единство архитектурно-художественного облика и цветового решения.

Архитектурно-художественный облик фасада определяется утвержденной в установленном порядке проектной документацией здания.

При разработке фасада учитываются требования архитектурно-художественной концепции (при ее наличии).

4. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

1) проведение поддерживающего ремонта и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

2) обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

3) герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

4) восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, примысков цокольных окон и входов в подвалы;

5) поддержание в исправном состоянии размещенных на фасаде объектов (средств) наружного освещения;

6) очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

7) мытье окон, витрин, вывесок и указателей;

8) очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий;

9) выполнение иных требований, предусмотренных правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

5. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов производится регулярно собственниками (владельцами, пользователями) зданий (строений) и сооружений или уполномоченными ими лицами, в светлое время суток с обязательным соблюдением мер, обеспечивающих безопасное движение пешеходов и транспорта. Для исключения лавинообразного схода снега на смежные земельные участки на скате кровли устанавливать снегозадержатели.

Устанавливать снегозадержатели на кровлях, скаты которых направлены в сторону улиц, обеспечить очистку крыш от снега и удаление сосулек, ледяных наростов на карнизах, крышах и водосточных трубах с обязательным соблюдением мер безопасности, в том числе во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников, зеленых насаждений, объектов благоустройства, а именно: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. Собственники (владельцы) зданий (сооружений), организации, осуществляющие управление жилым фондом, либо собственники многоквартирного жилого дома, выбравшие непосредственный способ управления, обеспечивают в этот же день уборку сброшенного на тротуар, пешеходную дорожку, проезд и (или) проезжую часть снега и льда.

В местах проведения указанных работ устанавливаются временные ограждения, устраиваются временные обходы по газонам с использованием настилов. Снег и лед складываются в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта, движению пешеходов и маломобильных групп населения, для дальнейшего вывоза. Вывоз снега и льда обеспечивается лицами, ответственными за содержание соответствующей территории.

При сбрасывании снега с крыш принимаются меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, таксофонов и других объектов благоустройства.

6. Собственники нежилых помещений обеспечивают очистку козырьков входных групп от мусора, а в зимний период - снега, наледи и сосулек способами, гарантирующими безопасность окружающих и исключающими повреждение имущества третьих лиц. Очистка от наледи кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, производится немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков. Плоские крыши с наружным водоотводом периодически очищаются от снега, не допуская его накопления более 30 см.

7. Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушения отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона.

8. При обнаружении признаков повреждения выступающих конструкций фасадов собственниками (владельцами, пользователями) зданий (строений, сооружений) принимаются срочные меры по обеспечению безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформации. В случае аварийного состояния выступающих конструкций фасадов зданий, строений (в том числе балконов, лоджий, эркеров) закрыть входы и доступы к ним, оградить опасные участки и принять меры по восстановлению поврежденных конструкций в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

9. Содержание фасадов зданий, строений, сооружений не должно допускать:

1) повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций;

2) повреждение (отсутствие) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений, в том числе колонн, пилястр, капителей, фриз, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей;

3) нарушение герметизации межпанельных стыков;

4) повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных примыканий;

5) повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений, в том числе балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков, входных групп, ступеней;

6) разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, в том числе лоджий, парапетов.

Выявленные при эксплуатации фасадов зданий, строений, сооружений недостатки устраняются в соответствии с установленными нормами и правилами технической эксплуатации зданий и сооружений.

10. Общие требования к эксплуатации оборудования, размещаемого на фасадах:

1) эксплуатация оборудования не должна наносить ущерб внешнему виду и техническому состоянию фасада, причинять неудобства окружающим;

2) оборудование, внешний вид, размещение и эксплуатация которого наносят ущерб физическому состоянию и эстетическим качествам фасада, а также причиняют неудобства жителям и пешеходам, подлежит демонтажу в установленном порядке;

3) конструкции крепления, оставшиеся от демонтированного дополнительного оборудования, демонтируются в установленном порядке, а поверхность фасада при необходимости подвергается ремонту;

4) любые действия, связанные с изменением архитектурного решения фасада здания (установка систем кондиционирования и вентиляции, размещение антенн, изменение внешнего вида балконов и лоджий, в том числе остекление) должны быть согласованы с Администрацией Шарканского района.

11. Запрещается:

1) размещать антенны на силуэтных завершениях зданий и сооружений (башнях, куполах), на парапетах, ограждениях кровли, вентиляционных трубах, на угловой части фасада, на ограждениях балконов, лоджий;

2) производить капитальный ремонт фасада при отсутствии согласованного в установленном порядке проекта благоустройства фасада;

3) уничтожать, портить, искажать архитектурные детали фасадов зданий (сооружений);

4) самовольно наносить надписи на фасадах зданий (сооружений);

5) самовольно расклеивать газеты, плакаты, афиши, объявления, рекламные проспекты, иную информационно-печатную продукцию на фасадах зданий (сооружений) вне установленных для этих целей мест и конструкций;

6) размещать на фасадах здания (сооружения), крышах зданий (сооружений) информационные конструкции без разрешения, выданного органом местного самоуправления, на установку и эксплуатацию информационных конструкций фасадов зданий (сооружений).

12. Организация работ по удалению с фасада здания (сооружения) самовольно произведенных надписей, а также самовольно размещенной информационно-печатной продукции, информационных конструкций зданий (сооружений) возлагается на собственников, иных правообладателей зданий (сооружений), а также лиц, на которых возложены обязанности по содержанию зданий (сооружений).

Статья 47. Содержание нестационарных объектов

1. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками (владельцами) нестационарных объектов, обязаны:

1) содержать в исправном состоянии и своевременно устранять нарушения в содержании таксофонов, банкоматов, платежных терминалов (устранение посторонних надписей, замена разбитых стекол, их очистка, покраска или промывка козырьков и т.п.);

2) содержать территории, прилегающие к нестационарным объектам, путем проведения мероприятий по очистке территории и урн от мусора, в зимний период - уборке снега, очистке наледи до асфальта или противогололедной посыпке территории, своевременной очистке навесов от снега, наледи, сосулек;

3) производить ремонт и окраску некапитальных сооружений. Окраска и ремонт должны производиться по мере необходимости;

4) следить за сохранностью зеленых насаждений, газонов, бордюрного камня;

5) устанавливать урны возле нестационарных объектов, очищать урны от отходов;

6) не допускать возведение пристроек, козырьков, навесов к нестационарным объектам и прочих конструкций, не предусмотренных проектами.

2. Запрещается:

1) размещать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у нестационарных объектов и на их крышах, а также использовать нестационарные объекты под складские цели;

2) загромождать оборудованием, отходами противопожарные разрывы между нестационарными объектами.

Статья 48. Водные устройства

1. Водные устройства должны содержаться в чистоте, в том числе и в период их отключения.

2. Окраска элементов водных устройств должна производиться не реже 1 раза в год, ремонт - по мере необходимости.

3. Сроки включения фонтанов, питьевых фонтанчиков, декоративных водоемов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются Администрацией Шарканского района.

Статья 49. Несанкционированные свалки

1. Выявление и определение объемов несанкционированных свалок и отходов осуществляется Администрацией Шарканского района.

2. Ответственность за ликвидацию несанкционированных свалок несут собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков, на землях которых образовались указанные свалки.

Администрация Шарканского района и ее должностные лица несут ответственность за ликвидацию несанкционированных свалок, расположенных в границах населенных пунктов на землях общего пользования, в случае, если виновное в захламлении лицо не установлено.

3. Запрещается складирование коммунального, промышленного и строительного мусора на территории (земле), принадлежащей на праве собственности или аренды физическому, юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю.

Статья 50. Содержание частных домовладений

1. Собственники жилых домов на территориях индивидуальной застройки обязаны:

1) содержать в чистоте и порядке жилой дом, надворные постройки, ограждения и прилегающую к жилому дому территорию, производить уборку ее от мусора, осуществлять покос сорной растительности (травы);

2) очищать канавы, трубы для стока воды на прилегающей территории для обеспечения отвода талых вод в весенний период;

3) осуществлять сброс, накопление мусора и отходов в специально отведенных для этих целей местах (в контейнеры);

4) производить земляные работы на землях общего пользования в порядке, установленном нормативно-правовыми актами Российской Федерации, муниципального образования;

5) обеспечивать надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах землеотвода. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

6) иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии;

7) содержать в порядке зеленые насаждения в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей;

8) оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах землеотвода при отсутствии централизованного канализования местную канализацию, помойную яму, туалет, содержать их в чистоте и порядке, регулярно производить их очистку и дезинфекцию. Конструкция выгребных ям должна исключать фильтрацию их содержимого в грунт;

9) не допускать захламления прилегающей территории отходами производства и потребления;

10) заключить договоры на вывоз твердых коммунальных отходов;

11) в случае допущения бесхозяйного содержания домовладения, приведшего к разрушению индивидуального жилого дома и (или) надворных построек, либо в иных случаях разрушения индивидуального жилого дома и (или) надворных построек очи-

стить земельный участок от остатков конструкций бывших зданий и строительных материалов.

2. На территориях индивидуальной застройки и за ее пределами запрещается:

1) осуществлять сброс, накопление отходов и мусора в местах, не отведенных для этих целей;

2) складировать мусор и отходы на прилегающей территории и прилотовой части, засыпать и засорять ливневую канализацию, ливнестоки, дренажные стоки; складировать на прилегающей территории вне землеотвода строительные материалы, топливо, удобрения и иные движимые вещи, производить их уборку не позднее трех дней с момента размещения;

3) самовольно использовать земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды;

4) самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, искусственные неровности и др.) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов и др.;

5) изменять уровень рельефа для застройки индивидуальных жилых домов и прилегающей территории;

6) самовольное строительство выгреба для сбора жидких коммунальных отходов вне придомовой территории;

7) выпускать домашнюю птицу и скот за пределы принадлежащего собственнику земельного участка;

8) выставлять на земли общего пользования пакеты и мешки с мусором и отходами (кроме тары установленного образца и в соответствии с графиком вывоза коммунальных отходов);

9) осуществлять сброс в систему ливневой канализации сточных вод и жидких бытовых отходов.

3. Собственники или иные правообладатели зданий (включая жилые дома), сооружений и иных объектов капитального строительства обязаны обеспечивать их содержание, в том числе их конструктивных элементов, в исправном состоянии, обеспечивать надлежащую эксплуатацию в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации, проведение текущих и капитальных ремонтов, не допускать бесхозяйственного отношения, которое может привести к их разрушению (их отдельных конструктивных элементов).

4. Содержание зданий (включая жилые дома), сооружений и иных объектов капитального строительства осуществляют их собственники или иные правообладатели за счет собственных средств самостоятельно либо посредством привлечения специализированных организаций.

Статья 51. Ввод в эксплуатацию детских, игровых, спортивных (физкультурно-оздоровительных) площадок и их содержание

1. При установке нового оборудования детских, игровых, спортивных (физкультурно-оздоровительных) площадок (далее - площадки) место их размещения согласовывается с Управлением территориального развития Администрации Шарканского района.

2. Монтаж оборудования должен производиться в соответствии с инструкцией изготовителя, организациями, имеющими опыт и профессионально осуществляющими данный вид работ.

3. Лицо, ответственное за эксплуатацию оборудования площадки (при его отсутствии - собственник, правообладатель оборудования), осуществляет контроль за ходом производства работ по установке (монтажу) оборудования.

4. При вводе оборудования площадки в эксплуатацию присутствуют представители Управления территориального развития Администрации, составляется акт ввода в эксплуатацию объекта.
5. Площадка вносится Администрацией в Реестр детских, игровых, спортивных (физкультурно-оздоровительных) площадок муниципального образования.
6. Лицо, эксплуатирующее площадку, при изменениях в оборудовании площадки (замена оборудования, установка дополнительного оборудования, демонтаж, увеличение площади площадки, ликвидация площадки и т.д.) информирует об изменениях Управление территориального развития Администрации Шарканского района.
7. Оборудование (отдельные элементы или комплекты), установленное (устанавливаемое) на площадках, а также покрытие площадок должны соответствовать государственным стандартам, требованиям безопасности, иметь соответствующие подтверждающие документы (акты (копии) добровольной сертификации (декларирования) и (или) лабораторных испытаний и др.), а также маркировку и эксплуатационную документацию.
8. Оборудование площадки, установленное после 2013 года, должно иметь паспорт, представляемый изготовителем оборудования. На оборудование площадки, установленное до 2013 года, лицо, его эксплуатирующее, составляет паспорт.
9. Содержание оборудования и покрытия площадок осуществляется в соответствии с рекомендациями изготовителя и (или) требованиями, установленными государственными стандартами.
10. Лицо, эксплуатирующее площадку, является ответственным за состояние и содержание оборудования и покрытия площадки (контроль соответствия требованиям безопасности, техническое обслуживание и ремонт), наличие и состояние документации, информационное обеспечение безопасности площадки.
11. В случае если лицо, эксплуатирующее площадку, отсутствует, контроль за техническим состоянием оборудования и покрытия площадки, техническим обслуживанием и ремонтом, наличием и состоянием документации, информационным обеспечением безопасности площадки осуществляет собственник (правообладатель) земельного участка, на котором она расположена.
12. Территория площадки и прилегающая территория ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов. Своевременно производится обрезка деревьев, кустарника и скос травы.
13. Дорожки, ограждения и калитки, скамейки, урны для мусора должны быть окрашены и находиться в исправном состоянии. Мусор из урн удаляется в утренние часы, по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки.
14. Средства наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии, осветительная арматура и (или) опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми и не иметь трещин и сколов.
15. На площадке и прилегающей к ней территории не должно быть мусора или посторонних предметов, о которые можно споткнуться и (или) получить травму.
16. Лицо, эксплуатирующее площадку, должно в течение суток представлять в Управление территориального развития Администрации Шарканского района информацию о травмах (несчастных случаях), полученных на площадке.
17. В местах установки игрового и (или) спортивного оборудования должны устанавливаться информационные стенды, содержащие информацию об организации, осуществляющей обслуживание и содержание оборудования, телефон ответственного лица, информацию о возрастной группе, для которой предназначено установленное игровое или спортивное оборудование, правила поведения и пользования спортивно-игровым оборудованием.
18. На детской игровой, спортивной площадке должен быть предусмотрен стенд со следующей информацией:

- наименование объекта;
- сведения о принадлежности;
- возраст при пользовании игровым (спортивным) оборудованием;
- правила поведения и пользования игровым (спортивным) оборудованием;
- условия нахождения на площадках детей дошкольного возраста;
- номера телефонов служб спасения, скорой помощи;
- номера телефонов для сообщения службе эксплуатации о неисправности и поломке оборудования;
- номера телефонов ответственного за обеспечение содержания объекта.

19. Контроль за техническим состоянием оборудования площадок включает:

- 1) первичный осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию;
- 2) визуальный осмотр, который позволяет обнаружить очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасности, вызванные использованием оборудования, климатическими условиями, актами вандализма;
- 3) функциональный осмотр - представляет собой детальный осмотр с целью проверки исправности и устойчивости оборудования, выявления износа элементов конструкции оборудования;
- 4) основной осмотр - представляет собой осмотр для целей оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности.

Контроль за содержанием и эксплуатацией осуществляет Управление территориального развития Администрации Шарканского района.

20. Периодичность регулярного визуального осмотра устанавливает собственник на основе учета условий эксплуатации.

Визуальный осмотр оборудования площадок, подвергающихся интенсивному использованию, проводится ежедневно.

21. Функциональный осмотр проводится не реже одного раза в 3 месяца, в соответствии с эксплуатационной документацией изготовителя, а также с учетом интенсивности использования площадки. Особое внимание уделяется скрытым, труднодоступным элементам оборудования.

22. Основной осмотр проводится раз в год в период с 1 апреля по 1 мая.

В ходе ежегодного основного осмотра определяются наличие гниения деревянных элементов, коррозии металлических элементов, влияние выполненных ремонтных работ на безопасность оборудования.

По результатам ежегодного осмотра выявляются дефекты объектов благоустройства, подлежащие устранению, определяется характер и объем необходимых ремонтных работ и составляется акт.

23. В целях контроля периодичности, полноты и правильности выполняемых работ при осмотрах различного вида лицом, осуществляющим эксплуатацию площадки, должны быть разработаны графики проведения осмотров.

24. При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты должны быть незамедлительно устранены. Если это невозможно, эксплуатацию оборудования необходимо прекратить либо оборудование должно быть демонтировано и удалено с площадки.

После удаления оборудования оставшийся в земле фундамент также удаляют или огораживают способом, исключающим возможность получения травм.

25. Результаты осмотра площадок и проведение технического обслуживания и ремонта регистрируются в журнале, который хранится у лица, эксплуатирующего площадку (правообладателя земельного участка, на котором она расположена).

26. Вся эксплуатационная документация (паспорт, акт осмотра и проверки, графики осмотров, журнал и т.п.) подлежит постоянному хранению.

Должен быть обеспечен доступ обслуживающего персонала к эксплуатационной документации во время осмотров, обслуживания и ремонта оборудования и покрытия площадки.

27. Обслуживание включает: мероприятия по поддержанию безопасности и качества функционирования оборудования и покрытий площадки; проверку и подтягивание узлов крепления; обновление окраски оборудования; обслуживание ударопоглощающих покрытий; смазку подшипников; восстановление ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов и корректировку их уровня.

28. Лица, производящие ремонтные работы, принимают меры по ограждению места производства работ, исключающему допуск детей и получение ими травм. Ремонтные работы включают замену крепежных деталей, сварочные работы, замену частей оборудования.

Статья 52. Требования к благоустройству при производстве работ

1. В процессе производства строительных, земляных, ремонтных, аварийно-восстановительных и иных видов работ место производства работ должно иметь ограждение, в том числе соответствующее архитектурно-художественным требованиям, аварийное освещение, необходимые указатели, бункеры-накопители для сбора строительного мусора.

2. Необходимость установки временных ограждений, расположение и выбор типа ограждения определяется проектом проведения (производства) работ в зависимости от конкретных условий проведения работ, места проведения работ, видов выполняемых работ.

3. Временные ограждения по функциональному назначению подразделяются на:

1) сигнальные, предназначенные для предупреждения о границах участка, территории, места проведения работ;

2) защитные, предназначенные для предотвращения доступа посторонних лиц на участки, территории, в места проведения работ;

3) защитно-охранные, предназначенные для предотвращения доступа посторонних лиц на территории, участки, в места проведения работ, а также для охраны материальных ценностей, размещенных на территориях, участках, в местах проведения работ.

4. Технические требования к ограждениям:

1) ограждения должны соответствовать требованиям настоящих Правил;

2) в ограждениях должны предусматриваться ворота для проезда строительных и других машин и калитки для прохода людей;

3) ограждения должны быть сборно-разборными с унифицированными элементами, соединениями и деталями крепления.

5. Конструкция ограждения должна обеспечивать:

1) удобство установки и демонтажа;

2) безопасность монтажа и эксплуатации;

3) долговечность;

4) возможность повторного применения;

5) отсутствие заглубленных фундаментов;

6) возможность установки доборных элементов (защитных козырьков, перил, подкосов, настилов);

7) безопасность дорожного движения.

6. Ограждения мест производства работ должны иметь надлежащий вид: очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей, обеспечивать безопасность дорожного движения. По периметру ограждений должно быть установлено освещение.

Ограждение должно содержаться в чистоте и порядке собственниками (правообладателями) земельного участка, на котором данное ограждение установлено. Мойка производится по мере загрязнения, ремонт, окрашивание ограждения и его элементов производится по мере необходимости.

7. Ограждения и их конструкции должны быть окрашены красками, устойчивыми к неблагоприятным погодным условиям, а при повторном использовании - отремонтированы и окрашены заново.

8. При расположении объектов производства работ в стесненных условиях городской застройки, вблизи мест интенсивного движения пешеходов и транспорта для обеспечения безопасности их прохода и перемещения над ограждением устанавливается защитный козырек, а на тротуаре - настил для пешеходов, оборудованный перилами со стороны движения транспорта.

9. Порядок размещения временных объектов:

1) к временным объектам, которые размещаются в местах проведения работ, относятся:

- строительные леса для организации работ на фасадах зданий и сооружений (далее - строительные леса);

- бытовые и подсобные строения для временного размещения людей и организации их работы, питания, бытового и медицинского обслуживания;

- производственные и складские строения, сооружения, помещения для хранения инвентаря, инструментов, материалов, изделий, конструкций, а также для организации выполнения (изготовления, наладки, подготовки необходимых изделий, конструкций) работ;

- оборудованные площадки для складирования почв, грунтов, отходов строительства и сноса, материалов, изделий, конструкций;

- временные дороги для организации движения транспорта в местах проведения работ;

- пункты мойки (очистки) колес автомобилей;

- контейнеры (бункеры) для сбора коммунального мусора, отходов производства, складирования и хранения сыпучих и пылевидных материалов;

- мобильные туалетные кабины;

- временные коммуникации (трубопроводы, кабельные линии), опоры для коммуникаций;

2) необходимость размещения временных объектов, их состав, количество, расположение определяется проектом проведения (производства) работ в зависимости от видов выполняемых работ, конкретных условий и места выполнения работ.

10. Требования к строительным лесам:

1) при проведении работ, для выполнения которых не требуется получение разрешения на строительство, работ по размещению элементов благоустройства и проведении иных работ разрешается использование сборных инвентарных строительных лесов заводского изготовления в соответствии с требованиями ГОСТ 27321-2018 «Межгосударственный стандарт. Леса стоечные приставные для строительно-монтажных работ. Технические условия». Не допускается использование строительных лесов, материалом изготовления которых является дерево (деревянные леса);

2) конструкции строительных лесов должны отвечать следующим требованиям:

а) устойчивость, прочность и надежность конструкции;

б) устойчивость к атмосферным осадкам и коррозии;

в) длительный срок службы;

г) надежность эксплуатации;

д) простота и удобство монтажа;

3) на строительных лесах навешивается декоративно-сетчатое ограждение или баннер для укрытия фасадов зданий и сооружений в ходе работ.

Декоративно-сетчатое ограждение и баннеры выполняются из специально предусмотренных для этой цели материалов, пригодных по своим декоративным, прочностным и пожароопасным качествам, сохраняющих свои первоначальные свойства не менее одного года. Сетчатые ограждения или баннеры натягиваются и закрепляются по всей поверхности лесов. Не допускается наличие значительных искривлений и провисаний, придающих поверхности экрана неопрятный вид.

Фасады со стороны улиц рекомендуется укрывать баннерами с изображением строящегося или реконструируемого объекта;

4) металлические строительные леса должны быть заземлены согласно действующим нормам сразу после их установки на место, до начала каких-либо работ.

11. Требования к обустройству временных дорог и оборудованных площадок для складирования материалов, изделий, конструкций:

1) временные дороги устраиваются для обеспечения возможности перемещения транспорта на территории (участке, площадке) проведения работ;

2) оборудованные площадки для временного складирования материалов, изделий, конструкций устраивают для упорядочения складирования материалов, изделий, конструкций и обеспечения их сохранности в соответствии с нормативными требованиями по условиям хранения;

3) оборудованные площадки для временного складирования почв, снимаемых со строительных площадок, грунтов, пригодных для использования при благоустройстве, озеленении и почвогрунтов, устраиваются для защиты их от загрязнения, размыва, выветривания и смешивания с нижележащим подстилающим грунтом;

4) площадки для временного размещения почв и грунтов, отходов строительства и сноса, опасных и не пригодных для вторичного использования, должны быть оборудованы таким образом, чтобы обеспечить соблюдение экологических, санитарных и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей природной среды и здоровья человека.

12. Временные подъездные пути (дороги) и площадки для складирования должны иметь твердое покрытие, оборудованы необходимыми дорожными знаками, указателями и приспособлениями, очищены от грязи, снега и наледи (в зимний период).

13. Для предотвращения выноса грязи (грунта, бетонной смеси или раствора) строительные объекты, площадки, карьеры и полигоны твердых коммунальных отходов должны оснащаться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта.

14. Обязанность по очистке (мойке) колес возлагается на лицо, осуществляющее эксплуатацию строительных объектов, площадок, карьеров и полигонов твердых коммунальных отходов.

Выезд автотранспорта со строительных объектов, площадок, карьеров и полигонов твердых коммунальных отходов без очистки (мойки) колес от налипшего грунта запрещается.

15. Требования к пунктам мойки (очистки) колес автомобилей:

1) для предотвращения выноса грязи (грунта) на территории общего пользования в составе проекта проведения (производства) работ должно предусматриваться оснащение мест проведения работ пунктами мойки (очистки) колес автомобилей;

2) пункт мойки (очистки) колес автомобилей устанавливается на объектах, где ведутся работы по выемке и перемещению грунта автомобильным транспортом за границы участка проведения работ, а также работы, связанные с перемещением транспортных средств вне обустроенных дорог с твердым покрытием в местах проведения работ и с последующим выездом на территорию общего пользования;

3) конструктивные и технологические решения пунктов мойки (очистки) колес автомобилей должны соответствовать техническим и экологическим требованиям и

гарантировать исключение выноса грунта (грязи) колесами автомобилей с территории производства работ;

4) пункты мойки (очистки) колес автотранспорта устанавливаются на площадке с твердым покрытием с обратным уклоном;

5) допускается установка мобильных моечных постов с установкой на железобетонных плитах, деревянных настилах (при ведении работ по прокладке и ремонту инженерных коммуникаций).

16. Производственные и коммунальные стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.

17. Строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование должны складироваться, а некапитальные сооружения (строительные вагончики, бытовки, будки и т.п.) размещаться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденным проектом организации строительства и планом производства работ.

Строительный мусор и грунт со строительных площадок должен вывозиться регулярно в специально отведенные для этого места.

18. Оборудование для приготовления бетонных и растворных смесей, установленное на автомобилях, должно находиться в технически исправном состоянии, очищено от грязи, остатков бетонной смеси или раствора.

Запорные устройства бетономешалок, а также объем заполнения автомиксеров бетонной смесью или раствором должны исключить возможность пролива бетонной смеси или раствора при перемещении автомиксеров по дорогам.

19. Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также разрытие других мест общего пользования при строительстве или ремонте подземных сетей и надземных сооружений осуществляется в соответствии с требованиями, установленными органами местного самоуправления в границах и в сроки, указанные в разрешении.

Засыпка траншей и котлованов должна производиться в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ, с обязательным составлением акта при участии представителя органа, выдавшего разрешение.

Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении.

20. При производстве работ запрещается:

1) повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, приготавливать раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;

2) производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;

3) оставлять на тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;

4) занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ.

21. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, которым отведен земельный участок, обязаны:

1) установить временное ограждение в границах отведенного земельного участка с воротами или шлагбаумом, с содержанием в исправном состоянии до установки постоянного ограждения;

2) до начала строительства согласовать с владельцем автодорог схему организации подъездных путей, примыканий к автодорогам общего пользования местного значения, установки необходимых дорожных знаков с учетом организации движения пешеходов по прилегающей территории к объекту строительства;

3) организовать место сбора и вывоза строительных отходов, мусора, излишков грунта в границах отведенного земельного участка;

4) для сохранения зеленых насаждений и (или) при необходимости вынужденного сноса, пересадки деревьев и кустарников руководствоваться настоящими Правилами;

5) оформить разрешение на осуществление земляных работ в соответствии с требованиями настоящих Правил;

6) своевременно принимать меры по уборке и содержанию территории строительства и прилегающей территории, в том числе в осенне-зимний период, с вывозом снега и отводом талых вод;

7) в течение 10 дней после окончания строительства объекта восстановить нарушенное (разрушенное, демонтированное) состояние покрытий прилегающей территории и элементов благоустройства;

8) установить на ограждении со стороны улицы информационный стенд с указанием наименования объекта строительства, данных о собственнике объекта, подрядной организации, контактных телефонов, адресов (кроме объектов индивидуального жилищного строительства).

22. Требования по благоустройству при проведении земляных работ:

1) на территории населенного пункта земляные работы (за исключением работ, проводимых в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ) производятся при условии получения разрешения на осуществление земляных работ;

2) при аварийных работах юридическим и физическим лицам разрешается приступать к проведению земляных работ после извещения Единой дежурной диспетчерской службы, землепользователя и вызова на место аварии представителей организаций, эксплуатирующих прилегающие инженерные сооружения, сети, с последующим оформлением разрешения работ в течение трех рабочих дней с момента начала аварийных работ;

3) оформление и закрытие разрешений на осуществление земляных работ на территории населенных пунктов осуществляются в соответствии с Порядком оформления разрешения на осуществление земляных работ на территории Шарканского района.

4) индивидуальные предприниматели, юридические и физические лица, получившие разрешения (далее - Заказчики), обязаны:

а) установить дорожные знаки в соответствии с согласованной с органами ГИБДД схемой;

б) обеспечить ограждение места производства работ защитными ограждениями с учетом требований раздела 6 СНиП 12-03-2001. «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования». В темное время суток ограждение обозначается красными сигнальными фонарями. Ограждение выполняется сплошным, устойчивым и надежным, предотвращающим попадание посторонних лиц на место проведения земляных работ. При проведении земляных работ по прокладке или ремонту кабельных линий 0,4, 6, 10 кВ в траншеях глубиной не более 0,8 м допускается использование переносных сетчатых ограждений высотой не менее 1,2 м, а также обозначение места производства работ в темное время суток светоотражающими элементами;

в) оборудовать светильниками места производства земляных работ в зоне движения пешеходов при отсутствии наружного освещения;

г) устроить переходные мостки через траншеи по направлениям массовых пешеходных потоков на расстоянии не более 200 метров друг от друга;

д) установить на ограждении информационные щиты (таблички) с указанием наименования Заказчика, лиц, ответственных за производство работ, их контактных телефонов, сроков начала и окончания земляных работ;

е) вызвать на место производства земляных работ представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особенности производства работ. Особенности

производства работ подлежат соблюдению организацией, производящей земляные работы. В случае неявки представителя или его отказа указать точное расположение коммуникаций составляется акт о неявке представителя или акт об отказе об уточнении положения коммуникаций. В случае неявки представителя и (или) отказа указать точное месторасположение коммуникаций Заказчик руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове;

ж) исключить повреждения смежных или пересекаемых коммуникаций, сетей, сооружений;

з) проводить поэтапно работы по укладке инженерных сетей, коммуникаций на благоустроенных территориях, работы на последующих участках должны начинаться только после завершения всех работ на предыдущем участке, включая восстановительные работы и уборку территории;

и) вывозить извлеченный грунт, асфальт, щебень в день производства работ при выполнении земляных работ на автомобильных дорогах общего пользования местного значения, магистральных улицах, площадях, набережных, застроенных территориях города, кроме работ, производимых на участках без твердого покрытия, исключая образование завалов, заваливание грунтом пешеходных проходов и проезжей части с твердым покрытием, детских игровых и спортивных площадок и обеспечивающих свободные и безопасные подходы и подъезды к жилым домам и другим объектам;

к) разобрать бордюр (при наличии), складировать его на месте производства работ и сохранить для дальнейшей установки;

л) предусмотреть сооружения переходных коллекторов при прокладке подземных коммуникаций в стесненных условиях. Проектирование коллекторов осуществлять с учетом перспективы развития сетей;

м) восстановить проезжую часть автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи, при прокладке и (или) ремонте подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами;

н) предъявить разрешение по первому требованию контролирующих органов на месте производства земляных работ;

о) произвести засыпку разрытия малоусадовочными материалами, слоями с тщательным уплотнением. Траншеи и котлованы под проезжей частью и тротуарами засыпать песком и песчаным грунтом с послойным уплотнением и поливкой водой. Траншеи на газонах засыпать местным грунтом с уплотнением, после чего обеспечивается восстановление плодородного слоя и посев травы;

п) обратиться в уполномоченный орган Администрации Шарканского района для оформления актов скрытых работ на автомобильных дорогах местного значения, включая пешеходные дорожки, тротуары, земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги;

р) восстановить нарушенное состояние участков территорий, а также восстановить все элементы благоустройства непосредственно на месте производства работ, на участках территорий, нарушение состояния которых было допущено в связи с производством земляных работ, в срок, установленный в разрешении;

с) окончить выполнение земляных работ, восстановить нарушенное состояние участков территорий после проведения земляных работ, в том числе ликвидировать в полном объеме повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, обеспечить уборку материалов, произвести очистку места работы, освободить территорию производства земляных работ от техники, транспортных средств, механизмов, оборудования, а также закрыть разрешение на земляные работы до момента окончания срока, установленного разрешением на земляные работы;

т) для закрытия разрешения Заказчик обязан предоставить гарантийные обязательства в письменной форме об устранении за свой счет возможных последствий

производства земляных работ, в том числе в виде провалов, деформаций, нарушений и просадок грунта или дорожного покрытия, на срок не менее четырех лет со дня закрытия разрешения;

у) в течение суток в полном объеме восстановить благоустройство и устранить негативные последствия производства земляных работ при установлении негативных последствий производства земляных работ, в том числе в виде просадки, деформации, нарушений грунта и благоустройства. Привлечение к административной ответственности за нарушение сроков восстановления благоустройства и устранения негативных последствий производства земляных работ не освобождает Заказчика от обязанности восстановить благоустройство и устранить негативные последствия производства земляных работ в полном объеме;

ф) в осенне-зимний период ликвидировать наледь и скользкость, образовавшиеся вследствие аварии на проезжей части автомобильной дороги, тротуаре, не позднее 4 часов с момента обнаружения аварии;

х) снять ограждения у места производства работ не ранее окончания работ по восстановлению дорожных покрытий и благоустройству территории (места производства работ).

5. При осуществлении земляных работ допускается:

а) при несоответствии температуры наружного воздуха и технологии производства работ по восстановлению нарушенного благоустройства в запланированный срок восстановительные работы проводятся без асфальтирования проезжих частей и тротуаров путем укладки покрытия из щебня, брусчатки, дорожных плит согласно ГОСТ 21924.0-84 «Межгосударственный стандарт. Плиты железобетонные для покрытий городских дорог. Технические условия» и иного материала, обеспечивающего ровность покрытия, предусмотренного ГОСТ 32018-2012 «Межгосударственный стандарт. Изделия строительно-дорожные из природного камня. Технические условия», без планировки участка работ растительным грунтом и сдаются комиссии, выдавшей разрешение (далее - Комиссия), по письменному заявлению Заказчика;

б) приемка Комиссией предварительно восстановленных объектов в незавершенном (весенне-зимнем) варианте по акту принятия предварительно восстановленного благоустройства объекта земляных работ. Заказчики обязаны поддерживать предварительно восстановленное благоустройство в состоянии, обеспечивающем безопасность передвижения на месте производства земляных работ, до момента сдачи окончательно восстановленного благоустройства. В случае образования просадок (провалов, деформаций и прочих дефектов) в местах восстановленного благоустройства лица, получившие разрешения, обязаны незамедлительно принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения путем установки предупреждающих дорожных знаков, ограждений и в течение 24 часов с момента образования просадки (провала, деформации и прочих дефектов) устранить их в полном объеме. Окончательное благоустройство лица, получившие разрешения, обязаны восстановить в срок до 25 мая.

Статья 53. Содержание животных

1. Бремя содержания домашнего животного несет его владелец. Бремя содержания предполагает содержание и заботу о домашнем животном, выполнение необходимых ветеринарных, зоотехнических, профилактических мероприятий.

2. Содержание домашних животных (собак, кошек и др.) рассматривается как деятельность, связанная с повышенной опасностью. Владелец домашних животных несет ответственность за их здоровье и содержание, а также за моральный и имущественный ущерб либо за вред здоровью человека, причиненный их домашними животными иным лицам.

3. Выгул домашних животных (собак, кошек и др.) разрешается на территориях, определяемых Администрацией Шарканского района. Для этих целей на отведенных

площадках устанавливаются знаки о разрешении выгула. При отсутствии специализированных площадок место выгула определяет сам владелец животного при неукоснительном обеспечении безопасности окружающих и выполнения санитарных норм и правил.

4. Выводить собаку на прогулку можно только на поводке. Спускать собаку с поводка можно только в специально отведенных местах для выгула. Собаки, проявляющие агрессивность по отношению к людям, собакам и другим животным, выводятся на прогулку в наморднике.

5. Владельцы домашних животных обязаны:

1) соблюдать требования настоящих Правил и принимать необходимые меры, обеспечивающие гуманное обращение с домашними животными и безопасность окружающих;

2) обеспечивать домашним животным надлежащие условия содержания, соответствующие ветеринарно-санитарным нормам, а также их биологическим и индивидуальным особенностям, удовлетворять их потребности в полнорационном корме, учитывающем все питательные потребности животных, а также воде, сне, движении, естественной активности, а также обеспечивать им своевременную ветеринарную помощь;

3) содержать в надлежащем состоянии животноводческие помещения и сооружения для хранения кормов, не допускать загрязнения окружающей среды отходами животных;

4) принимать необходимые меры для предотвращения поведения домашнего животного, ставящего в опасность жизнь и здоровье граждан, а также их имущество, жизнь и здоровье других животных, имущество организаций;

5) принимать меры по предотвращению появления нежелательного потомства у домашних животных посредством временной изоляции домашнего животного, применения контрацептивных средств или стерилизации (кастрации);

6) обеспечивать своевременное оказание животным квалифицированной ветеринарной помощи и своевременное проведение обязательных профилактических ветеринарных мероприятий в соответствии с требованиями действующего законодательства, регулирующих отношения в области ветеринарии;

7) предоставлять домашних животных для осмотра и проведения диагностических и лечебно-профилактических мероприятий специалистам государственной ветеринарной службы по их требованию в случаях, установленных действующим законодательством;

8) немедленно сообщать в государственные учреждения ветеринарии или учреждения здравоохранения обо всех случаях укусов, нанесенных домашним животным человеку или другому животному, и доставлять домашнее животное, нанесшее укус, в государственное учреждение ветеринарии для осмотра и карантинирования под наблюдением ветеринарных специалистов в течение 10 дней;

9) немедленно сообщать в государственные учреждения ветеринарии о случаях внезапного падежа, необычного поведения или одновременного массового заболевания всех видов домашних животных и до прибытия специалистов изолировать этих животных (трупы животных);

10) осуществлять перевозку, перегон домашних животных при наличии ветеринарных сопроводительных документов по согласованию с Управлением ветеринарии Удмуртской Республики в случаях, установленных действующим законодательством;

11) соблюдать установленные действующим законодательством зоогигиенические и ветеринарно-санитарные требования при размещении, строительстве, вводе в эксплуатацию объектов, связанных с содержанием домашних животных;

12) в случаях, установленных действующим законодательством, выполнять указания и предписания должностных лиц о проведении мероприятий по профилактике и борьбе с болезнями животных;

13) обеспечивать соблюдение правил дорожного движения при перегоне домашних животных через улицы и дороги, не создавать аварийных ситуаций, не допускать загрязнения проезжей части и тротуаров;

14) осуществлять утилизацию или уничтожение трупов домашних животных, а также их мертворожденных плодов, в соответствии с требованиями ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов;

15) не допускать домашних животных на территории и в помещения образовательных организаций, учреждений здравоохранения, организаций, осуществляющих торговлю и общественное питание;

16) производить ежегодную вакцинацию домашних животных против бешенства и дегельминтизацию;

17) демонстрировать домашних животных на выставках при условии соблюдения ветеринарно-санитарных и иных норм и правил, установленных действующим законодательством;

18) при их выгуливании производить уборку продуктов жизнедеятельности животного в местах и на территории общего пользования, собирать экскременты, которые подлежат утилизации.

6. Запрещается:

1) выгул и выпас домашних животных и птиц без сопровождающего лица, поводка, длина которого позволяет контролировать поведение животного, намордника и вне специально отведенных для этого мест;

2) оставлять домашних животных без присмотра;

3) посещать с домашними животными магазины, организации массового питания, медицинские, культурные и образовательные учреждения. Организации должны помещать знаки о запрете посещения их с домашними животными при входе и оборудовать места для их привязи;

4) запрещается загрязнение квартир, балконов и лоджий, лестничных клеток, лифтов, дворов, газонов, скверов, бульваров, тротуаров, улиц, продуктами жизнедеятельности животных. Не разрешается содержать домашних животных в местах общего пользования жилых домов (кухни, коридоры, и другие места общего пользования коммунальных квартир, лестничные клетки, чердаки, подвалы, переходные и другие), а также кормление безнадзорных животных. Загрязнение домашними животными указанных мест немедленно устраняется их владельцами;

5) выгуливать домашних животных, требующих особой ответственности владельца, детям до 14 лет, а также лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения;

6) оставлять без попечения домашнее животное, бросать или самовольно уничтожать;

7) проведение боев с участием домашних животных, как организованного зрелищного мероприятия;

8) выбрасывать трупы животных в контейнеры для сбора мусора и коммунальных отходов, кроме специально отведенных для захоронения мест;

9) выгул собак и кошек на детских и спортивных площадках;

10) владельцам домашних животных допускать купание в водных объектах общего пользования, местах массового отдыха населения.

7. Животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающего лица (кроме временно оставленных на привязи у мест общего пользования), подлежат отлову как безнадзорные. Животные при наличии регистрационного номера в виде

клейма подлежат установлению с последующим сообщением владельцу, обязанному возместить все затраты по отлову животного, его содержанию.

Отлов безнадзорных животных регламентируется решением Управления территориального развития Администрации Шарканского района и осуществляется подрядчиком (исполнителем), с которым заключен муниципальный контракт.

8. Использование на территории Шарканского района гужевого транспорта допускается с соблюдением следующих условий:

1) использование лошадей может осуществляться в коммерческих (предоставление услуг по катанию граждан на гужевом транспорте и верховых лошадях, учебно-оздоровительные группы, индивидуальные занятия и др. предпринимательская деятельность) и некоммерческих целях;

2) эксплуатация лошадей независимо от направлений их использования допускается:

а) владельцами лошадей при наличии соответствующих навыков либо в присутствии ответственного лица, имеющего необходимую квалификацию;

б) лицами, имеющими соответствующую квалификацию и доверенность от владельца лошади на право ее использования либо заключенный между этими лицами и владельцами животных договор (трудовое соглашение или гражданско-правовой договор) по использованию лошади в определенных целях;

3) использование лошадей допускается при назначении владельцем лошади (юридическим лицом или гражданином) лица, ответственного за использование лошадей, имеющего при себе документ, удостоверяющий личность, документ (доверенность, договор) на право использования животных, а также при наличии у него письменного разрешения территориальных органов государственного санитарного и ветеринарного надзора.

10. Владелец лошади обязан:

1) при передвижении лошади по территории города принимать меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и животных;

2) представлять по требованию ветеринарных специалистов государственной ветеринарной службы животных для осмотра, диагностических исследований, профилактических прививок и лечебно-профилактических обработок;

3) своевременно проводить вакцинацию животных;

4) непосредственно перед началом использования лошадей осмотреть животных, проверить исправность экипировки, инвентаря, правильность седловки;

5) строго соблюдать правила техники безопасности при работе с лошадьми (не курить, находиться в трезвом состоянии в непосредственной близости от лошади), не оставлять лошадей без присмотра;

6) не передавать управление верховыми лошадьми лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения;

7) не допускать к участию в верховых поездках и перевозках гужевым транспортом детей в возрасте до 7 лет без сопровождения взрослых;

8) содержать животное в соответствии с биологическими особенностями, в чистоте и порядке, гуманно обращаться, не оставлять без пищи, воды и в случае заболевания животных вовремя обеспечить оказание ветеринарной помощи;

9) не допускать загрязнения тротуаров, дворов, улиц, парков и т.п. продуктами жизнедеятельности лошадей при их передвижении по городу; немедленно устранять данные загрязнения указанных мест;

10) оснастить гужевые повозки и верховых лошадей пометосборниками или тарой и оборудованием для уборки помета (полиэтиленовые пакеты, совок, веник и т.п.).

11. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие гужевой транспорт и верховых лошадей на территории Шарканского района,

несут ответственность за безопасность граждан и соблюдение санитарного состояния по маршрутам движения.

12. Убытки, причиненные муниципальному образованию и отдельным гражданам лицами, использующими гужевой транспорт и верховых лошадей на территории Шарканского района, подлежат возмещению в порядке, установленном действующим законодательством.

13. При содержании домашнего скота и птицы должны соблюдаться следующие требования:

1) домашний скот и птица должны содержаться в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании;

2) выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах;

3) места и маршруты прогона скота на пастбища должны быть согласованы с Управлением территориального развития Администрации Шарканского района.

14. При содержании домашнего скота и птицы запрещается:

1) беспривязное содержание животных на пустырях в границах города, в береговой зоне, на территориях кладбищ;

2) совершать прогон животных к месту выпасов и обратно через центр города, парки, скверы, аллеи, газоны, мимо больниц, школ, детских садов, зон отдыха;

3) выпас скота на территории улиц населенных пунктов, садов, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах земель поселений;

4) возле памятников, домов культуры, клубов, учреждений здравоохранения и образования, придомовой территории, придорожных полосах;

5) складировать навоз животных вблизи жилых помещений, на улицах, за границей приусадебного участка, делать стоки из хозяйственных построек за пределы личного земельного участка. Устраивать временные загоны для содержания скота и птицы, а также водоемы за пределами своего участка.

Статья 54. Содержание пчел

1. Содержание пчел в личных подсобных хозяйствах разрешается лицам, проживающим в частном секторе, при наличии согласий соседей.

Ульи с пчелиными семьями размещаются на земельном участке, на расстоянии не ближе чем десять метров от границы земельного участка. В противном случае ульи с пчелиными семьями должны быть размещены на высоте не менее чем два метра либо отдалены от соседнего земельного участка зданием, строением, сооружением, сплошным забором или густым кустарником высотой не менее чем два метра.

2. Запрещается установка стационарных и кочевых пасек вблизи детских учреждений, школ, больниц, детских садов, а также усадеб граждан, имеющих медицинское заключение об аллергической реакции на укус пчел.

Статья 55. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства

Все решения, касающиеся благоустройства и развития городской среды, принимаются после проведения общественных слушаний (обсуждений), с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

Статья 56. Формы общественного участия

1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

1) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

2) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

3) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

4) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта благоустройства территории;

5) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории.

2. При реализации проектов следует информировать общественность о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

3. Информирование осуществляется путем:

1) размещения на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» информации о ходе проектов благоустройства с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

2) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг жителей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

3) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

4) установки специальных информационных стендов в местах с большой посещаемостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). На стендах размещается информация обо всех этапах процесса проектирования и отчетах по итогам проведения общественных обсуждений.

Информирование осуществляется всеми перечисленными способами одновременно.

4. При организации общественного участия граждан, организаций в обсуждении проектов благоустройства территорий используется анкетирование, опросы, проведение общественных обсуждений, проведение оценки эксплуатации территории и пр.

5. На каждом этапе проектирования выбирается наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

6. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в Управление территориального развития Администрации.

Статья 57. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды

1. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства заключается:

1) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

2) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

- 3) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;
- 4) в производстве или размещении элементов благоустройства;
- 5) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет бюджетных средств;
- 6) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;
- 7) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;
- 8) в иных формах.

2. В реализации комплексных проектов благоустройства принимают участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

Статья 58. Порядок составления дендрологических планов

1. Дендрологический план (дендроплан) - это топографический план с информацией о проектируемых деревьях и кустарников на участке, с указанием их количества, видов и сортов, об объемах и площади цветников, газонов и применяемых газонных трав.

2. Дендропланы составляются при разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, что способствует рациональному размещению проектируемых объектов с целью максимального сохранения здоровых и декоративных растений.

3. Разработка проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения производится на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

4. На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией разрабатывается проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в том числе на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

5. На дендроплан, разрабатываемый на основе проекта благоустройства, условными обозначениями наносятся все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке с сохранением нумерации растений инвентаризационного плана, а также проектируемая посадка древесно-кустарниковой растительности, цветники, объемные цветочные формы и т.д.

6. Для каждого вида растений в пределах всего объекта устанавливается определенный условный знак и номер в виде дроби. Числитель указывает соответствующий номер в ассортиментной ведомости, а знаменатель - количество таких растений в группе. Одинаковые виды и сорта в группе соединяются линией.

7. Все группы деревьев, кустарников и многолетних цветов, а также отдельно стоящие деревья нумеруют последовательно.

8. К дендроплану составляется ведомость ассортимента растений, где записывают ассортимент и количество растений. В примечании к ведомости указываются особенности посадки растений, их возраст и иные характеристики.

Статья 59. Документация в области благоустройства

1. Благоустройство на территории Шарканского района осуществляется в соответствии с настоящими Правилами на основании мероприятий по проектированию благоустройства.

2. Проектирование включает в себя разработку проекта благоустройства и его согласование в порядке, установленном уполномоченным Администрацией Шарканского района органом.

3. Проектирование благоустройства не производится при строительстве, капитальном ремонте и реконструкции объектов капитального строительства, а также в случае осуществления благоустройства территории, объектов и элементов благоустройства на основании типового проекта, типовых решений (стандарта), утвержденных органом местного самоуправления.

4. Работы по размещению элементов благоустройства подлежат обязательной приемке в порядке, установленном Администрацией Шарканского района.

Статья 60. Контроль за соблюдением Правил благоустройства

1. Лица, нарушившие требования, предусмотренные настоящими Правилами, несут ответственность, установленную Законом Удмуртской Республики от 13 октября 2011 года №57-РЗ «Об установлении административной ответственности за отдельные виды правонарушений».

2. Привлечение виновного лица к ответственности не освобождает его от обязанности устранить допущенные правонарушения и возместить причиненный ущерб.

3. В случае если правоотношения, регулируемые настоящими Правилами, урегулированы нормами федерального законодательства, то ответственность за нарушение закона в соответствующей сфере наступает в соответствии с федеральным законодательством.

Статья 61. Праздничное оформление территории

1. Праздничное оформление территории населенных пунктов выполняется на период проведения праздников и мероприятий, связанных со знаменательными событиями, определяемых органами государственной власти и местного самоуправления.

2. Оформление зданий, сооружений осуществляется их собственниками (правообладателями) в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

3. В праздничное оформление включаются: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

4. Концепция праздничного оформления может также определяться программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления.

5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не допускается снятие, повреждение и ухудшение видимости технических средств регулирования дорожного движения.

Статья 62. Ответственность юридических, должностных лиц и граждан за нарушение Правил благоустройства

1. Юридические, должностные лица и граждане (в том числе индивидуальные предприниматели), виновные в нарушении Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

2. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.

**Статья 63. Контроль за эксплуатацией объектов благоустройства и
соблюдением Правил благоустройства**

Контроль за эксплуатацией объектов благоустройства, соблюдением Правил благоустройства, организацией уборки и обеспечением чистоты и порядка на территории Шарканского района осуществляется должностными лицами, определенными Управлением территориального развития Администрации.

Приложение 1.
к Правилам благоустройства на
территории муниципального
образования «Муниципальный округ
Шарканский район Удмуртской
Республики», принятые решением
Совета депутатов муниципального
образования «Муниципальный округ
Шарканский район Удмуртской
Республики»
от 11.08.2022 г. № 10.06.

ПОРЯДОК
размещения и эксплуатации информационных и рекламных
конструкций в населенных пунктах муниципального образования
«Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики»

Статья 1. Общие положения

1. Порядок размещения и эксплуатации информационных конструкций в населенных пунктах муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» (далее - Порядок) устанавливает обязательные для исполнения требования, а также рекомендации для информационных конструкций, правила их размещения и эксплуатации.

2. Действие настоящего Порядка не распространяется на рекламные конструкции, требования, к размещению которых определены Федеральным законом «О рекламе» и иными муниципальными правовыми актами.

3. Требования и рекомендации настоящего Порядка учитывают принцип размещения информационных конструкций:

- 1) соблюдение особенностей при размещении информационных конструкций:
 - а) соответствие архитектурному облику и историческому стилю здания, строения, сооружения;
 - б) создание общей гармоничной композиции с архитектурными элементами здания, строения, сооружения;
 - в) создание беспрепятственного визуального восприятия архитектурных объектов;
 - г) соразмерность архитектурным элементам фасада, в зависимости от высоты расположения;
 - д) соответствие членениям фасада по размерам и положению;
 - е) комплексное решение на фасаде.

Статья 2. Типы информационных конструкций

1. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные термины и понятия:

1) витринная конструкция - (конструкция вывески располагается в витрине, на внешней и (или) с внутренней стороны остекления витрины зданий, строений, сооружений);

2) вывеска из отдельных букв и знаков - вывеска, в которой отдельные буквы и знаки крепятся непосредственно на элемент фасада, без дополнительных коробов и подложек;

3) вывеска из отдельных букв и знаков на подложке - вывеска, в которой буквы и знаки располагаются на жестком основании;

4) информационная табличка - вывеска, располагающаяся рядом с входом в организацию на фасаде здания, строения, сооружения, на которой размещается информация об организации;

5) консольная конструкция (панель-кронштейн) - конструкция вывески, располагаемая перпендикулярно к поверхности фасадов зданий, строений, сооружений и (или) их конструктивных элементов, в том числе табло с технологией смены информации с помощью электронных носителей. Сама конструкция может располагать двумя или более информационными поверхностями (рис. 65 приложения 2 - не приводится);

6) лайтбокс - (световой короб) простых и (или) сложных геометрических форм, конструкция светового короба располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов непосредственно на плоскости фасада объекта);

7) логотип - краткое словесное или графическое изображение полного или сокращенного наименования организации;

8) мемориальная доска - информационная конструкция, содержащая сведения об исторических событиях или личностях, связанных с данным зданием, строением, сооружением;

9) навигационный указатель - информационная конструкция различной формы и размера, главной целью которой является информирование людей о локализации определенного объекта. Используется для упрощения передвижения по городу (указатели улиц, культурных памятников, социально значимых учреждений, а также указывающие направления к различным предприятиям, организациям, фирмам, магазинам и т.д.), состоящая из фундамента, каркаса и информационного поля, разделенного на несколько модулей;

10) настенная конструкция - (плоская конструкция вывески с подложкой или без подложки) располагается параллельно к поверхности фасадов зданий, строений, сооружений и (или) их конструктивных элементов непосредственно на плоскости фасада объекта);

11) плоская вывеска - вывеска, состоящая из жесткой основы, на которой буквы и знаки нанесены с помощью печати или оклейки;

12) световая вывеска Акрилайт - это тонкая прозрачная световая панель, с выгравированным текстом, рисунком или логотипом. Подсветка осуществляется с торцевой стороны, в результате чего возникает эффект свечения выгравированного контура (рис. 63 приложения 2 - не приводится);

13) стела - отдельно стоящая информационная конструкция. Устанавливается непосредственно у торговых, офисных центров. На стелах размещаются названия и (или) логотип собственника торговых, офисных центров, а также места для вывесок арендаторов, в том числе ценовые табло (стелы) автозаправочных станций.

14) онинг - объемная световая вывеска, которая устанавливается над окнами или входом. Визуально напоминает козырек или маркизу. В основном имеет конструкцию закрытого типа. Отличительной особенностью является наличие внутренней самостоятельной подсветки.

2. Информационные конструкции бывают следующих типов:

1) вывеска;

2) консольная конструкция (панель-кронштейн);

3) мемориальная доска;

4) информационная конструкция в витрине;

5) крышная конструкция;

6) навигационный указатель;

7) стела;

8) онинг.

3. Вывески бывают следующих типов:

1) горизонтальные вывески:

- а) вывеска из отдельных букв и знаков;
 - б) вывеска из отдельных букв и знаков на подложке;
 - в) плоская вывеска;
 - г) лайтбокс (световой короб);
 - д) световая вывеска Акрилайт;
- 2) информационные таблички.

4. Консольные вывески (кронштейны) бывают следующих типов:

1) глухой кронштейн (состоит из информационной панели и конструкций крепления);

2) световой кронштейн (состоит из светового короба и конструкций крепления);

3) кронштейн из отдельных букв и знаков.

5. Консольные вывески (кронштейны) делятся на малые консольные вывески и крупные консольные вывески.

6. Информационные таблички бывают следующих типов:

1) одиночная (содержит информацию об одной организации, расположенной в здании, строении, сооружении: наименование, дескриптор, логотип, режим работы);

2) групповая (содержит наименование нескольких (всех) организаций, расположенных в здании, строении, сооружении: наименование, дескриптор, логотип, месторасположение в здании, строении, сооружении - этаж, номер офиса).

7. К основным элементам вывески относятся:

1) информационное поле (текстовая часть);

2) декоративно-художественные элементы (знаки, логотипы и т.п.);

3) элементы крепления вывески;

4) подложка;

5) элементы подсветки.

Статья 3. Требования к размещению информационных конструкций (вывесок)

1. При размещении информационных конструкций (вывесок) должны соблюдаться следующие требования:

1) размещение информационных конструкций на территории населенных пунктов муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» осуществляется после согласования эскизного решения (проекта) с Управлением территориального развития Администрации Шарканского района;

2) при производстве и размещении информационных конструкций должны соблюдаться требования законодательства, в том числе требования законодательства о государственном языке Российской Федерации;

3) на внешних поверхностях одного здания, строения, сооружения организация или индивидуальный предприниматель вправе установить не более одной информационной конструкции;

4) организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по оказанию услуг общественного питания, дополнительно вправе разместить не более одной информационной конструкции, содержащей сведения об ассортименте блюд, напитков и иных продуктов питания, предлагаемых при предоставлении ими указанных услуг, в том числе с указанием их массы (объема) и цены (меню), в виде настенной конструкции.

Данные конструкции размещаются на участках фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в занимаемое помещение или на входных дверях в него, не выше уровня дверного проема. Максимальный размер такой конструкции не должен превышать по высоте - 0,8 м, по длине - 0,6 м (рис. 1 приложения 2 - не приводится);

5) информационные конструкции могут быть размещены в виде единичной конструкции и (или) комплекса идентичных взаимосвязанных элементов одной информационной конструкции (рис. 2 приложения 2 - не приводится);

6) организации и индивидуальные предприниматели осуществляют размещение информационных конструкций на участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площади внешних поверхностей объекта, соответствующей физическим размерам занимаемых данными организациями и индивидуальными предпринимателями помещений;

7) вышеуказанные ограничения не распространяются на случаи размещения информационных конструкций на торговых (торгово-развлекательных) и развлекательных центрах (комплексах) организациями, индивидуальными предпринимателями, местом нахождения или осуществления деятельности которых являются указанные центры (комплексы);

8) при размещении на одном фасаде информационных конструкций нескольких организаций и индивидуальных предпринимателей одновременно, указанные конструкции размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте) (рис. 3 приложения 2 - не приводится);

9) информационные конструкции должны содержаться в технически исправном состоянии, без механических повреждений, быть очищены от грязи, ржавчины и мусора;

10) наличие на информационной конструкции механических повреждений, порывов материалов, а также нарушение целостности конструкции не допускается;

11) размещение на информационной конструкции объявлений, посторонних надписей, изображений и других сообщений, не относящихся к данной информационной конструкции, не допускается;

12) все информационные конструкции с подсветкой должны быть освещены в темное время суток. Организации или индивидуальные предприниматели, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, должны включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня;

13) собственник (правообладатель) информационной конструкции обеспечивает ее содержание в исправном состоянии в соответствии с Правилами благоустройства и настоящим Порядком;

14) информационные конструкции должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, требованиями к конструкциям и их размещению, в том числе на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений;

15) информационные конструкции должны иметь маркировку с указанием собственника (правообладателя) информационной конструкции и номера его телефона, за исключением вывесок, на которых размещается информация в соответствии с требованиями, установленными статьей 9 Закона Российской Федерации от 7 февраля 1992 года №2300-1 «О защите прав потребителей».

Маркировка должна размещаться на торцевой стороне или каркасе информационной конструкции и должна быть доступна для считывания указанной на ней информации без демонтажа информационной конструкции;

16) подсветка информационной конструкции должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений;

17) размещение информационных конструкций должно быть выполнено без повреждения отделки и элементов фасада, уничтожения в ходе работ по монтажу и демонтажу исторических фрагментов, декоративного оформления фасадов;

2. При размещении информационных конструкций (вывесок) запрещается:

- 1) размещать на информационных конструкциях рекламу;
- 2) размещать типы информационных конструкций, не предусмотренные настоящим Порядком;
- 3) нарушать установленные настоящим Порядком требования к местам и принципам размещения информационных конструкций;
- 4) размещать информационные конструкции способом пристройки, надстройки к фасаду;
- 5) перекрывать (закрывать) информационными конструкциями оконные и дверные проемы, а также витражи и витрины, за исключением размещения информационных конструкций в витринах в соответствии с требованиями настоящего Порядка;
- 6) перекрывать (закрывать) информационными конструкциями архитектурные элементы фасада, указатели наименований улиц и номеров домов;
- 7) размещать информационные конструкции с использованием картона;
- 8) размещать информационные конструкции в виде сборно-разборных (складных) конструкций - штендеров (рис. 56 приложения 2 - не приводится);
- 9) размещать информационные конструкции на ограждающих конструкциях (в том числе: заборах, шлагбаумах, ограждениях, перилах, лестницах), за исключением кронштейнов на ограждении элементов фасада в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения (рис. 55 приложения 2 - не приводится);
- 10) размещать информационные конструкции на объектах незавершенного строительства.

3. Требования настоящей статьи не распространяются на знаки дорожного движения, в том числе на указатели с наименованием элементов улично-дорожной сети.

Статья 4. Требования к размещению информационных конструкций (вывесок) в витринах

1. При размещении информационных конструкций (вывесок) в витринах запрещается:

- 1) полностью закрывать витрины информационными конструкциями;
- 2) использовать баннерную ткань и аналогичные тканевые материалы для оформления витрин;
- 3) закрывать витрины полностью световыми коробами или медиа-панелями;
- 4) размещать информацию без учета отступов и расположения осей витрины;
- 5) размещать информационные конструкции, перекрывающие или пересекающие конструктивные элементы витрин (в том числе: переплеты, рамы, стойки, горизонтальные и вертикальные разделительные элементы).

2. В оформлении информационными конструкциями витрин разрешается размещение наименования, дескриптора и логотипа организации.

3. Разрешается размещать непосредственно на стекле витрины информационные сообщения или изображения, состоящие из отдельных букв и знаков, площадь которых по внешним границам не превышает 20% от площади остекления. При этом максимальный размер букв вывески, размещаемой на остеклении витрины, не должен превышать в высоту 0,15 м. Допускается размещение информации об акционных мероприятиях (акциях) с внутренней стороны витрины.

4. Информационные конструкции, размещенные на внешней стороне витрины, не должны выходить за плоскость фасада объекта. Параметры (размеры) вывески, размещаемой на внешней стороне витрины, не должны превышать в высоту 0,4 м, в длину - длину остекления витрины.

5. Требуется соблюдать отступы от контура витрины.

6. Применение непрозрачных материалов, а также жалюзи и рулонных штор возможно только для второго ряда остекления витрины со стороны торгового зала при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) витринное пространство оформлено с использованием товаров и услуг (экспозиция товаров и услуг);
- 2) витринное пространство освещено в темное время суток;
- 3) глубина витринного пространства от первого ряда остекления со стороны улицы (внешней поверхности витрины) до второго ряда остекления со стороны торгового зала (внутренней поверхности витрины) составляет не менее 0,6 м.

Статья 5. Требования к размещению информации на настенных конструкциях (вывески, лайтбоксы)

1. Вывески могут состоять из следующих элементов:

- 1) информационное поле (текстовая часть);
- 2) декоративно-художественные элементы, высота которых не должна превышать высоту текстовой части вывески более чем в полтора раза ;
- 3) элементы крепления вывески;
- 4) подложка.

В случае если вывеска представляет собой объемные символы без использования подложки, высота вывески не должна превышать 0,75 м (с учетом высоты выносных элементов строчных и прописных букв за пределами размера основного шрифта (не более 0,5 м), а также высоты декоративно-художественных элементов).

2. На вывеске может быть организована подсветка, которая должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений .

3. Размещение лайтбоксов, плоских вывесок с подложкой, постоянных витринных конструкций с подложкой разрешается только на фасадах торговых и (или) развлекательных центров, расположенных на улицах общественного значения:

- 1) в рамках фасада одного торгового центра все вывески должны быть выполнены в едином варианте исполнения;
- 2) при размещении вывесок на подложках следует использовать единое цветовое решение и материал;
- 3) в окнах второго этажа торгового центра при необходимости допускается размещение постоянных вывесок без подложки.

4. Требуется размещать информацию на пересечении осей архитектурных элементов фасада

5. При размещении на вывеске одного элемента информации его требуется выравнивать относительно осей вывески.

6. На общественных зданиях требуется размещать информацию на пересечении осей архитектурных элементов фасада. Вертикальные оси вывесок на всех этажах, расположенные друг над другом, должны совпадать .

7. Рекомендуется соблюдать отступы от контура вывески.

8. Рекомендуется размещать информацию в один или два уровня.

9. При размещении вывесок на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений запрещается:

- 1) нарушение установленных требований к местам размещения вывесок ;
- 2) не допускается хаотичное размещение информации без учета отступов и расположения осей элементов фасада ;
- 3) на общественных зданиях не допускается хаотичное размещение информации без учета расположения осей элементов фасада по этажам;
- 4) размещение вывесок выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами), за исключением:

а) если организации или индивидуальный предприниматель размещаются на втором этаже, возможно размещение вывески над окнами второго этажа;

б) если организации или индивидуальный предприниматель размещаются в цокольном этаже, возможно размещение вывески над окнами цокольного этажа;

5) размещение вывесок на козырьках зданий, строений, сооружений, за исключением козырька над лестничным проемом подвального помещения;

6) полное или частичное перекрытие оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин;

7) размещение вывесок в границах жилых помещений многоквартирных домов (в том числе на глухих торцах фасада) (рис. 24 приложения 2 - не приводится);

8) размещение вывесок в оконных проемах;

9) размещение вывесок на лоджиях и балконах;

10) размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах круглого сечения, пилястрах, орнаментах, лепнине). В случае отсутствия свободных поверхностей от архитектурных элементов фасада возможно размещение вывески в виде отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов) без использования непрозрачной основы для их крепления;

11) размещение вывесок на расстоянии ближе, чем 2 м от мемориальных досок;

12) перекрытие указателей наименований улиц и номеров домов;

13) размещение вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);

14) размещение вывесок с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны и др.) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных носителях (экраны, бегущая строка и т.д.);

15) окраска и покрытие всей поверхности витрин художественно-декоративными пленками;

16) замена остекления витрин световыми коробами;

17) устройство в витрине конструкций электронных носителей - экранов (телевизоров) на всю высоту и (или) длину остекления витрины;

18) размещение вывесок на ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

19) размещение вывесок с использованием картона;

20) не рекомендуется многократное повторение информации.

10. Настенные конструкции размещаются над входом или окнами (витринами) помещений на единой горизонтальной оси с иными настенными конструкциями, установленными в пределах фасада, на уровне линии перекрытий между первым и вторым этажами либо ниже указанной линии. В случае если помещения располагаются в подвальных или цокольных этажах объектов и отсутствует возможность размещения информационных конструкций (вывесок) в соответствии с указанными требованиями, они могут быть размещены над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,6 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции. При этом информационная конструкция (вывеска) не должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,1 м.

11. Максимальный размер настенных конструкций - вывесок, размещаемых организациями и индивидуальными предпринимателями на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, не должен превышать:

по длине - 70% от длины фасада, соответствующей занимаемым данными организациями и индивидуальными предпринимателями помещениям, но не более 15 м для единичной конструкции. При размещении настенной конструкции в пределах 70% от длины фасада в виде комплекса идентичных взаимосвязанных элементов, при этом

максимальный размер текстовой части не может превышать 10 м в длину, декоративно-художественной - 0,75 м.

12. При наличии на фасаде здания, строения, сооружения фриза настенная конструкция размещается исключительно на фризе, на всю высоту фриза. Объемные символы, используемые в настенной конструкции на фризе, должны размещаться на единой горизонтальной оси. В случае размещения на одном фризе несколько настенных конструкций для них может быть организована единая подложка для размещения объемных символов.

13. Размещение настенной конструкции (настенных конструкций) в виде светового короба (световых коробов) на фризе допускается только при условии организации данного светового короба (световых коробов) на всю высоту соответствующего фриза.

14. Разрешается размещать информационные конструкции в виде отдельных букв без подложки выше фриза козырька или фриза входной группы. Запрещается размещение информационной конструкции непосредственно на конструкции фриза козырька с использованием светопрозрачной основы с задней стороны вывески.

15. Информационное поле настенных конструкций, размещаемых на фасадах зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия либо объектами, построенными до 1952 года включительно, должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.), без использования непрозрачной основы для их крепления, в случае наличия согласования, предусмотренного пунктом 2 части 1 статьи 3 настоящего Порядка.

16. В дополнение к настенной конструкции, размещаемой непосредственно на фасадах зданий, строений, сооружений, допускается размещение вывесок на дверях входных групп, в том числе методом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными методами на остекление дверей.

Площадь данных вывесок не должна превышать 50% площади остекления дверей.

Статья 6. Требования к размещению информации на консольных конструкциях (панель-кронштейн)

1. Консольные конструкции (панель-кронштейны) располагаются в одной горизонтальной плоскости фасада, в том числе у арок, на границах и внешних углах зданий, строений, сооружений в соответствии со следующими требованиями:

1) расстояние между консольными конструкциями не может быть менее 10 м. Расстояние от уровня земли до нижнего края консольной конструкции должно быть не менее 2,5 м ;

2) консольная конструкция не должна находиться более чем на 0,2 м от плоскости фасада, а крайняя точка ее лицевой стороны - на расстоянии более чем 1 м от плоскости фасада. Консольная конструкция не может превышать толщину 0,2 м;

3) максимальные параметры (размеры) консольных конструкций, размещаемых на фасадах зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, не должны превышать 0,5 м - по высоте и 0,5 м - по ширине, в случае наличия согласования, пунктом 2 части 1 статьи 3 настоящего Порядка;

4) запрещено размещение консольных конструкций в границах жилых помещений многоквартирных жилых домов;

5) при наличии на фасаде объекта настенных конструкций консольные конструкции располагаются с ними на единой горизонтальной оси;

6) консольные конструкции (панель-кронштейны) с подложкой, без подложки, размещаются с помощью невидимых (скрытых), подвесных, дистанционных креплений и (или) креплений с нижней поддержкой.

2. При размещении информации на панель-кронштейнах:
 - 1) рекомендуется соблюдать минимальные отступы от контура панели в 50 мм;
 - 2) следует размещать информацию на пересечении осей панели;
 - 3) разрешается размещение информации одним из способов - линейным или радиальным;
 - 4) не рекомендуется асимметричное размещение информации при радиальной композиции;
 - 5) не допускается размещение информации за границами панели;
 - 6) не допускается хаотичное размещение информации без учета отступов и расположения осей панели;
 - 7) не допускается использование торцевой стороны панели под размещение информации;
 - 8) не рекомендуется размещение информации в три и более уровней;
 - 9) следует соблюдать максимально разрешенные параметры при размещении информации без подложки.

Статья 7. Требования к размещению информации на крышных конструкциях

1. Крышные конструкции размещаются организациями и индивидуальными предпринимателями, дополнительно к информационной конструкции (вывеске), размещаемой на внешних поверхностях здания, строения, сооружения, на крыше указанного здания, строения, сооружения в соответствии со следующими требованиями:

- 1) на крыше одного объекта может быть размещена только одна информационная конструкция (вывеска), за исключением случаев размещения крышных конструкций на торговых, развлекательных центрах, кинотеатрах. При этом крышные конструкции, размещаемые на торговых, развлекательных центрах, кинотеатрах, должны быть идентичны друг другу (рис. 46 приложения 2 - не приводится);
- 2) информационное поле вывесок, размещаемых на крышах объектов, располагается параллельно к поверхности фасадов объектов, по отношению к которым они установлены, выше линии карниза, парапета объекта или его стилобатной части;
- 3) конструкции вывесок, допускаемых к размещению на крышах зданий, строений, сооружений, представляют собой объемные символы, которые могут быть оборудованы исключительно внутренней подсветкой;
- 4) рекомендуемая длина вывесок, устанавливаемых на крыше объекта, не должна превышать половину длины фасада, по отношению к которому они размещены;
- 5) запрещается размещение информационных конструкций (вывесок) на крышах зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, а также объектов, в случае отсутствия согласования, пунктом 2 части 1 статьи 3 настоящего Порядка;
- 6) вывески с подложками не рекомендуется размещать на памятниках архитектуры и зданиях.

Статья 8. Требования к размещению информации на табличках

1. Информационные вывески (таблички) содержат сведения, размещаемые в соответствии с Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года №2300-1 «О защите прав потребителей».

2. Информационные вывески (таблички) размещаются на доступном для обозрения месте плоских участков фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в здание, строение, сооружение или помещение или на входных дверях в помещение, в котором фактически находится (осуществляет деятельность) организация или индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции.

3. Для одной организации, индивидуального предпринимателя на одном объекте может быть установлена одна информационная вывеска (табличка). Расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края информационной конструкции не должно превышать 2 м. Вывеска размещается на единой горизонтальной оси с иными аналогичными информационными конструкциями в пределах плоскости фасада.

4. Информационная вывеска (табличка) состоит из информационного поля (текстовой части). Допустимый размер вывески составляет не более 0,60 м по ширине и не более 0,40 м по высоте. При этом высота букв, знаков, размещаемых на данной информационной конструкции, не должна превышать 0,10 м.

5. В случае размещения в одном объекте нескольких организаций и (или) индивидуальных предпринимателей общая площадь информационных конструкций, устанавливаемых на фасадах объекта перед одним входом, не должна превышать 2 кв. м. При этом размеры вывесок, размещаемых перед одним входом, должны быть идентичными и не превышать размеры, указанные ранее, а расстояние от уровня земли (пола) входной группы до верхнего края информационной конструкции, расположенной на наиболее высоком уровне, не должно превышать 2 м.

6. Информационные вывески (таблички) могут быть размещены на остеклении витрины методом нанесения трафаретной печати. При этом размеры указанных вывесок не могут превышать 0,3 м - по длине и 0,2 м - по высоте. Размещение на остеклении витрин нескольких вывесок допускается при условии наличия между ними расстояния не менее 0,15 м и общего количества указанных вывесок - не более четырех.

7. При размещении информации на информационных табличках:

- 1) следует соблюдать минимальные отступы от контура таблички в 25 мм;
- 2) следует размещать информацию на пересечении центральных осей панели.

8. При размещении информации на табличках - общих указателях:

- 1) следует соблюдать минимальные отступы от контура таблички в 25 мм;
- 2) в случае размещения таблички у арки следует размещать общую для всех перечисленных организаций навигацию сверху таблички, надписи должны быть одинаково выровнены по левому краю;

3) в случае размещения таблички у входа в здание следует размещать этажи организаций общим блоком с одной стороны.

9. Размещение информационных вывесок (табличек) на оконных проемах не допускается.

10. Информационные вывески (таблички) могут иметь внутреннюю подсветку.

11. Не допускается хаотичное размещение информации без учета отступов и расположения осей таблички (рис. 50 приложения 2 - не приводится).

12. Требуется размещать наименования и номера этажей организаций общими блоками на групповой табличке. Вертикальные оси надписей, расположенных друг над другом, должны совпадать (рис. 51 приложения 2 - не приводится).

13. Не допускается хаотичное размещение информации и разная высота надписей на групповой табличке (рис. 52 приложения 2 - не приводится).

Статья 9. Требования к размещению мемориальных досок

1. Мемориальная доска не должна перекрывать архитектурные элементы фасада. Исключение составляет рустованная поверхность фасада. В этом случае мемориальная доска должна быть соотнесена с их размерами, перекрывать целое количество рустов.

2. Мемориальная доска должна находиться на расстоянии не меньше 0,1 м от архитектурных элементов фасада.

3. Размеры мемориальной доски не должны превышать 0,6 м в ширину и 1,2 м в высоту. Разрешается применять иные размеры в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения.

4. Мемориальные доски должны быть выполнены из металла или камня.

5. Требуется выполнять фон, буквы и знаки мемориальной доски в нейтральных цветах .

6. Мемориальная доска должна иметь одноцветный фон.

7. Мемориальная доска не должна располагаться от фасада более чем на 0,03 м.

8. Расстояние между мемориальной доской и другими информационными конструкциями должно быть не менее 1 м.

Статья 10. Требования к размещению стелы

1. Размещение информационных конструкций типа Стела допускается только при условии их установки в границах земельного участка, на котором располагаются здания, строения, сооружения, являющиеся местом фактического нахождения, осуществления деятельности организации, индивидуального предпринимателя, сведения о которых содержатся в данных информационных конструкциях и которые являются единоличными собственниками указанных зданий, строений, сооружений, земельного участка или обладателями иного вещного либо обязательственного права на них (за исключением размещения ценовых табло (стел) автозаправочных станций за пределами границ земельных участков, занимаемых автозаправочными станциями).

2. Если стела по параметрам и характеристикам относится к объектам благоустройства территории, для размещения которых не требуется получение разрешения на строительство, то ее внешний вид (дизайн-проект) согласовывается в Администрации.

3. Ценовые табло (стелы) автозаправочных станций - объекты из сборно-разборных конструкций, в том числе с подключением к сетям электроснабжения без организации подключения к инженерно-техническим водопроводным сетям, канализации, газо-, теплоснабжения, не превышающие по высоте- 10 м, по длине- 3 м, по ширине - 0,8 м.

4. Для АЗС допускается размещение не более одного ценового табло в границах земельного участка, занимаемого автозаправочной станцией, и одного ценового табло АЗС за пределами границ земельного участка, занимаемого автозаправочной станцией. При этом ценовые табло АЗС за пределами границ земельных участков, занимаемых автозаправочными станциями, размещаются в попутном направлении на расстоянии не более 100 м от границ указанных земельных участков.

5. Ценовые табло АЗС могут содержать сведения о наименовании (фирменное наименование, коммерческое обозначение) автозаправочной станции, месте фактического нахождения (месте осуществления деятельности) автозаправочной станции, видах, экологических классах реализуемого ими топлива и ценах на него, предоставляемых услугах, системах оплаты.

Статья 11. Контроль за соблюдением настоящего Порядка

Контроль за соблюдением настоящего Порядка осуществляется должностными (уполномоченными) лицами Администрации Шарканского района.

Приложение 2.
к Правилам благоустройства на территории муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики», принятые решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики»
от 11.08..2022 г. № 10.06.

**Перечень
правовых актов, применяемых при осуществлении деятельности
по благоустройству**

Обозначение	Наименование
ГОСТ 27321-2018	Межгосударственный стандарт. Леса стоечные приставные для строительно-монтажных работ. Технические условия
ГОСТ 21924.0-84	Межгосударственный стандарт. Плиты железобетонные для покрытий городских дорог. Технические условия
ГОСТ 32018-2012	Межгосударственный стандарт. Изделия строительно-дорожные из природного камня. Технические условия
ГОСТ Р 51303-2013	Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения
ГОСТ Р 52167-2012	Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования
ГОСТ Р 52168-2012	Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования
ГОСТ Р 52169-2012	Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования
ГОСТ Р 52299-2013	Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования
ГОСТ Р 52300-2013	Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования
ГОСТ Р 52301-2013	Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования
ГОСТ Р 55677-2013	Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования

ГОСТ Р 55678-2013	Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний спортивно-развивающего оборудования
ГОСТ Р 55679-2013	Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации
ГОСТ Р ЕН 1177-2013	Национальный стандарт Российской Федерации. Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения
ГОСТ Р ЕН 40-7-2013	Национальный стандарт Российской Федерации. Опоры освещения из полимерных композиционных материалов, армированных волокном. Технические требования
Градостроительный кодекс Российской Федерации	
Приказ Госстроя РФ от 15.12.1999 №153	Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
СНиП 23-05-95	Естественное и искусственное освещение
СП 59.13330.2016	Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001
СП 30.13330.2016	Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.0185
СП 42.13330.2016	Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89
Федеральный закон от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ	Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации
Федеральный закон от 25 июня 2002 года №73-ФЗ	Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации
Федеральный закон от 13 октября 2006 года №38-ФЗ	О рекламе
Закон Удмуртской Республики от 13 октября 2011 года №57-РЗ	Об установлении административной ответственности за отдельные виды правонарушений
Закон Удмуртской Республики от 15.10.2019 №54-РЗ	Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Удмуртской Республики