

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо
охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования
территории

Публичный сервитут в целях строительства линейного сооружения связи
«ТЕА следующего поколения»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Удмуртская Республика, Шарканский р-н, Якшур-Бодьинский р-н
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1340 кв.м ± 13 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут установлен постановлением № _____ от _____ года в целях строительства линейного сооружения связи «ТЕА следующего поколения». Срок действия публичного сервитута 10 лет. Публичный сервитут установлен в интересах: Общества с ограниченной ответственностью «Атлас» ИНН 9705125862, ОГРН 1187746972676, адрес эл. почты - info@tea-next.ru Адрес: 115172, город Москва, улица Гончарная, дом 30, строение 1

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат – МСК 18, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Контур 1					
1	431458,06	2256175,39	Аналитический метод	0,10	-
2	431455,09	2256177,95		0,10	-
5	431439,07	2256191,73		0,10	-
6	431436,65	2256188,54		0,10	-
3	431452,66	2256174,77		0,10	-
4	431455,62	2256172,22		0,10	-
1	431458,06	2256175,39		0,10	-
Контур 2					
7	432057,72	2264706,63	Аналитический метод	0,10	-
8	432038,11	2264735,06		0,10	-
9	432035,02	2264732,49		0,10	-
10	432054,66	2264704,03		0,10	-
7	432057,72	2264706,63		0,10	-
Контур 3					
11	435145,08	2271242,89	Аналитический метод	0,10	-
12	435173,63	2271266,23		0,10	-
13	435171,57	2271269,73		0,10	-
14	435143,13	2271246,40		0,10	-
11	435145,08	2271242,89		0,10	-
Контур 4					
15	451042,49	2280655,78	Аналитический метод	0,10	-
16	451020,34	2280684,13		0,10	-
17	451017,21	2280681,64		0,10	-
18	451039,36	2280653,28		0,10	-
15	451042,49	2280655,78		0,10	-
Контур 5					
19	451456.16	2280783.58	Аналитический метод	0,10	-
20	451451.75	2280819.34		0,10	-
21	451447.80	2280818.67		0,10	-
22	451451.89	2280782.86		0,10	-
19	451456.16	2280783.58		0,10	-
Контур 6					
23	453574.69	2283963.44	Аналитический метод	0,10	-
24	453573.82	2283967.39		0,10	-
25	453539.85	2283954.30		0,10	-
26	453540.72	2283950.35		0,10	-
23	453574.69	2283963.44		0,10	-
Контур 7					
27	453255.34	2284828.67	Аналитический метод	0,10	-
28	453203.70	2284881.76		0,10	-
29	453197.17	2284889.15		0,10	-
30	453191.24	2284896.76		0,10	-

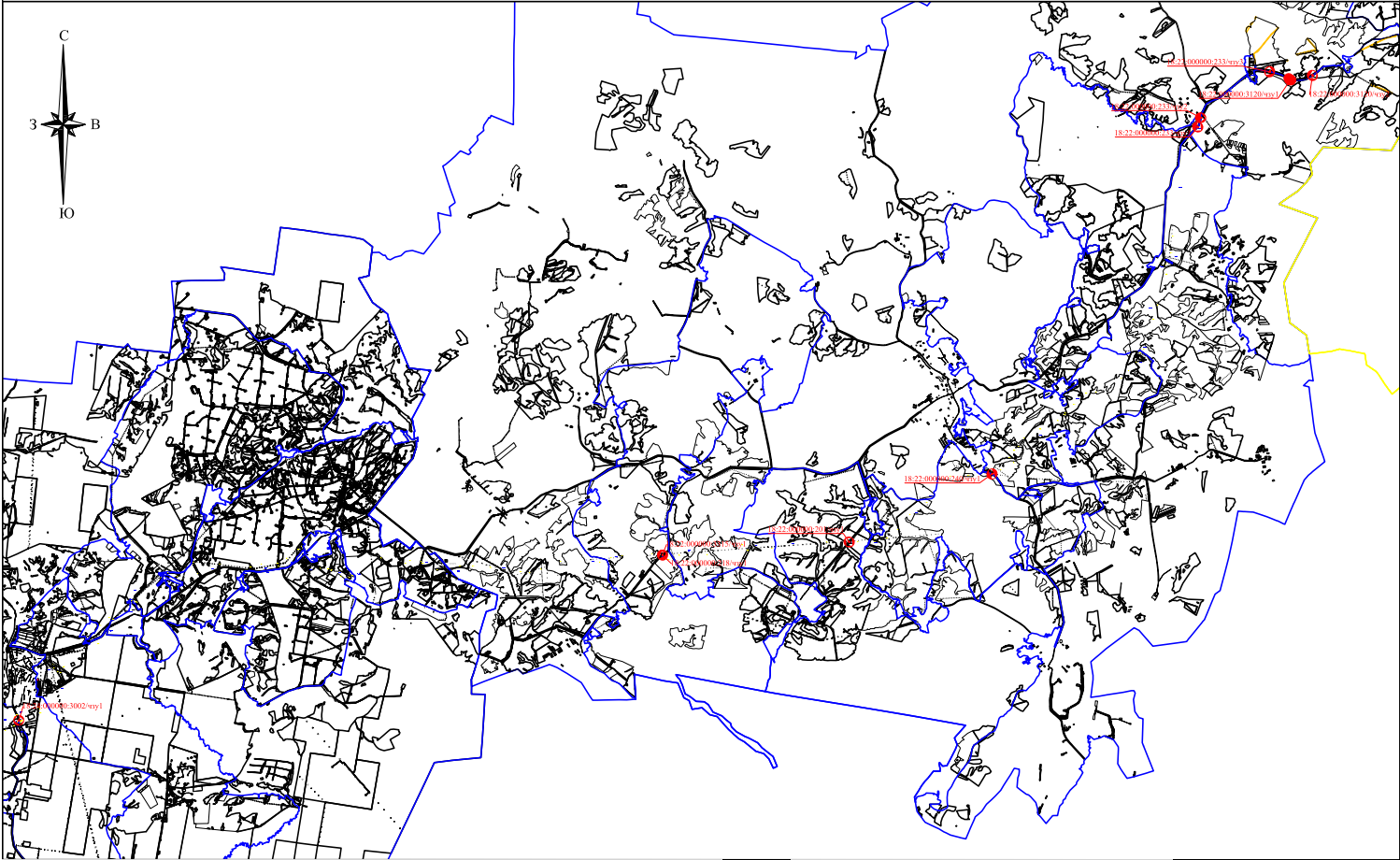
31	453185.97	2284904.54	Аналитический метод	0,10	-
32	453181.48	2284912.56		0,10	-
33	453177.69	2284921.07		0,10	-
34	453174.53	2284929.86		0,10	-
35	453174.92	2284917.96		0,10	-
36	453181.27	2284903.13		0,10	-
37	453187.09	2284896.10		0,10	-
38	453241.42	2284841.29		0,10	-
27	453255.34	2284828.67		0,10	-
Контур 8					
39	453399,06	2285905,15	Аналитический метод	0,10	-
40	453401,15	2285908,56		0,10	-
41	453370,51	2285927,47		0,10	-
42	453368,42	2285924,06		0,10	-
39	453399,06	2285905,15		0,10	-
Контур 9					
43	423890,68	2226713,55	Аналитический метод	0,10	-
44	423896,44	2226738,78		0,10	-
45	423892,44	2226739,24		0,10	-
46	423887,56	2226718,32		0,10	-
47	423887,15	2226714,18		0,10	-
43	423890,68	2226713,55		0,10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичес кая погрешност ь положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначе ния точки на местност и (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
Часть N 2					
Часть N					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть N 1							
Часть N 2							
Часть N ...							

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Строительство линейного сооружения связи
«ТЕА следующего поколения»



Каталог координат поворотных точек вновь образуемых частей земельных участков			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линий, м
	Х	У	
1	2	3	4
18:22:000000:3315/чзу1 - 16 м²			
1	431458,06	2256175,4	3,92
2	431455,09	2256178	4,01
3	431452,66	2256174,8	3,91
4	431455,62	2256172,2	4,01
1	431458,06	2256175,4	
18:22:000000:218/чзу2 - 84 м²			
2	431455,09	2256178	21,13
5	431439,07	2256191,7	3,99
6	431436,65	2256188,5	21,11
3	431452,66	2256174,8	4,01
2	431455,09	2256178	
18:22:000000:201/чзу1 - 138 м²			
7	432057,72	2264706,6	34,54
8	432038,11	2264735,1	4,02
9	432035,02	2264732,5	34,58
10	432054,66	2264704	4,02
7	432057,72	2264706,6	
18:22:000000:240/чзу1 - 147 м²			
11	435145,08	2271242,9	36,87
12	435173,63	2271266,2	4,07
13	435171,57	2271269,7	36,79
14	435143,13	2271246,4	4,02
11	435145,08	2271242,9	
18:22:000000:233/чзу1 - 144 м²			
15	451042,49	2280655,8	35,98
16	451020,34	2280684,1	4
17	451017,21	2280681,6	35,98
18	451039,36	2280653,3	4
15	451042,49	2280655,8	

Каталог координат поворотных точек вновь образуемых частей земельных участков			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линий, м
	Х	У	
1	2	3	4
18:22:000000:233/чзу2 - 150 м²			
19	451456,16	2280783,58	36,03
20	451451,75	2280819,34	4,01
21	451447,80	2280818,67	36,05
22	451451,89	2280782,86	4,33
19	451456,16	2280783,58	
18:22:000000:233/чзу3 - 146 м²			
23	453574,69	2283963,44	4,05
24	453573,82	2283967,39	36,4
25	453539,85	2283954,30	4,05
26	453540,72	2283950,35	36,4
23	453574,69	2283963,44	
18:22:000000:3120/чзу1 - 268 м²			
27	453255,34	2284828,67	74,06
28	453203,70	2284881,76	9,86
29	453197,17	2284889,15	9,65
30	453191,24	2284896,76	9,40
31	453185,97	2284904,54	9,19
32	453181,48	2284912,56	9,32
33	453177,69	2284921,07	9,34
34	453174,53	2284929,86	11,91
35	453174,92	2284917,96	16,13
36	453181,27	2284903,13	9,13
37	453187,09	2284896,10	77,17
38	453241,42	2284841,29	18,79
27	453255,34	2284828,67	
18:22:000000:3120/чзу2 - 144 м²			
39	453399,06	2285905,2	4
40	453401,15	2285908,6	36,01
41	453370,51	2285927,5	4
42	453368,42	2285924,1	36,01
39	453399,06	2285905,2	

Каталог координат поворотных точек вновь образуемых частей земельных участков			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линий, м
	Х	У	
1	2	3	4
18:24:000000:3002/чзу2 - 103 м²			
43	423890,68	2226713,55	25,88
44	423896,44	2226738,78	4,02
45	423892,44	2226739,24	21,48
46	423887,56	2226718,32	4,16
47	423887,15	2226714,18	3,58
43	423890,68	2226713,55	

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- граница ЗУ

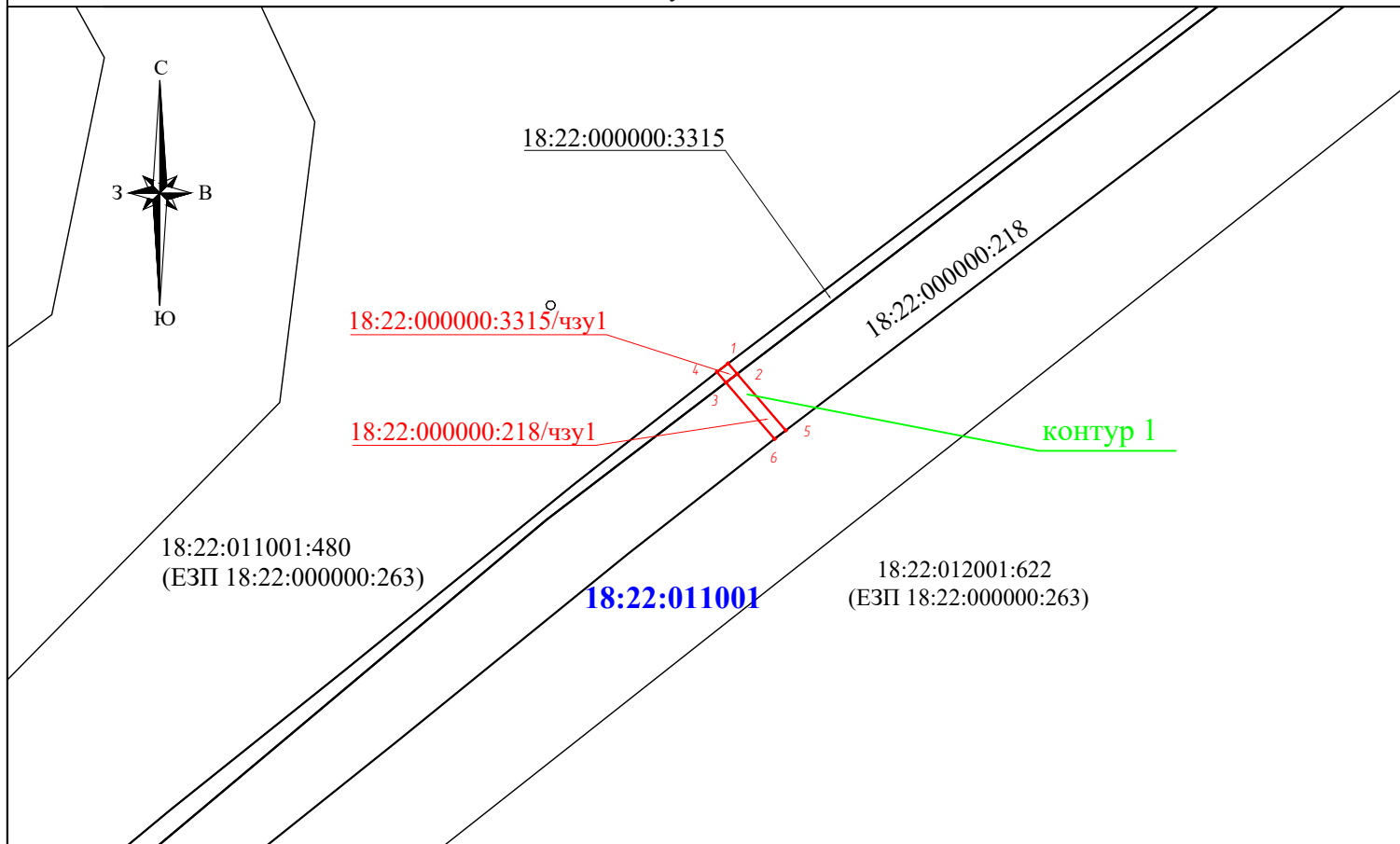
Подпись _____

Место для оттиска печати лица, составившего документ, и оттиска печати органа, осуществляющего регистрацию объектов

Дата "04" апреля 2025 г.



Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Строительство линейного сооружения связи
«ТЕА следующего поколения»

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
— граница кадастрового квартала
— граница ЗУ
● / обозначение поворотных точек границы публичного сервитута
18:22:011001 номер кадастрового квартала
18:22:012001:622 кадастровый номер ЗУ

Каталог координат
поворотных точек вновь образуемых
частей земельных участков

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линий, м
	X	Y	
1	2	3	4
18:22:000000:3315/чзу1 - 16 м²			
1	431458,06	2256175,39	3,92
2	431455,09	2256177,95	4,01
3	431452,66	2256174,77	3,91
4	431455,62	2256172,22	4,01
1	431458,06	2256175,39	
18:22:000000:218/чзу2 - 84 м²			
2	431455,09	2256177,95	21,13
5	431439,07	2256191,73	3,99
6	431436,65	2256188,54	21,11
3	431452,66	2256174,77	4,01
2	431455,09	2256177,95	

Подпись

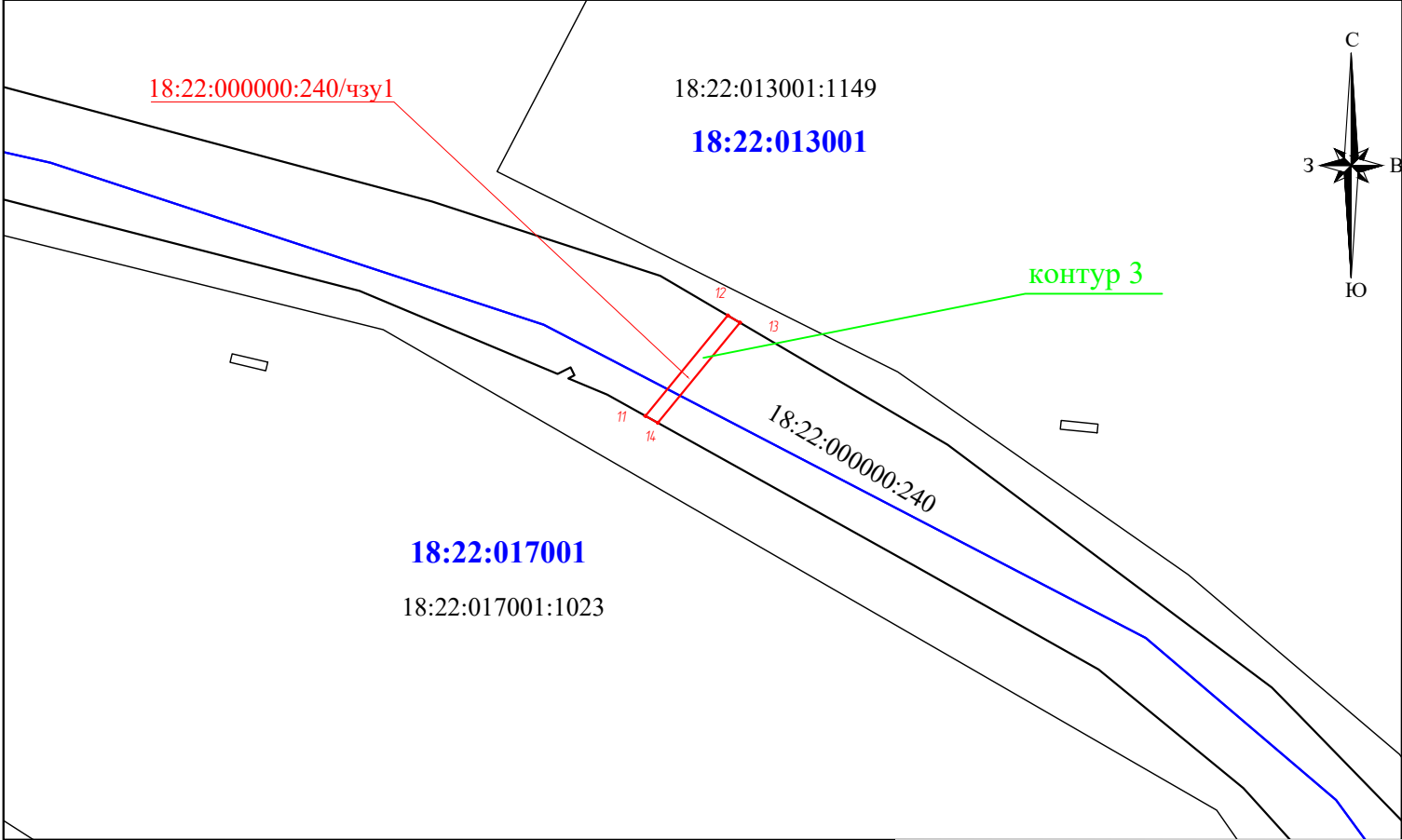
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата "04" апреля 2025 г.



Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Строительство линейного сооружения связи
«ТЕА следующего поколения»



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- граница ЗУ
- / обозначение поворотных точек границы публичного сервитута
- 18:22:018001 номер кадастрового квартала
- 18:22:012001:622 кадастровый номер ЗУ

Каталог координат
поворотных точек вновь образуемых
частей земельных участков

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линий, м
	X	Y	
1	2	3	4
18:22:000000:240/чзу1 - 147 м²			
11	435145,08	2271242,89	36,87
12	435173,63	2271266,23	4,07
13	435171,57	2271269,73	36,79
14	435143,13	2271246,4	4,02
11	435145,08	2271242,89	

Подпись _____

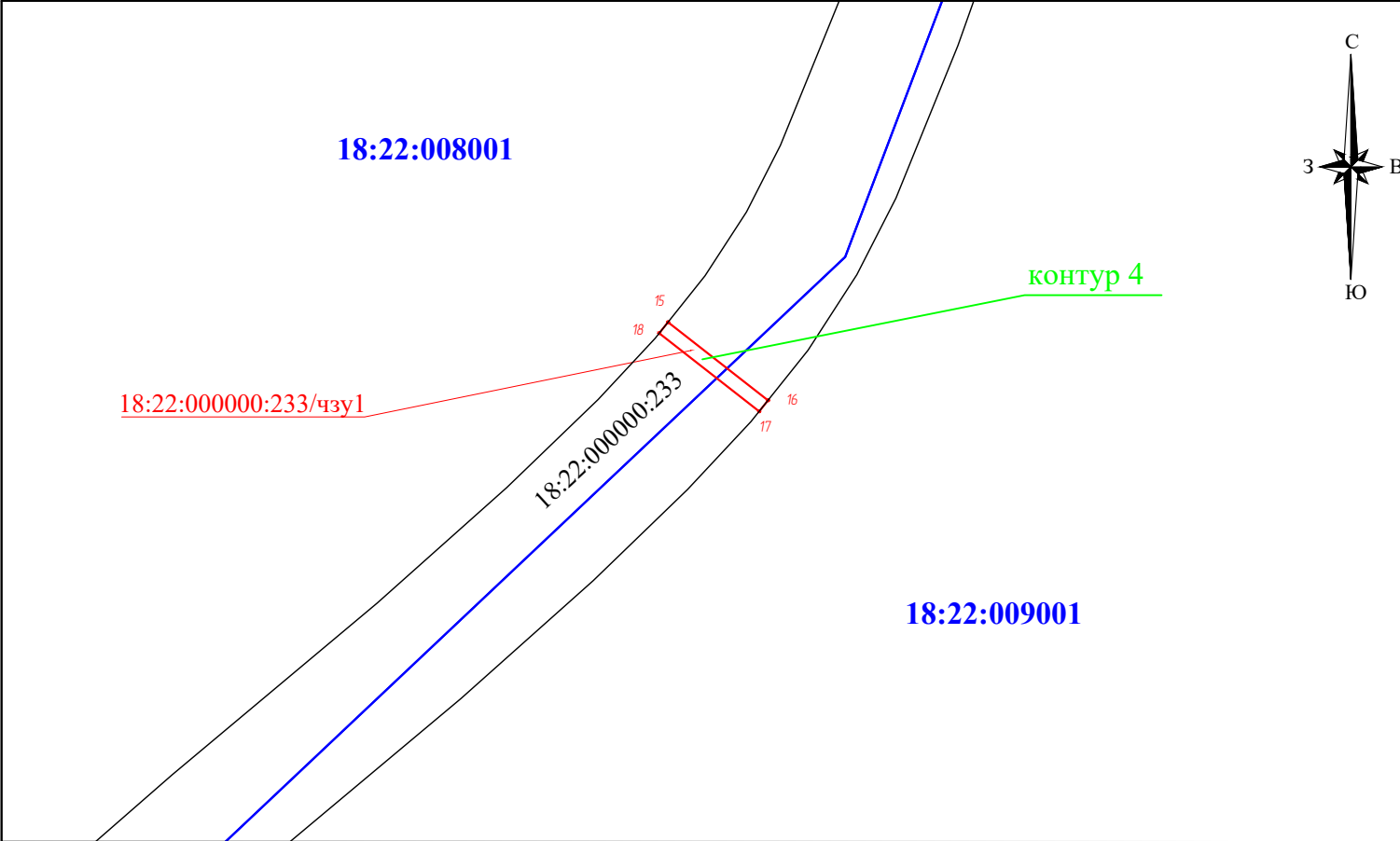
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата "04" апреля 2025 г.



Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Строительство линейного сооружения связи
«ТЕА следующего поколения»



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- граница ЗУ
- / обозначение поворотных точек границы публичного сервитута
- 18:22:018001 номер кадастрового квартала
- 18:22:012001:622 кадастровый номер ЗУ

Каталог координат
поворотных точек вновь образуемых
частей земельных участков

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линий, м
	X	Y	
1	2	3	4
18:22:000000:233/чзу1 - 144 м²			
15	451042,49	2280655,78	35,98
16	451020,34	2280684,13	4
17	451017,21	2280681,64	35,98
18	451039,36	2280653,28	4
15	451042,49	2280655,78	

Подпись _____

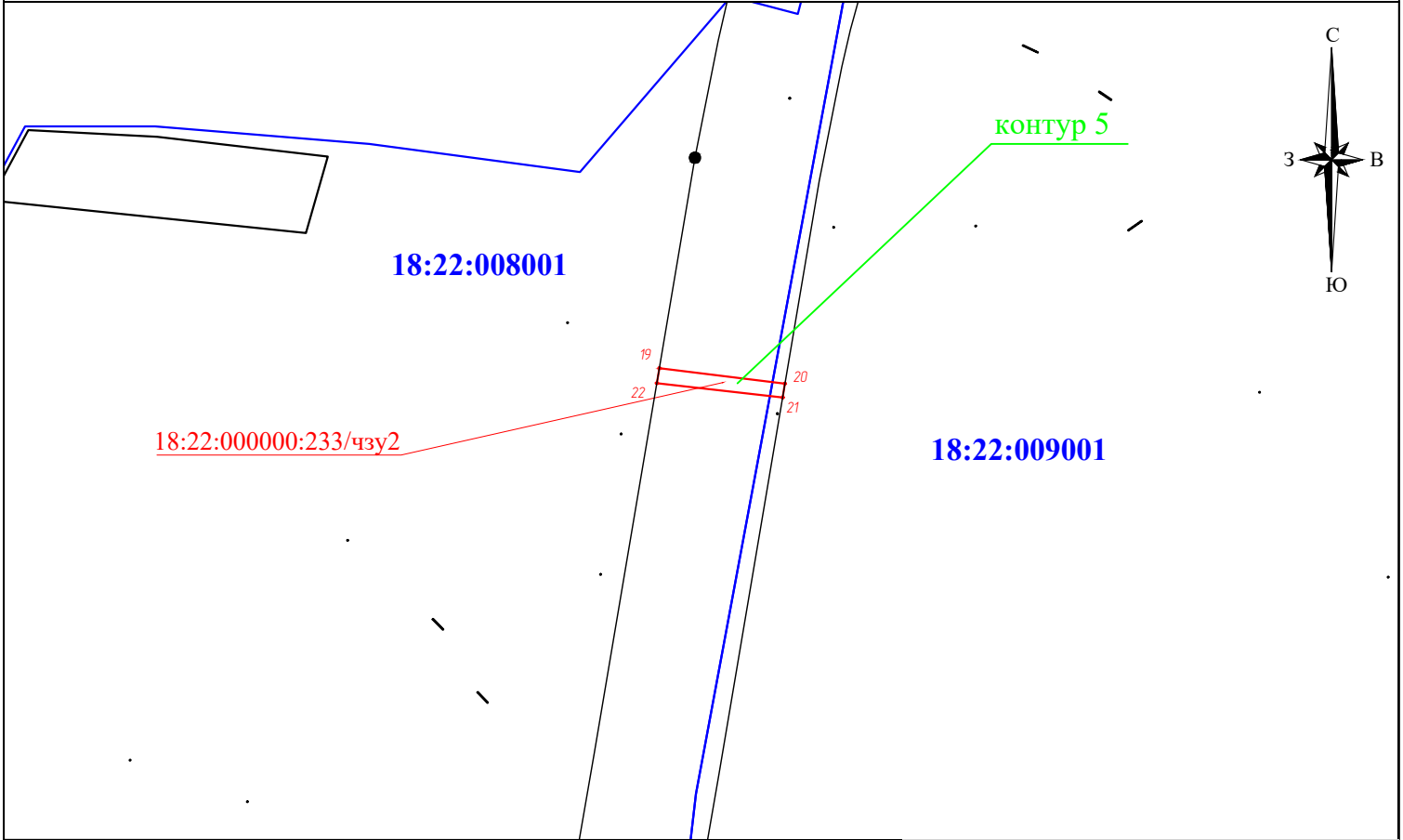
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата "04" апреля 2025 г.



Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Строительство линейного сооружения связи
«ТЕА следующего поколения»



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- граница ЗУ
- / обозначение поворотных точек границы публичного сервитута
- 18:22:008001 номер кадастрового квартала
- 18:22:000000:233 кадастровый номер ЗУ

Каталог координат
поворотных точек вновь образуемых
частей земельных участков

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линий, м
	X	Y	
1	2	3	4
18:22:000000:233/чзу2 - 150 м²			
19	451456.16	2280783.58	36,03
20	451451.75	2280819.34	4,01
21	451447.80	2280818.67	36,05
22	451451.89	2280782.86	4,33
19	451456.16	2280783.58	

Подпись

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата "04" апреля 2025 г.



Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Строительство линейного сооружения связи
«ТЕА следующего поколения»

18:22:000000:2469

18:22:000000:233/чзу3

18:22:007001

контур 6



18:22:009001

18:22:000000:233

18:22:009001:541

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- граница ЗУ
- / обозначение поворотных точек границы публичного сервитута
- 18:22:008001 номер кадастрового квартала
- 18:22:000000:233 кадастровый номер ЗУ

Каталог координат
поворотных точек вновь образуемых
частей земельных участков

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линий, м
	Х	У	
1	2	3	4
18:22:000000:233/чзу3 - 146 м ²			
23	453574.69	2283963.44	4,05
24	453573.82	2283967.39	36,4
25	453539.85	2283954.30	4,05
26	453540.72	2283950.35	36,4
23	453574.69	2283963.44	

Подпись _____

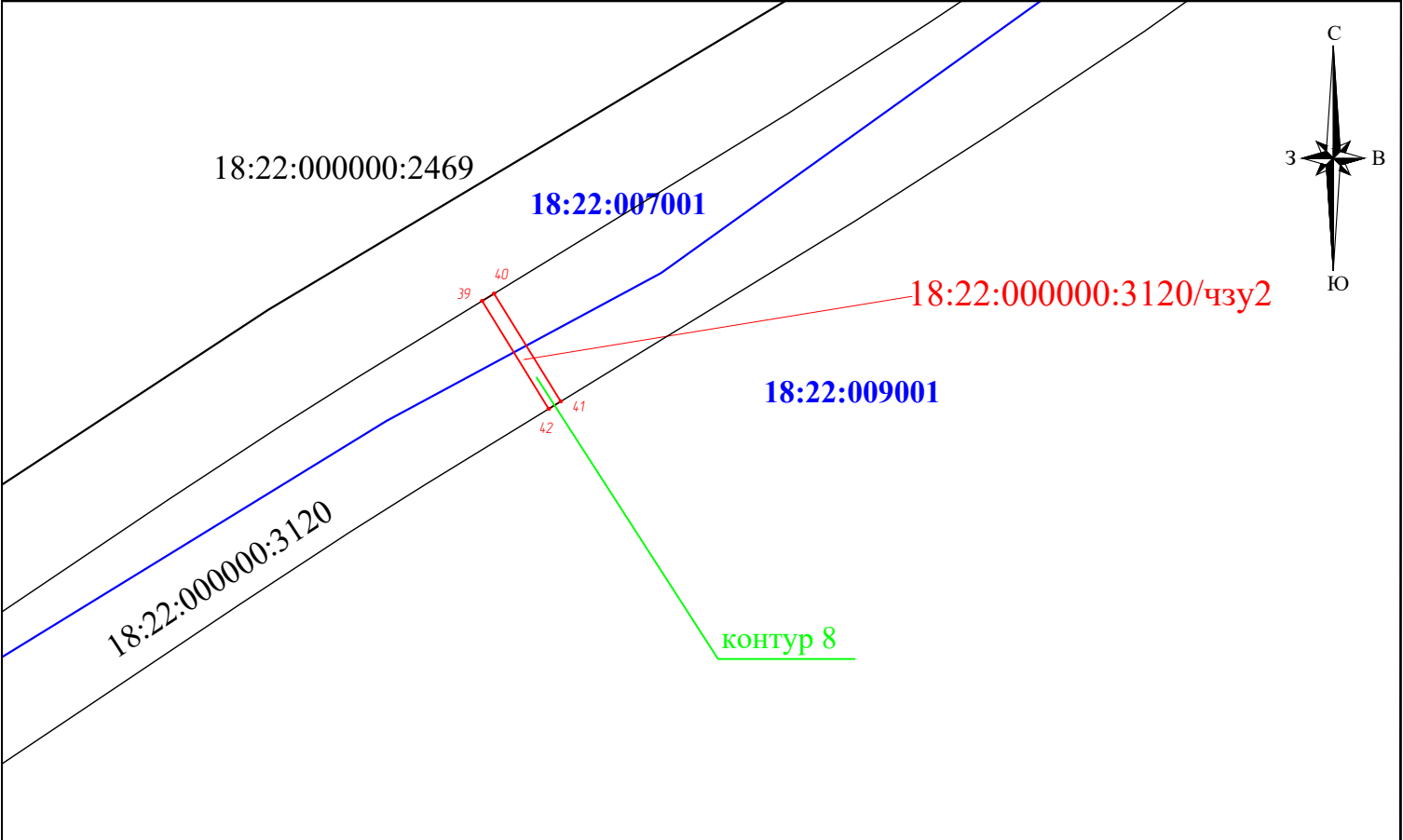
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата "04" апреля 2025 г.



Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Строительство линейного сооружения связи
«ТЕА следующего поколения»



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- граница ЗУ
- / обозначение поворотных точек границы публичного сервитута
- 18:22:008001 номер кадастрового квартала
- 18:22:000000:233 кадастровый номер ЗУ

Кагалог координат
поворотных точек вновь образуемых
частей земельных участков

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линий, м
	Х	у	
1	2	3	4
18:22:000000:3120/чзу2 - 144 м²			
39	453399,06	2285905,15	4
40	453401,15	2285908,56	36,01
41	453370,51	2285927,47	4
42	453368,42	2285924,06	36,01
39	453399,06	2285905,15	

Подпись

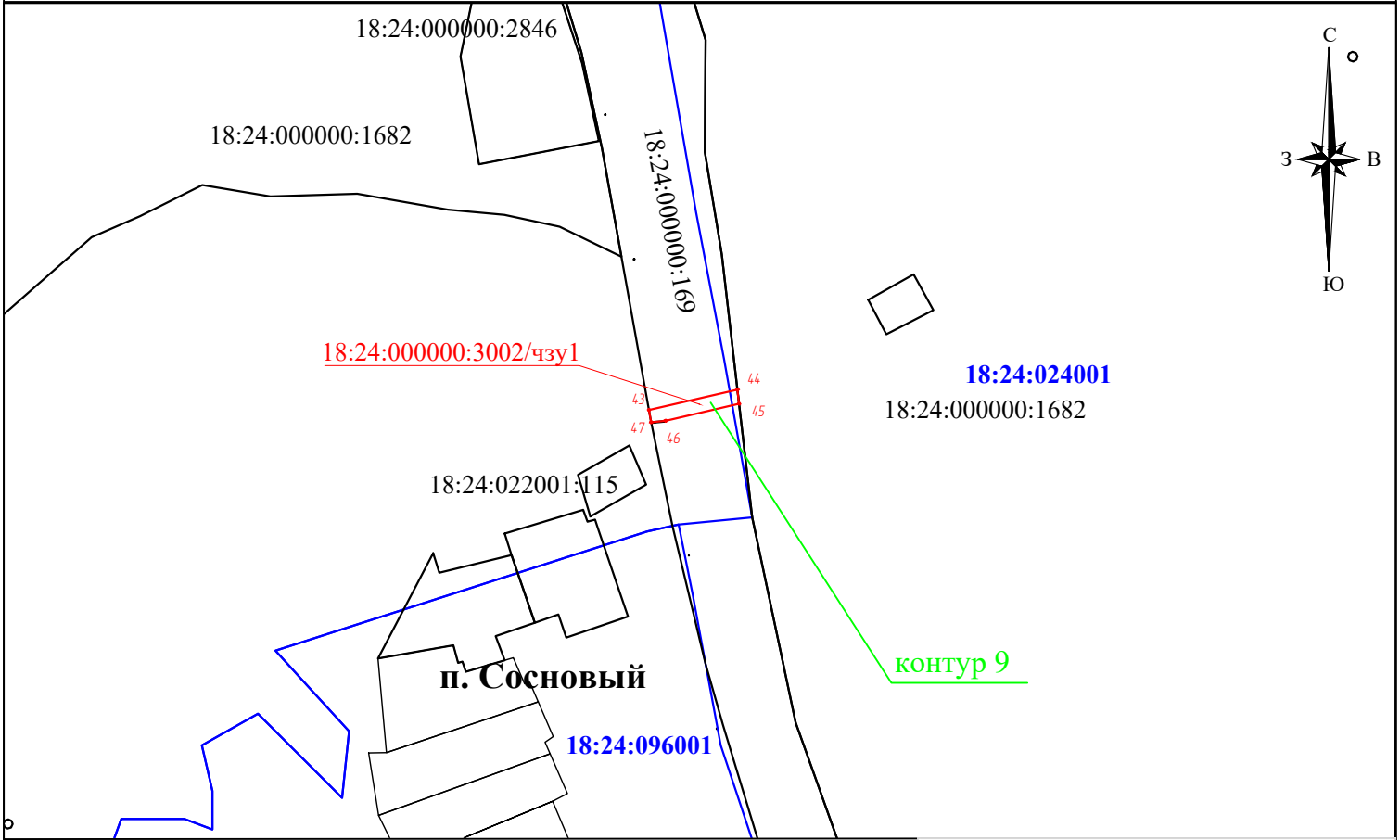
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата "04" апреля 2025 г.



Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Строительство линейного сооружения связи
«ТЕА следующего поколения»



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- граница ЗУ
- / обозначение поворотных точек границы публичного сервитута
- 18:24:024001 номер кадастрового квартала
- 18:24:000000:3002 кадастровый номер ЗУ

Каталог координат
поворотных точек вновь образуемых
частей земельных участков

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длина линий, м
	X	Y	
1	2	3	4
18:24:000000:3002/чзу2 - 103 м²			
43	423890,68	2226713,55	25,88
44	423896,44	2226738,78	4,02
45	423892,44	2226739,24	21,48
46	423887,56	2226718,32	4,16
47	423887,15	2226714,18	3,58
43	423890,68	2226713,55	

Подпись

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата "04" апреля 2025 г.



	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Атлас»
2.2	Сокращенное наименование	ООО «Атлас»
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115172, город Москва, улица Гончарная, дом 30, строение 1
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115172, город Москва, улица Гончарная, дом 30, строение 1
2.6	Адрес электронной почты	info@tea-next.ru
2.7	ОГРН	1187746972676
2.8	ИНН	9705125862
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Самарин
	Имя	Константин
	Отчество (при наличии)	Ильич
3.2	Адрес электронной почты	regionstro82@mail.ru
3.3	Телефон	+7-922-929-0200
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 26.10.2023 №01/29/1012/23
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельных участков в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации – в целях строительства линейного сооружения связи «ТЕА следующего поколения»	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 10 лет	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) 10 дней	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: ПАО «Ростелеком» является субъектом естественных монополий, а так же собственником ООО «Атлас» согласно справке о цепочке собственников. На основании приказа №01/01/940-19 от 22.07.2019 о реализации инвестиционного проекта ПАО «Ростелеком» совместно с ООО «Атлас» реализует проект по строительству новой волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) от западных до восточных границ Российской Федерации под рабочим названием ТЕА NEXT («Транзит Европа — Азия следующего поколения»). В связи со стратегической важностью проекта и сжатыми сроками реализации от Аппарата Правительства Российской Федерации направлено письмо в адрес профильных Министерств и высших должностных лиц субъектов Российской Федерации за подписью Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Чернышенко об оказании содействия ПАО «Ростелеком» и ООО «Атлас». На основании рекогносцировочного обследования местности по трассе «Строительство ТЕА следующего поколения» составлен и утвержден предварительный акт выбора трассы. В работу принят 1 вариант прохождения.	

	С целью выявления правообладателей земельных участков, расположенных на пути следования трассы получены выписки из ЕГРН. От правообладателя земельного участка, используемого для содержания и эксплуатации автомобильных дорог в Шарканском районе, получено письмо о необходимости установления публичного сервитута (письмо КУ УР «Управтодор» от 25.06.2024 № Исх № 2734/01-01-05 «Об условиях размещения линии связи в границах полосы отвода автомобильной дороги»). От правообладателя земельного участка 18:24:000000:3002 ФКУ «Управление федеральных автомобильных дорог «Прикамье», используемого для содержания и эксплуатации автомобильной дороги М-7 «Волга», получено письмо о необходимости установления публичного сервитута (письмо ФКУ Упрдор «Прикамье» от 12.08.2024 № Исх № 07/3917). Учитывая изложенное, установление публичного сервитута является единственным возможным вариантом оформления земельно-правовых отношений на период размещения объекта.					
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) –					
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	18:22:000000:3315 18:22:000000:218 18:22:000000:201 18:22:000000:240 18:22:000000:233 18:22:000000:3120 18:24:000000:3002				
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) –					
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: <table border="1"> <tr> <td>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td><td><u>Да</u> (да/нет)</td></tr> <tr> <td>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td><td><u>Нет</u> (да/нет)</td></tr> </table>		в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>Да</u> (да/нет)	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>Нет</u> (да/нет)
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>Да</u> (да/нет)					
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>Нет</u> (да/нет)					
12	1. <u>Сведения о границах публичного сервитута (графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек границ публичного сервитута в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в форматах xml и pdf);</u> 2. <u>Доверенность от 26.10.2023 №01/29/1012/23;</u> 3. <u>Приказ о реализации инвестиционного проекта №01/01/940-19 от 22.07.2019;</u> 4. <u>Выписка из реестра СЕМ;</u> 5. <u>Справка о цепочке собственников;</u> 6. <u>Выписки из ЕГРН в форматах xml и pdf;</u> 7. <u>Письмо КУ УР «Управтодор» от 25.06.2024 № Исх № 2734/01-01-05;</u> 8. <u>ФКУ Упрдор «Прикамье» от 12.08.2024 № Исх № 07/3917</u> 9. <u>Письмо от 16.08.2023 № 7155-П10-ДЧ.</u>					
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме					
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения					

	соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	"10" апреля 2025 г.

К.И. Самарин
(инициалы, фамилия)