



ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ИЖЕВСКИЙ НЕФТЯНОЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР»
(ЗАО «ИННЦ»)

**ЮЖНО-ШАРКАНСКОЕ НЕФТЯНОЕ
МЕСТОРОЖДЕНИЕ ШАРКАНСКОГО
ЛИЦЕНЗИОННОГО УЧАСТКА. ОБУСТРОЙСТВО
ПОСЛЕ БУРЕНИЯ. КУСТ 9**

**Документация по планировке территории
(основная часть)**

Том 1

Главный инженер



О.Н. Гавриленко

Ижевск, 2023

СОДЕРЖАНИЕ

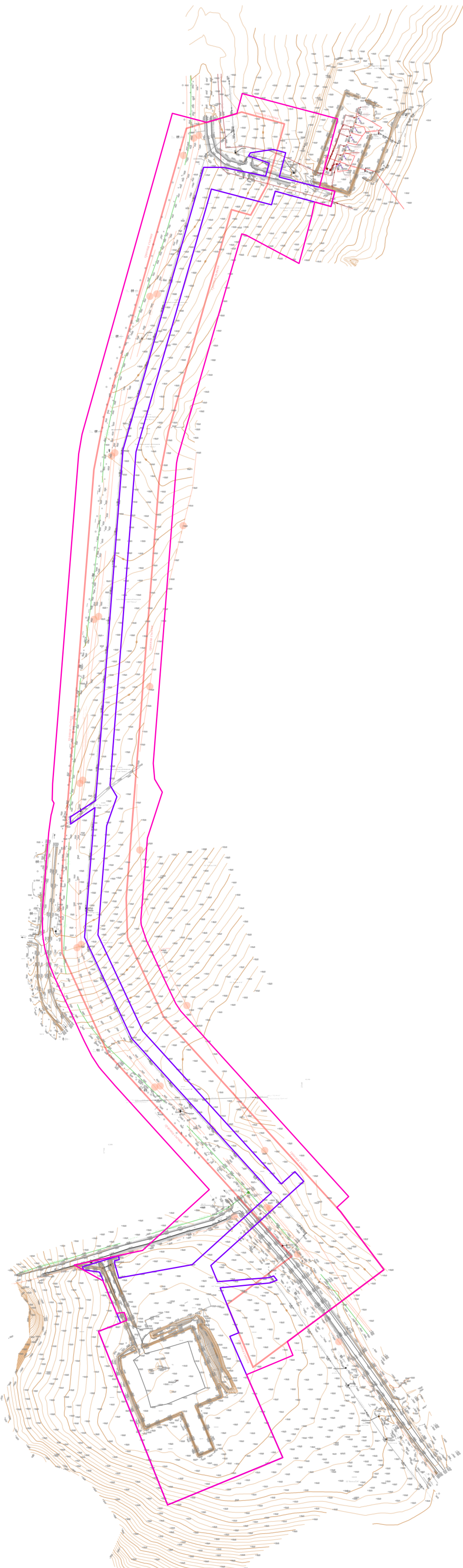
Стр.

Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть.....	4
Чертеж красных линий	5
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	9
Раздел 2 Положение о размещении линейных объектов.....	13
а) Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	13
б) Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	14
в) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	15
г) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	15
д) Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	16
е) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	17
ж) Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	17
з) Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	17
и) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	18
Раздел 3 Проект межевания территории. графическая часть	19
Чертеж межевания территории	20
Раздел 4 Проект межевания территории. Текстовая часть.....	24
а) Перечень образуемых земельных участков	24
б) Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	28
в) Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....	30
г) Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами	

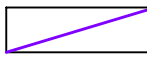
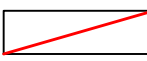
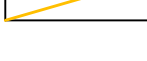
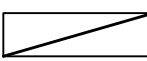
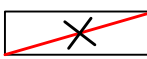
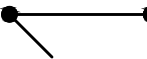
капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.....	32
--	----

РАЗДЕЛ 1 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Чертеж красных линий

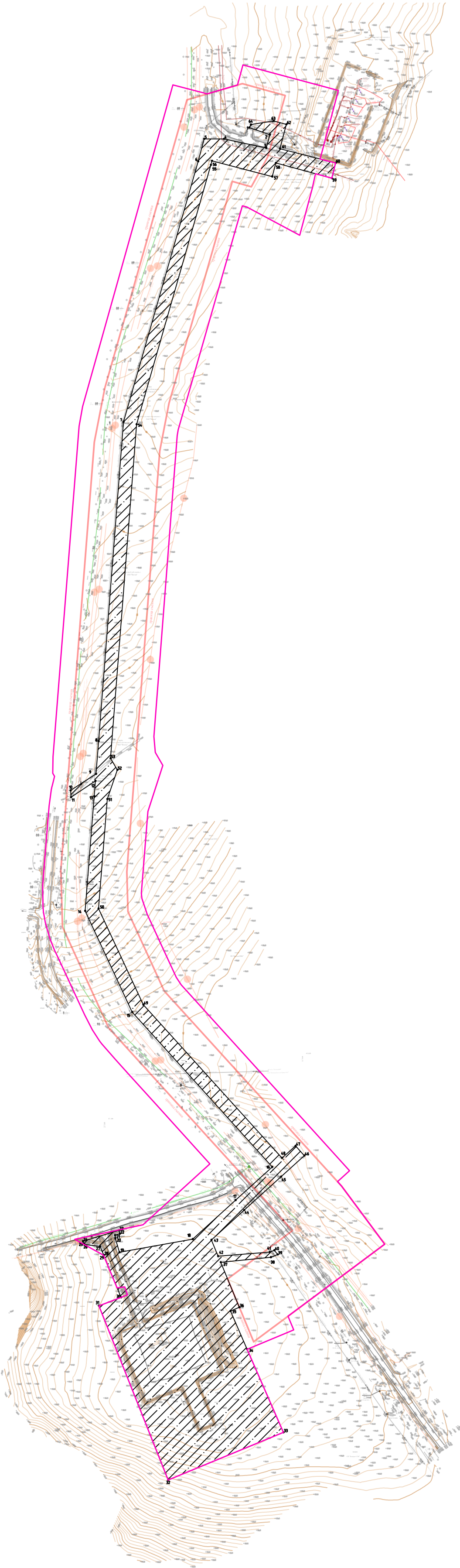


Условные обозначения:

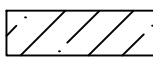
- | | | | |
|---|--|---|--|
|  | - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |  | - границы планируемых элементов планировочной структуры |
|  | - существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии |  | - границы существующих элементов планировочной структуры |
|  | - устанавливаемые красные линии | | |
|  | - отменяемые красные линии | | |
|  | - номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий | | |

1:5000

Территории общего пользования не выделяются, красные линии не подлежат установлению



Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ

1:5000

РАЗДЕЛ 2 ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

- а) **Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Подготовка документации по планировке территории для размещения линейных объектов: «Южно-Шарканское нефтяное месторождение Шарканского лицензионного участка. Обустройство после бурения. Куст 9», не была инициирована постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» поскольку в соответствии с п.п.а п.4 постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 года №575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» в период со дня вступления в силу указанного постановления Правительства Российской Федерации до 01.01.2023 года принятия решения по подготовке документации по планировке территории не требуется.

Документация подготовлена на основании:

- схемы территориального планирования муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики».

В соответствии с:

- техническим заданием;
- нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики»;
- материалами инженерных изысканий (инженерно-геодезическими, инженерно-геологическими, инженерно-гидрометеорологическими, инженерно-экологическими).

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года №738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры» выделяется элемент планировочной структуры – «территория предназначенная для размещения линейного объекта».

Развитие территории планируется без выделения этапов.

Планируемые к постройке линейные объекты и объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов, представлены в таблице 1.

Таблица 1. Планируемые к постройке линейные объекты и объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов

Наименование	Планируемые сооружения	Основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения)	Назначение планируемых для размещения линейных объектов
Площадка куста 9	1. ЭЦН скв. 3020П, 4512, 4511,4513,4514,4515	-	-
	2. ЭЦН скв. 4516	-	-
	3. Приустьевая площадка и площадка под ремонтный агрегат скв. 3020П, 4512, 4516, 4511,4513,4514,4515	-	-
	4. ГЗУ-9	-	-

Наименование	Планируемые сооружения	Основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения)	Назначение планируемых для размещения линейных объектов
	5. ЕД	$V=5 \text{ м}^3$	-
	6. ЕП	$V=16 \text{ м}^3$	-
	7. Молниеприемник, 2 шт.	-	-
	8. Кабельная эстакада	-	-
	9. КПУ	-	-
	10. Выкидная линия от скв. 3020П до ГЗУ-9	-	-
	11. Выкидная линия от скв. 4512 до ГЗУ-9	-	-
Площадка куста 9	12. Выкидная линия от скв. 4516 до ГЗУ-9	-	-
	13. Выкидная линия от скв. 4511 до ГЗУ-9	-	-
	14. Выкидная линия от скв. 4513 до ГЗУ-9	-	-
	15. Выкидная линия от скв. 4510 до ГЗУ-9	-	-
	16. Выкидная линия от скв. 4514 до ГЗУ-9	-	-
	17. ЕПО	-	-
Линейные сооружения	1. Нефтегазосборный трубопровод от ГЗУ-9 до т. врезки	Протяженность трассы ~ 2218м	1.4. сооружения нефтяных месторождений
	2. ВЛЗ-10 кВ от куста 9 до Ф-2 ПС 110/10 Малиновка	Протяженность трассы ~ 230 м	1.4. сооружения нефтяных месторождений

Цель подготовки документации по планировке территории – выделение элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

б) Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Перечень поселений, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов, представлен в таблице 2.

Таблица 2. Перечень поселений

Субъект Российской Федерации	Муниципальный округ
Удмуртская Республика	Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики

в) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории в соответствии с Положением о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 года №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», выделяется:

1. Зона планируемого размещения линейных объектов (Нефтедобытный трубопровод).

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в системе координат МСК-18 (зона 2), представлен в таблице 3.

Таблица 3. Перечень координат характерных точек границ зоны

Номер характерной точки	Y	X
1	432505.32	2273516.50
2	432494.36	2273547.79
3	432474.41	2273542.31
4	432488.07	2273478.13
5	432488.08	2273448.18
6	432454.04	2273439.06
7	432059.02	2273325.80
8	431575.16	2273288.09
9	431525.50	2273284.13
10	431500.50	2273245.53
11	431490.12	2273246.20
12	431514.95	2273283.28
13	431491.60	2273281.41
14	431317.78	2273267.46
15	431164.37	2273338.91
16	430929.73	2273551.40
17	430879.25	2273495.67
18	430820.32	2273430.80
19	430800.23	2273319.55
20	430821.82	2273313.29
21	430826.05	2273312.96
22	430828.23	2273320.16
23	430833.63	2273318.99
24	430817.09	2273264.16
25	430812.97	2273265.67
26	430812.23	2273266.83
27	430809.19	2273290.15
28	430795.92	2273295.96
29	430795.83	2273295.43
30	430731.92	2273322.20
31	430719.06	2273288.60
32	430455.17	2273393.55
33	430527.27	2273568.31
34	430653.16	2273513.36
35	430711.32	2273488.06
36	430716.88	2273501.51
37	430785.12	2273473.33
38	430792.70	2273549.22
39	430796.90	2273559.68
40	430803.26	2273554.66
41	430800.58	2273547.46
42	430794.45	2273469.36
43	430819.05	2273459.10
44	430864.03	2273508.66
45	430914.90	2273564.83

46	430946.89	2273600.16
47	430961.72	2273586.73
48	430943.15	2273566.23
49	431175.55	2273355.76
50	431321.44	2273287.82
51	431487.45	2273301.14
52	431531.53	2273316.46
53	431549.10	2273306.09
54	432055.45	2273345.58
55	432448.70	2273458.34
56	432454.86	2273459.99
57	432430.97	2273551.38
58	432451.71	2273557.01
59	432428.58	2273641.71
60	432451.67	2273647.49
61	432473.16	2273563.05
62	432510.16	2273572.87
63	432515.32	2273553.55
64	432509.90	2273519.08
1	432505.32	2273516.50

г) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался.

д) Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства входящих в состав линейных объектов, представлены в таблице 4.

Таблица 4. Предельные параметры разрешенного строительства

Предельный параметр	Значение
Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов	Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов – 50 м
Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны	98%
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	0
Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: 1. Требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; 2. Требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; 3. Требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и	Зона планируемого размещения линейных объектов не расположена в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Предельный параметр	Значение
иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.	

- е) **Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В местах пересечения планируемых линейных объектов с существующими линейными объектами предусмотреть защитные футляры.

- ж) **Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно справке Агентства по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики от 06.09.2022 г. № 01-10/1796, на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и в перечень выявленных объектов культурного наследия, отсутствуют.

Территория расположена вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия.

В случае обнаружения в границе территории, подлежащей воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и после принятия Агентством решения о включении данных объектов в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Агентство на согласование;
- обеспечить реализацию согласованной Агентством документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

- з) **Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

На всех стадиях строительства и дальнейшей эксплуатации линейных объектов, несмотря на применение современных технологий и оборудования, будет оказываться определенное влияние на природные экосистемы (атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, почвы, животный и растительный мир).

Для предотвращения и снижения последствий влияния линейных объектов необходимо предусмотреть комплекс мероприятия обеспечивающих минимизацию воздействия планируемых к размещению линейных объектов на окружающую среду:

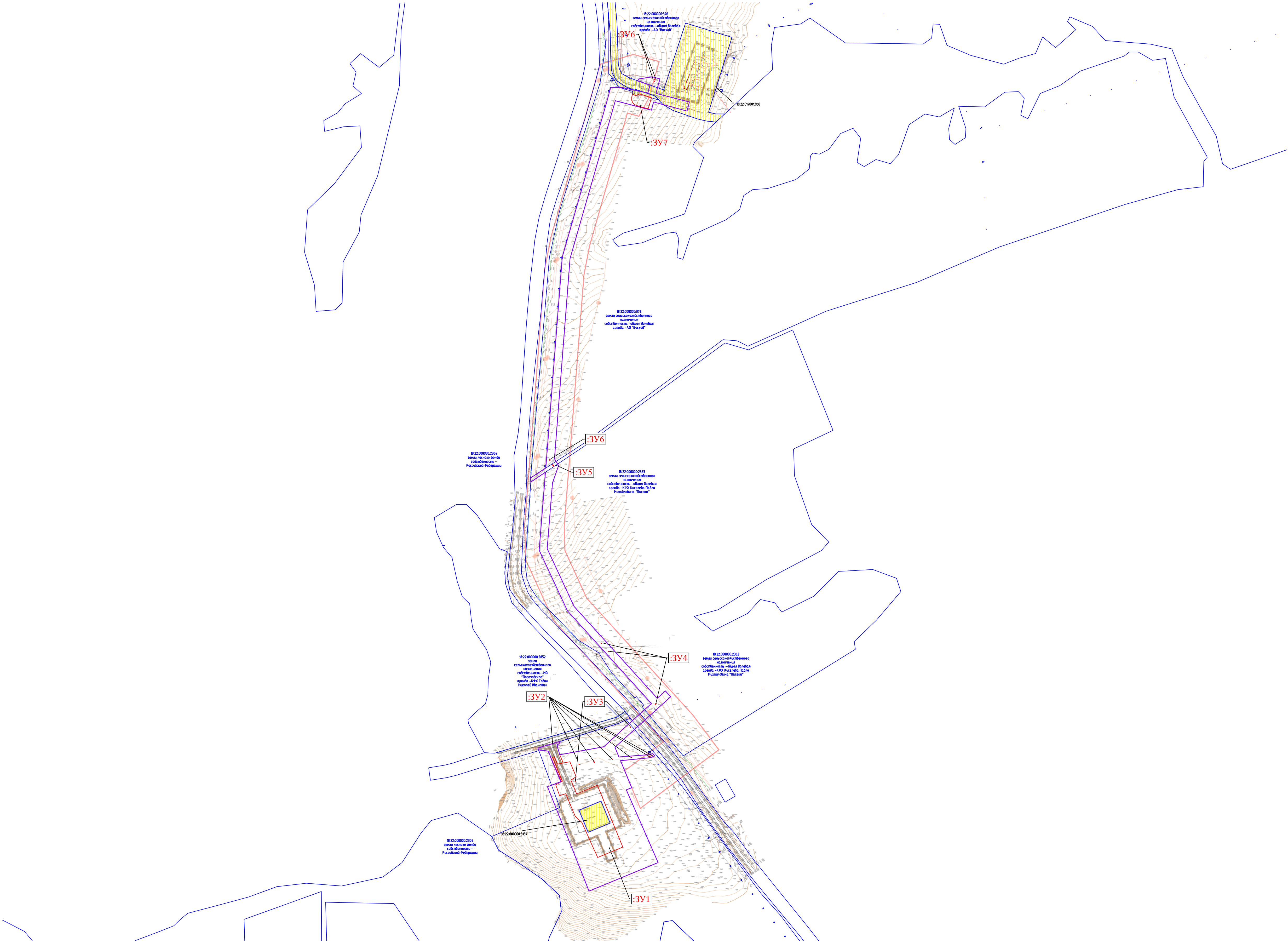
- мероприятия по защите поверхностных и подземных вод;
- мероприятия по охране атмосферного воздуха;
- мероприятия по охране земельных ресурсов и растительности;
- мероприятия по охране животного мира.

и) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Согласно информации МЧС России необходимо предусмотреть мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

- учесть возможность возникновения чрезвычайных ситуаций в результате возможных аварий на линейных объектах – пожарах, взрывах, иных возможных аварий, исходя из технологии работы линейных объектов;
- разработать мероприятия по обеспечению взрывобезопасности пожаробезопасности линейных объектов, в соответствии с обязательными требованиями, установленными федеральными законами о технических регламентах, и требованиями нормативных документов по пожарной безопасности, с учетом нормативного времени прибытия первых пожарно-спасательных подразделений;
- разработать решение по организации эвакуации людей с территории линейных объектов и обеспечению беспрепятственного ввода на территорию линейных объектов сил и средств для ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- предусмотреть создание резерва финансовых ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на линейных объектах.

РАЗДЕЛ 3 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



Условные обозначения:

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- границы существующих элементов планировочной структуры
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, находящиеся в аренде ПАО «Удмуртнефть» им. В.И. Кудинова
- границы образуемых публичных сервитутов

- условные номера образуемых земельных участков
- кадастровые номера изменяемых земельных участков

1:5000

РАЗДЕЛ 4 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

а) Перечень образуемых земельных участков

Перечень образуемых земельных участков для эксплуатации линейных объектов, представлен в таблице 5.

Таблица 5. Перечень образуемых земельных участков для эксплуатации линейных объектов

Условные номера образуемых земельных участков (частей земельных участков)	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков (кв. м)	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
:ЗУ1	1-21	18:22:000000:3136	12293	выдел ЗУ (ГКУ)	Не относится
:ЗУ2	1-41	18:22:000000:3136	1617	выдел ЗУ (ГКУ)	Не относится
:ЗУ3	1-9	18:22:000000:3136	4	выдел ЗУ (ГКУ)	Не относится
:ЗУ4	1-13	18:22:000000:2363	7	выдел ЗУ (ГКУ)	Не относится
:ЗУ5	1-6	18:22:000000	7	образование ЗУ (ГКУ)	Не относится
:ЗУ6	1-16	18:22:000000:376	7	выдел (ГКУ)	Не относится
:ЗУ7	1-10	18:22:000000:376	1290	выдел (ГКУ)	Не относится

Общие сведения о существующих земельных участках, необходимых на время строительства и для эксплуатации линейных объектов, представлены в таблице 6.

Таблица 6. Перечень существующих земельных участков, необходимых на время строительства и для эксплуатации линейных объектов

Кадастровый номер существующих земельных участков	Площадь существующих земельных участков (кв. м)	Сведения об отнесении (не отнесении) существующих земельных участков к территории общего пользования
18:22:000000:3137	3755	Не относится
18:22:017001:960	45442	Не относится

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Поскольку в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не образуются земельные участки на землях лесного фонда, согласование документации, предусмотренное ч.12.3 ст.45 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» №190-ФЗ от 29.12.2004 года с Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики, не проводится.

Перечень образуемых земельных участков и существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, представлен в таблице 7.

Таблица 7. Перечень образуемых земельных участков и существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Условные номера образуемых земельных участков	Кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков	Площадь земельных участков (кв. м)	Адрес или описание местоположения земельного участка	Перечень и адреса расположенных на земельных участках объектов недвижимого имущества
-	-	-	-	-

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейные объекты могут быть размещены на условиях сервитута, публичного сервитута, представлен в таблице 8.

Таблица 8. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейные объекты могут быть размещены на условиях сервитута, публичного сервитута

Кадастровые номера существующих земельных участков	Площадь земельных участков (кв. м)	Адрес или описание местоположения земельного участка	Перечень и адреса расположенных на земельных участках объектов недвижимого имущества
18:22:000000:240	1317	Удмуртская Республика, Шарканский район, автодорога Воткинск-Шаркан	18:22:000000:2828- Нефтеборный трубопровод от УП до т.врезки в нефтебор Быгинского н/м - Мишкинского н/м.Участок №2, Удмуртская Республика, Шарканский район, Шарканское месторождение нефти 18:00:000000:100- Напорный нефтепровод ДНС Лиственка - ДНС-7 (ПК44 - ПК90); (ПК90 - ДНС-7) Удмуртская Республика, Воткинский район, Шарканский район, Лиственское месторождение нефти, Шарканское лесничество, лесной квартал 329 (выделы 13, 14, 17, 29, 31), лесной квартал 329 (выдел 15), Воткинское лесничество, Берёзовское участковое лесничество, лесной квартал 76 (выделы 3, 5, 9, 55), лесной квартал 94 (выделы 38, 39, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 51), квартал 95 (выделы 65, 66, 68, 69, 70, 73, 74, 75), квартал 96 (выделы 16, 25, 27, 39) 18:22:000000:2905-ВЛ-10кВ, Удмуртская Республика, Шарканский район, Шарканское месторождение нефти, Шарканское лесничество, квартал 282,283 18:22:000000:2787-Нефтеборный трубопровод от точки врезки в нефтебор Быгинского н/м - Мишкинского н/м до точки врезки в нефтебор ГЗУ-68 Мишкинского н/м ,Удмуртская Республика, Шарканский район, Мишкинское месторождение нефти 18:22:000000:2527-Межпоселковый газопровод высокого давления д. Кипун-с. Мишкино-д. В. Кивары Шарканского района, Удмуртская Республика, Шарканский район, д. Ивановка, д. Собино, с. Мишкино 18:22:016001:972-Магистральный нефтепровод Ножовка-Мишкино-Киенгоп, d = 530 мм, участок 64-106 км, Российская Федерация, Удмуртская Республика, Шарканский район, Якшур-Бодьинский район, НПС Киенгоп 18:22:017001:1294- ВЛ-10кВ Шарканского н/м Удмуртская Республика, Шарканский район, Шарканское месторождение нефти, куст 5

Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о

необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

Сведения об отнесении образуемых земельных участков к определенной категории земель и сведения о необходимости перевода земельных участков из состава земель одной категории в другую, представлены в таблице 9.

Таблица 9. Сведения об отнесении образуемых земельных участков к определенной категории земель и сведения о необходимости перевода

Условные номера образуемых земельных участков	Категория земель образуемых земельных участков	Сведения о необходимости перевода земельного участка	Планируемая категория земель после осуществления перевода
:ЗУ1	земли сельскохозяйственного назначения	Требуется перевод	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
:ЗУ2	земли сельскохозяйственного назначения	Требуется перевод	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
:ЗУ3	земли сельскохозяйственного назначения	Требуется перевод	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
:ЗУ4	земли сельскохозяйственного назначения	Требуется перевод	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
:ЗУ5	земли сельскохозяйственного назначения	Требуется перевод	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
:ЗУ6	земли сельскохозяйственного назначения	Требуется перевод	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Условные номера образуемых земельных участков	Категория земель образуемых земельных участков	Сведения о необходимости перевода земельного участка	Планируемая категория земель после осуществления перевода
:3У7	земли сельскохозяйственного назначения	Требуется перевод	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

б) Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков в системе координат - МСК-18 (зона 2), представлен в таблице 10.

Таблица 10. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер характерной точки	X	Y
:3У1		
1	430782.40	2273345.18
2	430744.54	2273360.89
3	430735.79	2273347.71
4	430700.83	2273362.22
5	430723.05	2273414.54
6	430566.60	2273479.01
7	430540.35	2273415.37
8	430542.40	2273414.46
9	430579.76	2273397.35
10	430591.58	2273392.21
11	430628.94	2273375.36
12	430644.91	2273358.54
13	430689.78	2273339.59
14	430701.77	2273334.90
15	430696.47	2273319.04
16	430723.97	2273309.28
17	430733.19	2273325.74
18	430793.60	2273301.21
19	430795.23	2273306.03
20	430776.56	2273313.82
21	430779.22	2273328.11
1	430782.40	2273345.18
:3У2		
:3У2(1)		
1	430817.09	2273264.16
2	430833.63	2273318.99
3	430828.23	2273320.16
4	430826.05	2273312.96
5	430821.82	2273313.29
6	430800.23	2273319.55
7	430779.24	2273328.11
8	430776.56	2273313.82
9	430795.23	2273306.03
10	430793.58	2273301.16
11	430733.19	2273325.74
12	430732.12	2273323.83

Номер характерной точки	X	Y
13	430732.49	2273323.67
14	430809.19	2273290.15
15	430812.23	2273266.83
16	430812.97	2273265.67
1	430817.09	2273264.16
:3Y2(2)		
1	430776.45	2273368.10
2	430776.67	2273369.07
3	430775.70	2273369.29
4	430775.47	2273368.32
5	430776.45	2273368.10
1	430776.45	2273368.10
:3Y2(3)		
1	430785.11	2273405.04
2	430785.34	2273406.01
3	430780.16	2273407.25
4	430779.93	2273406.28
1	430785.11	2273405.04
:3Y2(4)		
1	430789.16	2273452.17
2	430789.23	2273453.17
3	430788.23	2273453.23
4	430788.16	2273452.24
1	430789.16	2273452.17
:3Y2(5)		
1	430793.19	2273500.95
2	430793.25	2273501.95
3	430792.25	2273502.01
4	430792.19	2273501.02
1	430793.19	2273500.95
:3Y2(6)		
1	430796.84	2273543.45
2	430797.17	2273548.77
3	430796.17	2273548.83
4	430795.85	2273543.52
1	430796.84	2273543.45
:3Y2(7)		
1	430799.07	2273553.14
2	430798.26	2273553.71
3	430797.68	2273552.90
4	430798.49	2273552.32
1	430799.07	2273553.14
:3Y3		
:3Y3(1)		
1	430870.56	2273496.94
2	430870.56	2273497.94
3	430869.40	2273498.91
4	430868.70	2273498.19
5	430869.56	2273496.94
1	430870.56	2273496.94
:3Y3(2)		
1	430732.70	2273358.11
2	430732.70	2273359.11
3	430731.70	2273359.11
4	430731.70	2273358.11
1	430732.70	2273358.11
:3Y4		
:3Y4(1)		
1	430928.34	2273560.74
2	430930.61	2273563.39
3	430929.89	2273564.09
4	430927.34	2273561.74
5	430927.34	2273560.74

Номер характерной точки	X	Y
1	430928.34	2273560.74
:3У4(2)		
1	431062.43	2273441.97
2	431062.43	2273442.97
3	431061.43	2273442.97
4	431061.43	2273441.97
1	431062.43	2273441.97
:3У4(3)		
1	431082.47	2273423.82
2	431082.47	2273424.82
3	431081.47	2273424.82
4	431081.47	2273423.82
1	431082.47	2273423.82
:3У5		
1	431534.15	2273300.78
2	431534.20	2273302.14
3	431531.48	2273304.29
4	431530.63	2273304.81
5	431530.10	2273303.96
6	431533.15	2273300.78
1	431534.15	2273300.78
:3У6		
:3У6(1)		
1	431547.28	2273294.38
2	431547.25	2273295.38
3	431546.25	2273295.34
4	431544.39	2273295.14
5	431544.39	2273294.14
6	431545.39	2273294.14
1	431547.28	2273294.38
:3У6(2)		
1	432504.58	2273558.33
2	432504.58	2273559.33
3	432503.58	2273559.33
4	432503.58	2273558.33
1	432504.58	2273558.33
:3У6(3)		
1	432508.92	2273559.49
2	432507.92	2273559.49
3	432506.99	2273560.13
4	432506.77	2273561.11
5	432507.75	2273561.33
6	432508.92	2273560.49
1	432508.92	2273559.49
:3У7		
1	432470.69	2273503.65
2	432464.02	2273501.54
3	432456.19	2273501.59
4	432450.23	2273504.16
5	432445.12	2273508.25
6	432440.62	2273520.14
7	432434.43	2273543.32
8	432462.41	2273551.75
9	432472.68	2273519.99
10	432466.51	2273516.52
1	432470.69	2273503.65

в) Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень

координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания в системе координат используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости - МСК-18 (зона 2), представлен в таблице 11.

Таблица 11. Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Номер характерной точки	Y	X
1	432505.32	2273516.50
2	432494.36	2273547.79
3	432474.41	2273542.31
4	432488.07	2273478.13
5	432488.08	2273448.18
6	432454.04	2273439.06
7	432059.02	2273325.80
8	431575.16	2273288.09
9	431525.50	2273284.13
10	431500.50	2273245.53
11	431490.12	2273246.20
12	431514.95	2273283.28
13	431491.60	2273281.41
14	431317.78	2273267.46
15	431164.37	2273338.91
16	430929.73	2273551.40
17	430879.25	2273495.67
18	430820.32	2273430.80
19	430800.23	2273319.55
20	430821.82	2273313.29
21	430826.05	2273312.96
22	430828.23	2273320.16
23	430833.63	2273318.99
24	430817.09	2273264.16
25	430812.97	2273265.67
26	430812.23	2273266.83
27	430809.19	2273290.15
28	430795.92	2273295.96
29	430795.83	2273295.43
30	430731.92	2273322.20
31	430719.06	2273288.60
32	430455.17	2273393.55
33	430527.27	2273568.31
34	430653.16	2273513.36
35	430711.32	2273488.06
36	430716.88	2273501.51
37	430785.12	2273473.33
38	430792.70	2273549.22
39	430796.90	2273559.68
40	430803.26	2273554.66
41	430800.58	2273547.46
42	430794.45	2273469.36
43	430819.05	2273459.10
44	430864.03	2273508.66
45	430914.90	2273564.83
46	430946.89	2273600.16
47	430961.72	2273586.73
48	430943.15	2273566.23
49	431175.55	2273355.76
50	431321.44	2273287.82
51	431487.45	2273301.14

Номер характерной точки	Y	X
52	431531.53	2273316.46
53	431549.10	2273306.09
54	432055.45	2273345.58
55	432448.70	2273458.34
56	432454.86	2273459.99
57	432430.97	2273551.38
58	432451.71	2273557.01
59	432428.58	2273641.71
60	432451.67	2273647.49
61	432473.16	2273563.05
62	432510.16	2273572.87
63	432515.32	2273553.55
64	432509.90	2273519.08
1	432505.32	2273516.50

- г) Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, представлен в таблице 12.

Таблица 12. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, а также существующих земельных участков

Условные номера образуемых земельных участков	Кадастровые номера существующих земельных участков	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес земельного участка
:3У1	18:22:000000:3136	Недропользование (6.1)	Удмуртская Республика, Шарканский район
:3У2	18:22:000000:3136	Недропользование (6.1)	Удмуртская Республика, Шарканский район
:3У3	18:22:000000:3136	Недропользование (6.1)	Удмуртская Республика, Шарканский район
:3У4	18:22:000000:2363	Недропользование (6.1)	Удмуртская Республика, Шарканский район
:3У5	18:22:000000	Недропользование (6.1)	Удмуртская Республика, Шарканский район
:3У6	18:22:000000:376	Недропользование (6.1)	Удмуртская Республика, Шарканский район
:3У7	18:22:000000:376	Недропользование (6.1)	Удмуртская Республика, Шарканский район

Условные номера образуемых земельных участков	Кадастровые номера существующих земельных участков	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес земельного участка
-	18:22:000000:3137	Недропользование (код 6.1) - размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи недр.	Удмуртская Республика, Шарканский район
-	18:22:017001:960	Недропользование (код 6.1) - размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи недр.	Удмуртская Республика, Шарканский район